

# ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ

**„СЪЕДИНЕНИЕ“ АД – СОФИЯ**

**ЗА 2010г.**

**I. Информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството по чл. 33, ал. 1 от Закона за счетоводството и допълнителна информация по чл. 100и, ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК):**

**1. Развитие и резултати от дейността на „КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ СЪЕДИНЕНИЕ“ АД през 2010г.**

**„КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ СЪЕДИНЕНИЕ“ АД** – София е акционерно дружество, вписано в Регистъра за търговски дружества под № 79558, том 946 по ф.д. № 9101/2003г. Капиталът на дружеството е 24 000 064 лв., разпределен в 24 000 064 безналични поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка една. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителните директори: АСЕН ИВАНОВ КОНАРЕВ, СТЕФАН ГЪЛЪБОВ СТЕФАНОВ, ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ ГИШИН и ВЕНЕЛИН КРАСИМИРОВ ЙОРДАНОВ - заедно и по двама.

**„КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ СЪЕДИНЕНИЕ“ АД е с предмет на дейност:**

1. Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества.
2. Придобиване, управление и продажба на облигации.
3. Придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лиценз за използване на патенти на дружества, в които дружество участва.
4. Финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва.
5. Търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица.
6. Организиране на електронна търговия и електронни магазини.
7. Дружеството може да извършва собствена производствена и търговска дейност на едро и дребно: екохрани и напитки; машини и съоръжения за населението и промишлеността; строителни материали - всички видове; туристическа дейност - туроператорство и турагентство, туристически предприятия и хотелски комплекси; къмпинг, организация на туристически пътувания вътре и извън страната и други видове туристически дейности и обекти, както и всякакви други незабранени от закона дейности.



През текущата година „Корпорация за технологии и иновации - Съединение“ АД реализира нетни приходи от обичайна дейност в размер на 570 хил.лв., в т.ч. приходи от услуги 117 хил. лв., продажба на инвестиционен имот 400 хил.лв., други 53хил.лв. Същевременно дружеството реализира финансови приходи в размер на 23 хил. лв., в т.ч. приходи от лихви - 22 хил. лв.

През 2010 год. дружеството увеличава размера на своите дългосрочни финансови активи в дъщерни предприятия с 9 605 хил.лв. Намаляват дългосрочните вземания от свързани предприятия с 358 хил.лв., спрямо 2009 г. В дългосрочни вземания по търговски заеми няма промяна спрямо 2009г. Структурата на разходите за 2010 год. по икономически елементи не е променена в сравнение с предходната година.

## **2. Финансово състояние и основни рискове пред дружеството през бъдещите периоди.**

- Управлението на дружеството определя изготвянето на финансовия отчет за 2010г. на базата на принципа за „действащо предприятие“ като обосновано.

- Дружеството няма активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута. Това изключва валутен риск.

- Дружеството има дългосрочни задължения в размер на 578 хил. лв., дългосрочни финансови активи в размер на 28 179 хил. лв., дългосрочни търговски и други вземания в размер на 1 хил. лв..

- Текущите пасиви към 31.12.2010г. са в размер на 1 811 хил. лв., в това число задължения към свързани предприятия 1 396 хил.лв.

- Текущите активи са в размер на 921 хил.лв., в това число материални запаси 7 хил.лв., търговски и други вземания 773 хил. лв., финансови активи обявени за продажба 108хил.лв., парични средства 33хил.лв.

**ОСНОВНИ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ**, пред които е изправен емитентът за периода до 2013г.:

### **1. Ликвиден риск за дейността на дружеството.**

Ликвидният риск, относим към дейността на Корпорация за технологии и иновации „Съединение“ АД, се свързва с възможността за липса на достатъчно налични средства за посрещане на текущите задължения.

Това може да се случи както при значително забавяне за заплащане на дължимите суми от страна на клиентите на Дружеството, така и на неправилно управление на паричните потоци, свързани с основната и финансовата дейност. За да се гарантира възможността Дружеството да посреща редовно краткосрочните си задължения, се налага внимателно оценяване на ликвидността и изготвяне на план за действие при ликвидна криза.

### **2. Управленски риск**

Възможно е ръководството на КТИ „Съединение“ АД да приема и осъществява управленски и инвестиционни решения, които да не доведат до очакваните възвръщаемост и ефективност.



### 3. Лихвен риск.

Нарастване на разходите за лихви, лихвеният риск е свързан с промени в нивата на пазарните лихвени проценти, които биха могли да доведат до увеличаване на лихвените разходи и съответно намаляване на финансовия резултат на Дружеството.

### 4. Риск от дейността на икономическата група

Възможно е малка или по-голяма част от дъщерните Дружества на КТИ „Съединение“ АД да влошат икономическото състояние и финансовите си резултати. Това ще доведе до общо влошаване на резултатите на цялата консолидирана група. Това ще бъде лоши сигнали за инвеститорите, които биха повлияли негативно върху цените на акциите на КТИ „Съединение“ АД. От друга страна няма да бъдат получени дивиденди от дъщерните дружества, което допълнително би повлияло върху цените на акциите.

### 5. Други видове риск

Съществува риск от зависимостта от експертни познания, както на управителните органи (посочен като управленски риск), така също и от познанията на другите експерти, които КТИ „Съединение“ АД използва системно или инцидентно за планиране, развитие, анализ и оценка на дейността.

Потенциалните инвеститори трябва да имат предвид, че съществува риск от появата на необичайни конкурентни условия, изтичане срок на патент, търговска марка и зависимост от малък брой потребители или доставчици (относими както към КТИ „Съединение“ АД, особено към неговите дъщерни дружества). Това ще повлияе негативно върху КТИ „Съединение“ АД и цялата консолидирана група, което в крайна сметка ще рефлектира върху ликвидността и цените на акциите на инвеститорите.

## 3. Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовият отчет.

За периода 31.12.2010г. – 25.03.2011г.

На 15.03.2011г. бе проведено извънредно общо събрание на акционерите на КТИ Съединение АД, на което бе взето решение за промяна на адреса на управление на дружеството от фр.софия, ул. Дякон Игнатий, 2 на гр.София, ул. Клокотница, 29, ет.7. беше приет и нов устав на дружеството.

Гореописаните обстоятелства бяха вписани в Търговския регистър на 22.03.2011г.



#### 4.Вероятно бъдещо развитие на предприятието

Корпорация за технологии и иновации „Съединение“ АД, като дружество от холдингов тип, осъществява своята дейност в управление и участие в други търговски дружества. Основните тенденции за последната финансова година в дейността на Корпорация за технологии и иновации „Съединение“ АД биха могли да бъдат отнесени към областта на финансовите операции с цел набиране на средства за финансиране на дъщерните дружества.

Управлението на дружеството предвижда в рамките на трите организационно-управленски проекта:

- ✓ Проект „ОПТЕЛА“;
- ✓ Проект „Орфей“;
- ✓ Проект „Атлас Финанс“;

Реализиране на срочни локални и функционални проекти в дъщерните дружества.

В термина проект влагаме следното съдържание: проектът е работа, която има начало и край. Тя се планира и контролира, може да бъде сведена до успешен край и създава промяна. Независимо от голямото разнообразие по обем и сложност всички проекти ще планираме и осъществяваме в следните 4 фази:

- ⇒ Предварително планиране;
- ⇒ Детайлно планиране;
- ⇒ Реализация, мониторинг и контрол;
- ⇒ Преглед на завършения проект;

Управлението на проектите е процес, в който ръководителя на проекта планира и контролира включените в проекта задачи и използваните от организацията ресурси (хора, пари, съоръжения, време), за да го осъществи. По същество в управлението на проекти влагаме следното съдържание: умело прилагане на техники за постигане на желаните резултати по зададен критерий в рамките на определен период от време.

Плановото реализиране на посочените проекти изисква:

- ⇒ Да се повиши ефективността на корпоративното управление;
- ⇒ Да се стимулира иновационното фирмено развитие;
- ⇒ Да се подобри контролната функция;

Разходите се осигуряват по пътя на самофинансиране на основата на приходите от дейността на емитента.

Вследствие на осъществяването на проектите се подобряват финансово-икономическите показатели на дъщерните дружества и на консолидираната група, като цяло.

Предвижда се дружеството и „икономическата група“ да се развива в следните перспективни направления:

1. Високотехнологични машиностроителни изделия и услуги.
2. Финансови продукти и услуги.
3. Туристически продукти и услуги.
4. Услуги за повишаване на енергийната ефективност.



Конкретните инвестиционни намерения се изразяват в следното:

1. В ОБЛАСТТА НА МАШИНОСТРОЕНЕТО:

Подготовка на работна документация за редовно производство на „Модулна система за високоскоростна система и прецизно рязане на листови материали с използване на високотехнологични източници“ – съвместно с „Оптела – Лазерни технологии“ АД – Пловдив.

Тази система за високоскоростно рязане на листови материали с използване на високотехнологични източници-лазер (Laser), плазма (Plasma), водна струя с високо налягане (Water jet), с работно название (Master cut), цели създаване на листови заготовки от метални и неметални материали. Модулната система ще позволява да се създават режещи системи от различен вид, базирани на набор от основни градивни модули и допълнителни възли и елементи, отчитайки спецификата на отделните видове процеси и/или спецификата на нуждите на клиентите по отношение на областта на приложение, производителност, точност на обработване на заготовки, степен на автоматизация и други. Системите са предназначени за серийно, дребно серийно и дори единично производство, при рязане и разкрояване на различни листове с дебелина до 100 мм и размери на работната маса до 2000x6000 мм, използвайки най-ефективната технология на рязане /лазерно, водоструйно и плазмено/ за всеки отделен материал, дебелина и необходима точност.

2. Подготовка за редовно производство на обработващи центри за високоскоростно фрезозане – HSM (HIGH SPEED MILLING)- съвместно със „Оптела – Лазерни технологии“ АД в завод 3ММ „Металик“ – Пазарджик.

Технологията за високоскоростно фрезозане HIGH SPEED MILLING е една от най-модерните в областта на механичното обработване чрез стружкоотнемане и се използва особено ефективно при бързо изработване на формообразуващи инструменти (RAPID TOOLING) и бързо изготвяне на прототипи (RAPID PROTOTYPING).

ТЕХНОЛОГИЯТА ЗА ВИСОКОСКОРОСТНО ФРЕЗОВАНЕ Е ХАРАКТЕРНА С:

- Високи скорости на рязане;
- Високи подавателни скорости;
- Високи стойности на ускоренията на подавателните движения при бързите ходове и при работните движения;
- Малки сили от процеса на рязане, поради намаления дял на пластичната деформация;
- Незначително нагряване на детайла и инструмента /под 5% от топлината се отнема от детайла и инструмента/;
- Използване на близки до конвенционалните твърдосплавни инструменти;
- Обработване на закалени материали до HR с 60-62;
- Работа без директно използване на мажещо-охлаждаща течност.

Тези особености на HSM превръщат на практика познатия метод на конвенционалното фрезозане в принципно различен процес, определен преди всичко от променения механизъм на процеса на рязане. При определени съчетания на тези два параметъра механизма на процеса на рязане се променя и от преобладаващ дял на пластичната деформация се преминава към доминиращ дял на интеркристално разрушаване на обработвания материал без големи пластични деформации. Това се



определя от високата скорост на рязане на процеса и от относително големите подавания на зъб при висока твърдост на обработвания материал. Липсата на големи пластични деформации определя ниското топлинно натоварване на инструмента и детайла и отпада необходимостта от охлаждане.

3. Съвместно с „Оптела – Лазерни технологии“ АД – реализация на проект за производство на битови и промишлени системи за отопление с твърдо гориво, които са много актуални в момента на енергийна криза и много ефективни по отношение на опазване на околната среда.

В ОБЛАСТТА НА ФИНАНСОВИТЕ ПРОДУКТИ И УСЛУГИ:

- Формиране на балансиран инвестиционен портфейл на дружеството
- „Атлас Финанс“ ЕАД, с едноличен собственик на капитала „Корпорация за технологии и иновации „Съединение“ АД – София, основно извършва счетоводни, юридически консултации и услуги на фирми от икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации „Съединение“ АД.

Управлението на дружеството предвижда разширяване на дейността и привличането на нови клиенти в областта на финансовите, счетоводни, юридически консултации и услуги.

Предвижда се и кандидатстване за регистрация на „Атлас Финанс“ ЕАД като небанкова финансова институция и получаване на лиценз за това от БНБ.

В ОБЛАСТТА НА ТУРИСТИЧЕСКИТЕ ПРОДУКТИ И УСЛУГИ.

- Реализиране на проект и създаване „Център за здраве и дълголетие“ в гр. Смолян - съвместно с „Орфей Клуб Уелнес“ АД
- Ремонтване и ефективна експлоатация на хотелски комплекс в гр. Хисар - съвместно с Обединена търговска компания „Орфей“ АД - гр. Смолян;

##### **5. Информация, изисквана на основание на чл. 187д и 247 от Търговския закон.**

До 01.01.2011г. в „КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ СЪЕДИНЕНИЕ“ АД, не е извършвано изкупуване на собствени акции на дружеството. Такова изкупуване не е извършвано и през отчетната 2010г. Дружеството не притежава собствени акции.

Надзорният съвет на „КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ СЪЕДИНЕНИЕ“ АД е в състав: "БАЛКАН СИС" АД, ЕИК 115088562 – представлявано от Иван Николов Парапунов и Иван Георгиев Петров заедно и поотделно; „Популярна каса 95“ АД, ЕИК представлявано от Ганчо Тодоров Ганчев и Величка Николова Делчева заедно и поотделно и „ОПТЕЛА – Лазерни технологии“ АД, представлявано от Петър Георгиев Стайков и Николай Петров Нейчев заедно и поотделно. Дружеството има Управителен съвет в състав: АСЕН ИВАНОВ КОНАРЕВ, СТЕФАН ГЪЛЪБОВ СТЕФАНОВ, ИЛИЯ ТРИФОНОВ ЧЕРПОКОВ, МИРОСЛАВА ПЕТРОВА НИКОЛОВА, ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ ГИШИН, ВЕНЕЛИН КРАСИМИРОВ ЙОРДАНОВ и ИВАН ПЕТРОВ НЕЙЧЕВ.



В дружеството има управители, които участват в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети на такива дружества. Членове на органите за управление на дружеството декларират, че не е налице конфликт на интереси.

## II. Допълнителна информация по чл. 100н, ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППК):

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Сумата на нетните приходи от продажби за 2010 год. е 570 хил. лв., като увеличението им в сравнение с 2009 год е с 372 хил. лв. Увеличението е в резултат на продажба на инвестиционен имот.

Финансовите приходи за 2010 г. са в размер на 23 хил.лв., като 22 хил. лв. са приход от лихви.

Всички приходи са от вътрешния пазар, а по категории дейността се разпределят както следва:

№ по-ред	Приходи по категория дейност	Приходи (х.лв)	Отн. дял
1	Приходи от консултански услуги	58	10 %
2	Приходи от наеми	48	8 %
3	Приходи от лихви	22	4 %
4	Приходи от продажба на имот	400	67 %
5	Други приходи	65	11 %
	Общо	593	100 %

2. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента.



Съгласно нормативното препращане в чл. 33, ал. 3 от Нар. № 2 към § 1, т. 6 от ДР на Закона за счетоводството, за целите на настоящият документ понятието свързани лица се извежда от Международен счетоводен стандарт № 24 „Оповестяване на свързани лица“.

За дружеството свързани лица са всички лица, участващи в икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации Съединение“ АД-София.

Характерът на сделките, сключени със свързани лица, както и фактът че те не са сключени в отклонение от обичайните търговски условия в бранша, дават основание за заключение, че те не оказват съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството, единствено поради факта на свързаността.

**3. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.**

На 22. 04.2010г. в гр.София бе проведено Извънредното общо събрание на Корпорация за технологии и иновации Съединение АД, на което бе одобрен Плана за преобразуване на дружеството чрез отделяне и учредяване на ЕАД с капитал 9 595 108 лева. Отделеното дружество бе вписано на 29.05.2010г. в Търговския регистър с наименование АТЛАС ФИНАНС ЕАД и ЕИК по БУЛСТАТ 201164403. Едноличен собственик на капитала на АТЛАС ФИНАНС ЕАД е Корпорация за технологии и иновации Съединение АД. До настоящия момент КТИ Съединение АД не е сключвало сделки за продажба на акции на дружеството.

Събитието се сочи като такова с влияние върху дейността на емитента през текущата 2010г.

**4. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.**

Дружеството няма сделки, водени извънбалансово.

**5. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране.**



**Инвестиции в дъщерни предприятия.**

№ по ред	Наименование	Мерна единица	Количество	Балансова стойност (лв.)
1	АТЛАС ФИНАНС ЕАД	бр.	9,595, 108	9,595,108.00
2	ОПТЕЛА - ЛАЗРНИ ТЕХНОЛОГИИ АД	бр.	13,349,723	13,293,873.00
3	ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС АД	бр.	4,974,566	3,739,449.32
4	ПОПУЛЯРНА КАСА - 95 АД	бр.	1,360,000.00	1,360,000.00
5	АТЛАС ЮНИОН ЕООД	бр.	50.00	5,000.00
6	ИНОВАЦИОНЕН ФОНД Д1 АД	бр.	109,626.00	30,919.44
7	СЪЕДИНЕНИЕ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ	бр.	150,000	150,000.00
<b>Общо:</b>			<b>29,539,073.00</b>	<b>28,174,349.76</b>

**Инвестиции в смесени предприятия.**

№ по ред	Наименование	Мерна единица	Количество	Балансова стойност (лв.)
1	ТРАНСТРОЙ ВАРНА	бр.	86.00	36.46
2	ПЧБ НАДЕЖДА	бр.	2,500.00	2,500.00
3	МЕСОКОМБИНАТ СМОЛЯН	бр.	10.00	6.26
4	ДЕБЕЛТ ИНЖЕНЕРИНГ	бр.	10.00	3.52
5	ВЪЗХОД АД	бр.	5.00	4.89
<b>Общо:</b>			<b>2611.00</b>	<b>2551.13</b>

**Инвестиции в асоциирани предприятия.**

№ по ред	Наименование	Мерна единица	Количество	Балансова стойност (лв.)
1	Милит Сатура АД	бр.	414.00	2,000.00
<b>Общо:</b>			<b>414.00</b>	<b>2,000.00</b>

**Инвестиции в краткосрочни финансови активи.**

№ по ред	Наименование	Мерна единица	Количество	Балансова стойност (лв.)
1	ИРИА ООД	бр.	260.00	20,071.82
2	ТЕХНОПАК /ОПАКОВАЧНА ТЕХНИКА/	бр.	30,283.00	26,528.86
3	ТЕТРАХЕДРОН	бр.	2.00	2,250.00
4	БРОНЗ - ТМ АД ДОЛНА ОРЯХОВИЦА	бр.	18,349.00	12,440.62
5	УНИМАШ 99	бр.	2,362.00	2,362.50
6	БАЛКАНВИНДСТАР	бр.	27,500.00	27,500.00
7	АУГУСТА 91 АД ХИСАР	бр.	159.00	144.77
8	ТРАНСТРОЙ АД	бр.	3,673.00	229.62
9	БУЛГАРТАБАК АД ПЗ	бр.	10.00	5.23
10	ПОФ ПЛОВДИВ	бр.	12,000.00	12,000.00



11	ИНОВАЦИОНЕН ЦЕНТЪР ФУНКЦ.ХРАНИ ООД	бр.	2.00	2,000.00
12	ЮНДОЛА 92 ООД	бр.	180.00	1,800.00
13	АГРОЕЛМОНТАЖСТРОЙ АД	бр.	82.00	410.00
14	АВТОТРАНССНАБ АД	бр.	1.00	1.00
		Общо:	94863.00	107,744.42

**Инвестиционни имоти.**

№ по ред	Наименование	Мерна единица	Количество	Стойност в лв. на актива по баланса
1	„Тракийски стан“ - Пловдив	бр.	1.00	300,000.00
2	бул. „Хр. Ботев“ 27А - Пловдив	бр.	1.00	1,458,269.00
		Общо:	2.00	1,758,269.00

6. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Кредитодател	Кредитополучател	Размер на заема Хил.лв.	Годишна лихва (%)	Неизплатена главница Хил.лв.	Неизплатена лихва Хил.лв.	Вид на заема
Оптела ЛТ АД	КТИ – Съединение АД	4	12.00	4	-	Дългосрочен
ИК Популярна каса	КТИ – Съединение АД	7	12.00	7	3	Дългосрочен
Съединение Асет Мениджмънт АД	КТИ – Съединение АД	197	9.00	197	-	Дългосрочен
Сирма 2000 ЕООД	КТИ – Съединение АД	41	12.00	41	12	Дългосрочен
Оптела ЛТ АД	КТИ – Съединение АД	330	12.00	330	306	Дългосрочен

Получените от «Корпорация за технологии и иновации Съединение» АД към 31.12.2010 год. заеми са в размер на 578 хил. лв., в т.ч. заеми получени от дружества от икономическата група в размер на 571 хил. лв.

7. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях и целта, за която са били отпуснати.



Кредитодател	Кредитополучател	Размер на заема Хил.лв.	Годишна лихва (%)	Неизплатена главница Хил.лв.	Неизплатена лихва Хил.лв.	Вид на заема
КТИ – Съединение АД	МК Ютрика АД	1	8 + ОЛП	1	-	Дългосрочен
КТИ – Съединение АД	ДЗЗД Консорциум МЗ	28	12.00	27	-	Краткосрочен

Предоставените от «Корпорация за технологии и иновации Съединение» АД заеми са в размер на 28 хил.лв. към края на отчетния период, в т.ч. заеми получени от дружества от икономическата група в размер на 27 хил.лв.

#### 8. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

През отчетния период КТИ Съединение АД не е увеличавало капитала си и не е емитирана нова емисия ценни книжа.

#### 9. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Не са извършвани и не са налице по-рано публикувани прогнози от страна на КТИ Съединение АД.

#### 10. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Управлението счита, че следва да се даде положителна оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения на дружеството, както и че е малко вероятно да се промени структурата на финансиране на тази дейност.

#### 11. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

Дружеството е приело да спазва принципите на Националния кодекс за корпоративно управление, одобрен от „Българска фондова борса София“ АД.

#### 12. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.

На 09.02.2010 г. в Търговския регистър бе вписан ВЕНЕЛИН КРАСИМИРОВ ЙОРДАНОВ като член на Управителния съвет на дружеството. На същата дата ВЕНЕЛИН КРАСИМИРОВ ЙОРДАНОВ и ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ ГИШИН бяха вписани като Изпълнителни директори.



На 03.06.2010 г. в Търговския регистър ПЕТЪР ИВАНОВ КЕХАЙОВ бе заличен, а АСЕН ИВАНОВ КОНАРЕВ бе вписан като член на Управителния съвет на дружеството.

На 15.7.2010 г. АСЕН ИВАНОВ КОНАРЕВ бе вписан като Изпълнителен директор.

На 17.09.2010 г. в Търговския регистър СТОЙО ИВАНОВ КИПРИН и АТЛАС ЮНИОН ЕООД бяха заличени като членове на Управителния съвет и Изпълнителни директори, а Иван Петров Нейчев бе вписан като член на Управителния съвет

В резултат на извършените промени към настоящия момент Управителния съвет е в състав:

АСЕН ИВАНОВ КОНАРЕВ  
СТЕФАН ГЪЛЪБОВ СТЕФАНОВ  
ИЛИЯ ТРИФОНОВ ЧЕРПОКОВ  
МИРОСЛАВА ПЕТРОВА НИКОЛОВА  
ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ ГИШИН  
ВЕНЕЛИН КРАСИМИРОВ ЙОРДАНОВ  
ИВАН ПЕТРОВ НЕЙЧЕВ

Дружеството се представлява пред трети лица от Изпълнителните директори АСЕН ИВАНОВ КОНАРЕВ, СТЕФАН ГЪЛЪБОВ СТЕФАНОВ, ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ ГИШИН и ВЕНЕЛИН КРАСИМИРОВ ЙОРДАНОВ – заедно и по двама

**13. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:**

а) получени суми и непарични възнаграждения. През 2010г. по договори за управления са начислени възнаграждения в размер на 2 хил. лв.

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент. Няма такива.

в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения. Няма такива.

Емитентът не е разпределял тантисми.

**14. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.**



№ по ред	Членове на управителните и на контролните органи	Брой акции	%
<b>Надзорен съвет</b>			
1.	„Балкан Сис“ АД, представлявано от:	1 279 368	5,33
	1. Иван Николов Парапунов	0	0
	2. Иван Георгиев Петров	50 200	0,2
2.	Петър Нейчев Нейчев	1 132 464	4,71
3.	Ангел Илиев Гроздин	101 024	0,4
4.	„Популярна каса 95“ АД, представлявано от:	0	0
	1. Ганчо Тодоров Ганчев	0	0
	2. Величка Николова Порязова	54 536	0,2
5.	„ОПТЕЛА - Лазерни технологии“ АД, представлявано от:	0	0
	1. Петър Георгиев Стайков	50 800	0,2
	2. Николай Петров Нейчев	261 712	1,09
<b>Управителен съвет</b>			
1.	Асен Иванов Коцарев	166 944	0,7
2.	Стефан Гълъбов Стефанов	50 232	0,2
3.	Илия Трифонов Черпоков	10 000	0,04
4.	Мирослава Петрова Николова	0	
5.	Димитър Костадинов Гишин	10 000	0,04
6.	Венелин Красимиров Йорданов	10 000	0,04
7.	Иван Петров Нейчев	5 000	0,02

Притежаваните от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента са обикновени, с право на 1 глас всяка.

Цитираните лица не притежават опции, нито други деривати с базов актив акции на емитента.

**15. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.**

На дружеството не са известни каквито и да било договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

Дружеството не е емитирало облигации.

**16. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани**



производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представи информация за всяко производство поотделно.

Собственият капитал на «Корпорация за технологии и иновации Съединение» АД е 24 000 064 лева. Предвид цитирания размер, дружеството няма висящи съдебни, административни и арбитражни производства, касаещи вземания или задължения в размер най-малко 10 % от собствения му капитал. Общата стойност на задълженията, респ. вземанията на емитента по всички образувани производства, по които е страна също не надхвърлят 10 % собствения му капитал.

**17. Данни за директора за връзки с инвеститорите, включително телефон и адрес за кореспонденция.**

Директор за връзки с инвеститорите е Росица Иванова Хубенова, с пост. адрес: гр.Пловдив, ул. Георги Кондолов 26, ет.1 и адрес за кореспонденция: гр.Пловдив, бул. Христо Ботев 27А, тел. 087841334

### III. Промени в цената на акциите на дружеството

Дата	Отваряне (лева)	Мин. (лева)	Макс. (лева)	Затваряне (лева)	Δ	Δ <sup>в %</sup>	Обем(лота)	Обем(лева)
21.03.2011	0.109	0.108	0.109	0.109	0.000	0.00 %	10 000	1 085
14.03.2011	0.103	0.100	0.109	0.109	▲ 0.004	▲ 3.81 %	11 200	1 144
07.03.2011	0.102	0.102	0.105	0.105	▼ 0.010	▼ 8.70 %	1 480	154
21.02.2011	0.125	0.115	0.125	0.115	0.000	0.00 %	9 010	1 046
14.02.2011	0.116	0.113	0.120	0.115	▼ 0.005	▼ 4.17 %	14 000	1 619
07.02.2011	0.129	0.120	0.129	0.120	▼ 0.009	▼ 6.98 %	29 460	3 702
31.01.2011	0.140	0.110	0.140	0.129	▼ 0.020	▼ 13.42 %	6 698	859
24.01.2011	0.149	0.149	0.149	0.149	▼ 0.011	▼ 6.88 %	120	18
03.01.2011	0.160	0.160	0.160	0.160	▲ 0.031	▲ 24.03 %	10	2
22.11.2010	0.115	0.115	0.129	0.129	▲ 0.007	▲ 5.74 %	130	15
15.11.2010	0.122	0.122	0.122	0.122	▲ 0.002	▲ 1.67 %	140	17
08.11.2010	0.120	0.120	0.120	0.120	▼ 0.009	▼ 6.98 %	500	60
25.10.2010	0.106	0.106	0.129	0.129	▲ 0.007	▲ 5.74 %	1 408	150
18.10.2010	0.120	0.110	0.127	0.122	▼ 0.005	▼ 3.94 %	11 385	1 289
11.10.2010	0.125	0.100	0.140	0.127	▼ 0.014	▼ 9.93 %	24 932	2 633
04.10.2010	0.140	0.126	0.170	0.141	▲ 0.001	▲ 0.71 %	587	79
27.09.2010	0.140	0.139	0.140	0.140	▼ 0.007	▼ 4.76 %	1 564	218
20.09.2010	0.149	0.126	0.149	0.147	▲ 0.007	▲ 5.00 %	4 620	620
13.09.2010	0.140	0.140	0.153	0.140	▼ 0.019	▼ 11.95 %	4 470	631
06.09.2010	0.159	0.159	0.159	0.159	▼ 0.004	▼ 2.45 %	1 200	191
30.08.2010	0.160	0.155	0.165	0.163	▲ 0.014	▲ 9.40 %	3 870	625
23.08.2010	0.149	0.144	0.165	0.149	▼ 0.016	▼ 9.70 %	2 330	347
09.08.2010	0.161	0.161	0.165	0.165	▲ 0.001	▲ 0.61 %	560	90
02.08.2010	0.165	0.121	0.165	0.164	▲ 0.002	▲ 1.23 %	205	33
26.07.2010	0.118	0.118	0.162	0.162	▼ 0.003	▼ 1.82 %	105	13
05.07.2010	0.124	0.124	0.165	0.165	0.000	0.00 %	755	94



21.06.2010	0.164	0.164	0.165	0.165	▼ 0.004	▼ 2.37 %	2 000	329
14.06.2010	0.169	0.169	0.169	0.169	▲ 0.005	▲ 3.05 %	300	51
07.06.2010	0.162	0.162	0.164	0.164	▲ 0.006	▲ 3.80 %	702	114
31.05.2010	0.158	0.158	0.158	0.158	▲ 0.008	▲ 5.33 %	2 500	395
24.05.2010	0.160	0.150	0.160	0.150	▼ 0.011	▼ 6.83 %	14 197	2 152
17.05.2010	0.165	0.161	0.165	0.161	▼ 0.009	▼ 5.29 %	21 400	3 457
10.05.2010	0.165	0.165	0.180	0.170	▼ 0.010	▼ 5.56 %	9 306	1 582
26.04.2010	0.178	0.178	0.180	0.180	▲ 0.020	▲ 12.50 %	5 600	1 000
19.04.2010	0.160	0.160	0.160	0.160	▼ 0.002	▼ 1.23 %	7 400	1 184
12.04.2010	0.189	0.160	0.189	0.162	▼ 0.022	▼ 11.96 %	12 800	2 086
05.04.2010	0.184	0.184	0.184	0.184	▼ 0.005	▼ 2.65 %	298	55
29.03.2010	0.185	0.185	0.189	0.189	▲ 0.014	▲ 8.00 %	3 502	660
22.03.2010	0.185	0.175	0.193	0.175	▼ 0.014	▼ 7.41 %	2 000	370

#### IV. Анализ и разяснение на информацията по приложение № 11.

1. Структура на капитала на дружеството, включително ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал, която съставлява всеки отделен клас.

Капиталът на дружеството е в размер на 24 000 064 (двадесет и четири милиона и шестдесет и четири) лева, разпределен в 24 000 064 (двадесет и четири милиона и шестдесет и четири) безналични поименни акции, с право на един глас, дивидент и ликвидационен дял, всяка с номинална стойност от 1 (един) лев.

2. Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

Разпореждането с акции се извършва свободно. Прехвърлянето на акции подлежи на регистрация в "Централен депозитар" АД, за да има действие спрямо дружеството.

3. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите.

ФОНДАЦИЯ „МЕЖДУНАРОДЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ" - София, ЕИК 131461623 притежава повече от 5% от акционерния капитал на емитента и той е в размер на 12 770 000 бр. акции или 53,20 % от капитала на дружеството.



Другият акционер, който притежава повече от 5% от капитала на дружеството е „Балкан Сис“ АД – Пловдив притежава повече от 5% от акционерния капитал на емитента и той е в размер на 1 279 368 бр. акции или 5,33%. Дружеството не е публично и е с едностепенна система за управление. Предметът на дейност на дружествата е разработки и търговия в сферата на информационните технологии.

4. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

Никой от акционерите не притежава специални контролни права.

5. Системата за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях.

Според действащото законодателство.

6. Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.

Не съществуват ограничения върху правата на глас.

7. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Не са известни съществуването на никакви споразумения между акционерите относно прехвърлянето на акции или упражняването правото на глас.

8. Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в устава.

Общото събрание на акционерите избира и освобождава членовете на НС, изменя и допълва Устава при кворум и с мнозинство съгласно нормите на ТЗ и ЗППЦК. НС избира и освобождава членовете на УС.

9. Правомощията на управителните органи на дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на дружеството.

Съгласно чл.12, ал.5 от Устава на Дружеството - Дружеството може да извършва обратно изкупуване на собствени акции при условията на чл. 111 от ЗППЦК.



10. Съществени договори на дружеството, които пораждаат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

За периода 2010 г. контролът върху Дружеството не се е променил в сравнение с предходния период.

11. Споразумения между дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане,

Не са сключвани споразумения между дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ДИРЕКТОРИ: 1. Асен Конарев .....

2. Стефан Гълъбов .....

