

МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
По чл. 33а и във връзка с чл. 33, ал. 1 от Наредба № 2
от 17.09.2003г. на КФН

на «КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ» АД,
ЕИК 115086942
за първото шестмесечие на 2020год.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЪРВОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ
НА 2020г.

1. На 15.07.2020г. в гр. Пловдив, р-н Тракия, ул. «Вълко Шопов», №14 на територията на Пловдив Тех Парк в Ивент център „Махатма Ганди“ се проведе Редовното годишно общо събрание на акционерите на «Корпорация за технологии и иновации» АД, на което бяха приети Отчета за дейността на дружеството през 2019г., Доклада на директора за връзка с инвеститорите, Одиторските доклади – индивидуален и консолидиран, Годишните финансови отчети за 2019г. – индивидуален и консолидиран, беше избран одитор за 2020г. и съгласно Програмата за реструктуриране на капитала на дружеството и План за действие с индикативен график за изпълнението му от 20.01.2020г. общото събрание на акционерите прие решение за намаляване на капитала на дружеството от 24 000 064 лв. на 6 000 016 лв. по реда на чл. 200, т. 1 от Търговския закон, чрез намаляване на номиналната стойност на акциите от 4.00 лв. на 1.00 лв. Беше изменен и Устава на дружеството.

Протоколът от ОСА е представен в Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса, инвеститорите и обществеността.

Решението за намаляване на капитала е обявено в Търговския регистър по партидата на „Корпорация за технологии и иновации“ АД.

2. На 15.07.2020г. в гр. Пловдив, ул. «Вълко Шопов», №14 на територията на Пловдив Тех Парк, в Ивент център „Махатма Ганди“ се проведе Редовното годишно общо събрание на акционерите на дъщерното дружество "Орфей клуб уелнес"АД, на което бяха приети Отчета за дейността на дружеството през 2019г., Доклада на директора за връзка с инвеститорите, Одиторския доклад, Годишния финансов отчет за 2019г., беше избран одитор за 2020г. и в съответствие с приетата от СД на "Орфей клуб уелнес"АД на 20.01.2020г. Програмата за реструктуриране на капитала на дружеството и План за действие общото събрание на акционерите прие решение за намаляване на капитала на дружеството от 20 808 320 лв. на 4 161 664 лв. по реда на чл. 200, т. 1 от Търговския закон, чрез намаляване на номиналната стойност на акциите от 5.00 лв. на 1.00 лв. Беше изменен и Устава на дружеството.

3. На 15.07.2020г. в гр. Пловдив, р-н Тракия, ул. «Вълко Шопов», №14 на територията на дъщерното дружество Пловдив Тех Парк в Ивент център „Махатма Ганди“ се проведе Редовното годишно общо събрание на акционерите на дъщерното дружество «Пловдив Тех Парк» АД, на което бяха

приети Отчета за дейността на дружеството през 2019г., Доклада на директора за връзка с инвеститорите, Одиторския доклад, Годишния финансов отчет за 2019г., беше избран одитор за 2020г. и съгласно Програмата за реструктуриране на капитала на дружеството и План за действие с индикативен график за изпълнението му от 20.01.2020г. общото събрание на акционерите прие решение за намаляване на капитала на дружеството от 26 272 085 лв. на 5 254 417 лв. по реда на чл. 200, т. 1 от Търговския закон, чрез намаляване на номиналната стойност на акциите от 5.00 лв. на 1.00 лв. Беше изменен и Устава на дружеството.

4. На 15.07.2020г. в гр. Пловдив, ул. «Вълко Шопов», №14 на територията на Пловдив Тех Парк, в Ивент център „Махатма Ганди“ се проведе Редовното годишно общо събрание на акционерите на дъщерното дружество „Етик Финанс“ АД, на което бяха приети Отчета за дейността на дружеството през 2019г., Доклада на директора за връзка с инвеститорите, Одиторския доклад, Годишния финансов отчет за 2019г., беше избран одитор за 2020г. и в съответствие с приетата от СД на „Етик Финанс“ АД Програмата за реструктуриране на капитала на дружеството и План за действие общото събрание на акционерите прие решение за намаляване на капитала на дружеството от 9595108 лв. на 4797554 лв. по реда на чл. 200, т. 1 от Търговския закон, чрез намаляване на номиналната стойност на акциите от 2.00 лв. на 1.00 лв. Със 100 % от гласовете в Общото събрание на „Етик Финанс“ АД беше прието решение за отписване на дружеството като публично от регистъра на КФН.

На 27.07.2020 „Етик Финанс“ АД подаде заявление за отписване на дружеството като публично от регистъра на КФН с вх. № РГ-05-1523-6/27.07.2020 г.

С писмо изх. № РГ-05-1523-6/04.08.2020 г., КФН уведоми „Етик Финанс“ АД, че съгласно Решение № 573-ПД/04.08.2020 г. на КФН, емисията ценни книжа на „Етик Финанс“ АД е отписана от регистъра по чл. 30, ал. 1, т.3 от ЗКФН.

5. През изминалото шестмесечие дъщерното дружество „Пловдив Тех Парк“ АД участва в Годишни награди за отговорен бизнес 2019, организирано от Българския форум за бизнес лидери, като представи проект за „Международно висш училище по информатика и електронно лидерство „Махатма Ганди“, в категория Инвеститор в знанието. Тази година в категория Инвеститор в знанието участваха 24 проекта.

6. „Пловдив Тех Парк“ АД организира семинар „Изкуствен интелект чрез самоорганизация - „Young Professionals Talks“. В две лекции участниците в семинара се запознаха и разгледаха темите: „Основни концепции в самоорганизацията“ и „Софтуерни приложения, използващи многоредна селекция“.

7. Във връзка с извънредното положение (COVID-19), четвъртото работно събитие на Europe-India Innovation Partnership Network, чийто член е и Пловдив Тех Парк АД, бе проведено онлайн, на 27 май, 2020г., с участието на 30 европейски и 30 индийски бизнес инкубатора и акселератора. В резултат на това събитие, на 3 юни 2020г. бе проведена онлайн среща между представители на Пловдив тех парк АД и осем индийски стартъпа, разположени на територията на Calcutta Innovation Park, Индия.

8. През изминалия период ръководството на дъщерното дружество „Пловдив тех парк“ АД проведе много срещи в София, с МОН, други министерства и ведомства, във връзка с получената положителна оценка по акредитация за „Международно висше училище по информатика и електронно лидерство Махатма Ганди“ от НАОА и предстоящата процедура по откриване на висшето училище от Народното събрание на Република България.

9. На 17.03.2020г. с номер на вписване 20200317153948 в Търговския регистър беше вписано увеличението на номиналната стойност на емитираните от „Пловдив Тех Парк“ АД акции от 1.00 лев на 5.00 лева и намаляването на броя им от 26272085 броя на 5254417 броя при спазване на размера на капитала на дружеството от 26272085 лева.

10. На 19.03.2020г. с номер 20200319134031 в Търговския регистър беше вписан новия устав на „Пловдив Тех Парк“ АД, приет от ОСА на 02.03.2020г., с изменения в чл.7 и чл.10, във връзка с увеличението на номиналната стойност на емитираните от Пловдив Тех Парк АД акции от 1.00 лев на 5.00 лева и намаляването на броя им от 26272085 броя на 5254417 броя при спазване на размера на капитала на дружеството от 26272085 лева.

11. На 02.03.2020г., в гр. Пловдив, ул. „Вълко Шопов“ № 14, се проведе Извънредно Общо събрание на акционерите на „ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК“ АД, ЕИК 825397012. ОСА прие:

Решение за увеличаване на номиналната стойност на емитираните от „Пловдив Тех Парк“ АД акции от 1.00 лв. на 5.00 лв. и съответно намаляване на броят им от 26 272 085 броя на 5 254 417 броя при запазване на размера на капитала на дружеството на 26 272 085 лв. Процедурата да се осъществи съгласно условията и мотивите на Съвета надиректорите на дружеството, описани в писмените материали по т. 1 от дневния ред при спазване на изискванията на чл. 110б и 110в от ЗППЦК за равнопоставеност на намиращите се в еднакво положение акционери и осигуряване на всички необходими условия и информация, за да могат акционерите да упражняват своите права и да вземат обосновано инвеститорско решение. Датата, към която се определя броя на акциите, притежавани от акционерите на „Пловдив Тех Парк“ АД, чиято номинална стойност се увеличава от 1.00 лв. на 5.00 лв. и чийто брой съответно се намалява при запазване на размера на капитала на дружеството – 26 272 085 лв., е датата на провеждане на общото събрание на акционерите, на което е взето решението за промяната в номинала и намаляване на броя на акциите.

Решение за извършване на промени в Устава на дружеството във връзка с решението по т. 1 от дневния ред на ОСА за промяна на номиналната стойност на акциите.

Протоколът от ОСА и останалите документи са публикувани на сайта на Дружеството, КФН и обществеността.

12. На 03.02.2020г., Националната агенция за оценяване и акредитация (НАОА) даде **Положителна оценка** на Проект за „Международно висше училище по информатика и електронно лидерство „Махатма Ганди“ (МВУИЕЛ) (www.mvuiel.bg), с учредител „Пловдив Тех Парк“ АД.

Проектът е разработен в съответствие с изискванията на Закона за висшето образование и критериите на Националната агенция за оценяване и акредитация, в резултата на което се формираха над 100 документа и доказателства, включващи около 16 Наредби, 30 Правилника, процедури, системи, платформи, договори, меморандуми и т.н. Целта на създаването на Висшето училище е да предостави иновативни образователни услуги, които да привлекат инициативни и търсеци развитие млади хора, които в бъдеще да намират квалификационна подкрепа и развитие на своите знания и практически умения. Иновациите в образователните услуги, особено във висшето образование са много съществени за привличането и инкорпорирането на квалифицираните специалисти като преподаватели в областта на информационните технологии.

При разработването на проектната идея са оценени анализите и проучванията за потребността от висококвалифицирани специалисти в областта на информатиката и компютърните науки на територията на Република България и конкретно Област Пловдив.

Това не е проект за Висше училище – Това е опит за една от необходимите революции чрез Образователен проект, който видоизменя Образованието!

Целите на този Проект: предлагането на „бързи уроци“, чрез МВУИЕЛ „Махатма Ганди“, Частен Професионален Колеж „Омега“ (www.omegacollege.org) и Учебен център „Индийски институт по хардуерни технологии – България“ (www.iiht.bg) със закупен франчайз за ИТ обучение от „Индийски институт по хардуерни технологии“ (ИИХТ) – Бангалор, Индия с най-новите учебни ИТ-дисциплини, както и предоставянето на възможност за развойна дейност в специализираните лаборатории: за софтуерни иновации, за мобилни приложения, за компютърни мрежи и лаборатория по Изкуствен Интелект (Artificial Intelligence).

Важна мисия на Висшето училище по информатика и електронно лидерство е: Нова технологична грамотност за всички съвременни хора – не само в бизнеса, а също така и в културата, образованието и изобщо в човешкото общуване и растеж. Освен това технологите и информатиците и всички нови профили трябва периодично да се обучават и квалифицират, защото динамиката на тези знания е висока и се мени всеки месец. За това целите са: задочно и продължаващо обучение и смартфон обучение (Платформено обучение).

13. През м. януари 2020г. дъщерното дружество „Пловдив Тех Парк“ АД участва в годишните награди за отговорен бизнес (за 2019г.) под патронажа на Президента на Република България – с проект за създаване на Международно висше училище по информатика и електронно лидерство Махатма Ганди, в категория Инвеститор в знанието. В 17-ото издание на националния конкурс за корпоративна социална отговорност бяха номинирани общо 108 проекта с кауза, осъществени през 2019 г.

14. На 02.01.2020 г. с номер на вписване 20200102114746 в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ беше вписана промяната на наименованието на дъщерното дружество „Тех парк Оптима“ АД на „Пловдив Тех Парк“ АД и беше променен и предмета на дейност на дружеството, а именно: „Изграждане и развитие на среда за високотехнологично образование и трансфер в областта на информатиката и компютърните науки; споделено работно пространство,

стартап програми, бизнес инкубатор и акселератор, проекти за развитието на изследователския и технологичния капацитет; лазерни и оптични технологии; музей на технологиите; онлайн търговия, онлайн курсове; комплексни автосервизни услуги; търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина; както и всякакви други дейности, които не са забранени от закона.

15. На 02.03.2020 г. в изпълнение на първия етап от Програмата за реструктуриране на капитала, се проведе Извънредно Общо събрание на акционерите на „КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ“ АД, което прие решение да бъде увеличена номиналната стойност на емитираните от дружеството акции от 1.00 лв. на 4.00 лв. и съответно да се намали броят им от 24000064 броя на 6 000 016 броя при запазване на размера на капитала на дружеството на 24 000 064 лв. Процедурата се осъществи съгласно условията и мотивите на Съвета на директорите на дружеството, описани в писмените материали по т. 1 от дневния ред при спазване на изискванията на чл. 110б и 110в от ЗППЦК за равнопоставеност на намиращите се в еднакво положение акционери и осигуряване на всички необходими условия и информация, за да могат акционерите да упражняват своите права и да вземат обосновано инвеститорско решение. Датата, към която се определя броя на акциите, притежавани от акционерите на „КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ“ АД, чиято номинална стойност се увеличава от 1.00 лв. на 4.00 лв. и чийто брой съответно се намалява при запазване на размера на капитала на дружеството – 24 000 064 лв., е датата на провеждане на общото събрание на акционерите - 02.03.2020 г., на което е взето решението за промяната в номинала и намаляване на броя на акциите.

Беше изменен и Устава на дружеството в частта му относно номиналната стойност и броя на акциите.

16. На 18.03.2020г. с номер на вписване 20200318140005 в Търговския регистър беше вписано увеличението на номиналната стойност на емитираните от „КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ“ АД акции от 1.00 лев на 4.00 лева и намаляването на броя им от 24 000 064 броя на 6 000 016 броя при спазване на размера на капитала на дружеството от 24 000 064 лева. Беше вписан и измененият устав.

Протоколът с решението на ИОСА и вписването в Търговския регистър бяха надлежно оповестявани пред Комисия за финансов надзор, Българска Фондова Борса, „Централен депозитар“ АД, инвеститорите и обществеността - своевременно, съгласно правилата и в нормативните срокове, определени със Закона за публично предлагане на ценни книжа, Наредба № 2 на КФН, Регламент (ЕС) № 596/2014, Правилника на „Централен депозитар“ АД и Правилника на БФБ.

17. Във връзка с писмо от Комисия за финансов надзор от м. януари 2020г. за несъответствие между чистата стойност на имуществото и размера на вписания капитал и съгласно приетата Съвета на директорите Програма за реструктуриране на капитала, през първото полугодие на 2020г. дружеството провежда процедура по привеждане на капитала в съответствие с нормативните изисквания.

18. На 02.03.2020 г. в изпълнение на първия етап от Програмата за реструктуриране на капитала, се проведе Извънредно Общо събрание на акционерите на дъщерното дружество "Орфей клуб уелнес"АД, което прие решение да бъде увеличена номиналната стойност на емитираните от дружеството акции от 1.00 лв. на 5.00 лв. и съответно да се намали броят им от 20 808 320 броя на броя при запазване на размера на капитала на дружеството на 20 808 320 лв. Процедурата се осъществи съгласно условията и мотивите на Съвета на директорите на дружеството, описани в писмените материали по т. 1 от дневния ред при спазване на изискванията на чл. 110б и 110в от ЗППЦК за равнопоставеност на намиращите се в еднакво положение акционери и осигуряване на всички необходими условия и информация, за да могат акционерите да упражняват своите права и да вземат обосновано инвеститорско решение. Датата, към която се определя броя на акциите, притежавани от акционерите на "Орфей клуб уелнес"АД, чиято номинална стойност се увеличава от 1.00 лв. на 5.00 лв. и чийто брой съответно се намалява при запазване на размера на капитала на дружеството – 20 808 320 лв., е датата на провеждане на общото събрание на акционерите - 02.03.2020 г., на което е взето решението за промяната в номинала и намаляване на броя на акциите.

Беше изменен и Устава на дружеството в частта му относно номиналната стойност и броя на акциите.

19. На 17.03.2020г. с номер на вписване 20200317140235 в Търговския регистър беше вписано решението на ИОСА за увеличението на номиналната стойност на емитираните от дъщерното дружество „Орфей Клуб Уелнес“АД акции от 1.00 лев на 5.00 лева и намаляването на броя им от 20 808 320 броя на 4 161 664 броя при спазване на размера на капитала на дружеството от 20 808 320 лева. Със същия номер на вписване беше вписан в Търговския регистър и актуалния устав на дружеството, с изменения във връзка с номиналната стойност и броя на акциите на дружеството.

20. „Орфей Клуб Уелнес“АД продължава работата по създаването на собствена база данни за хотели и места за настаняване в социалната туристическа платформа www.tripxy.com, създадена от дружеството, която предходната година беше „клонирана“ за българския пазар. Идеята е тя да представи на потребителите от България възможност за организиране на трипове с обекти в страната. Българската версия е подкрепена с договор за обекти за настаняване в България с Грабо.БГ и Настани.БГ. Работата по платформата добива още по-голям смисъл, защото пандемията, Covid-19, даде тласък на дигитализацията предлагането на туристическите услуги и буквално „разруши“ съществуващия модел на търговия, търсене и предлагане на стоки и услуги.

21. „Орфей Клуб Уелнес“ АД разработва се задание за усъвършенстване на туристическата платформа "ClubXchain" с модули за събиране на информация за базата данни с използването на изкуствен интелект, което ще промени досегашния начин на работа и ще осигури предоставянето на по-добра и по-пълна информация на потребителите.

22. На 02.03.2020г., в гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 27А, се проведе Извънредно Общо събрание на акционерите на дъщерното дружество „ЕТИК ФИНАНС“ АД, ЕИК 201164403. ОСА прие решение за увеличаване на номиналната стойност на емитираните от „Етик Финанс“ АД акции от 1.00 лв. на 2.00 лв. и съответно намаляване на броя им от 9 595 108 броя на 4 797 554 броя при запазване на размера на капитала на дружеството на 9 595 108 лв. Процедурата да се осъществи съгласно условията и мотивите на Съвета на директорите на дружеството, описани в писмените материали по т. 1 от дневния ред при спазване на изискванията на чл. 110б и 110в от ЗППЦК за равнопоставеност на намиращите се в еднакво положение акционери и осигуряване на всички необходими условия и информация, за да могат акционерите да упражняват своите права и да вземат обосновано инвеститорско решение. Датата, към която се определя броя на акциите, притежавани от акционерите на „Етик Финанс“ АД, чиято номинална стойност се увеличава от 1.00 лв. на 2.00 лв. и чийто брой съответно се намалява при запазване на размера на капитала на дружеството – 9 595 108 лв., е датата на провеждане на общото събрание на акционерите, на което е взето решението за промяната в номинала и намаляване на броя на акциите.

23. На 17.03.2020г. с номер на вписване 20200317143516 в Търговския регистър беше вписано увеличението на номиналната стойност на емитираните от „Етик Финанс“ АД акции от 1.00 лев на 2.00 лева и намаляването на броя им от 9 595 108 броя на 4 797 554 броя при запазване на размера на капитала на дружеството от 9 595 108 лева.

24. На 17.03.2020г. с номер 20200317143516 в Търговския регистър беше вписан новия устав на „Етик Финанс“ АД, приет от ОСА на 02.03.2020г., с изменения в чл.7 и чл.10, във връзка с увеличението на номиналната стойност на емитираните от Етик Финанс АД акции от 1.00 лев на 2.00 лева и намаляването на броя им от 9 595 108 броя на 4 797 554 броя при запазване на размера на капитала на дружеството от 9 595 108 лева.

25. През отчетното шестмесечие „Етик Финанс“ АД продължи работата по усъвършенстване и добавяне на нови функционалности на платформата Бизнесмрежа за българите по света – www.atlasnet.bg. Тази онлайн-платформа предоставя възможности за включване в бизнес и научни проекти, съвместни дейности, съдружие, общности, електронна търговия, взаимноизгодно сътрудничество, прилагане на последните новости в мрежовата икономика, участие в събития, форуми, микроблогинг и др.

26. През изминалото шестмесечие „Етик Финанс“ АД продължи работата по дигиталната платформа за финансови услуги „ФинЕтика“, базирана на елементи от изкуствен интелект и блокчейн технология, която осигурява инструменти за стартиране и мащабиране на финансови услуги. През м. март 2020 г. бяха извършени успешни тестове за комуникация на Модул „Разплащания“ с една от водещите български банки. Продължава работата по останалите модули от платформата.

II. Влияние на по-важните събития върху резултатите във финансовия отчет.

Цитираните събития не са оказали съществено влияние върху резултатите във финансовия отчет на емитента през първото шестмесечие на 2020г.

III. Основни рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът през останалата част от финансовата година.

А. Рискови фактори за сектора в който емитента развива дейност:

1.Кредитен риск

Кредитният риск на държавата е рискът от невъзможност или нежелание за посрещане на предстоящите плащания по дълга. В това отношение България постоянно подобрява позициите си на международните дългови пазари, което улеснява достъпа до средства в подкрепа на общото управление на разходите на държавата. Така например, в края на 2019 г. Международната рейтингова агенция Standard & Poor's Global Ratings повиши дългосрочния и краткосрочния кредитен рейтинг на България в чуждестранна и местна валута до 'BBB/A-2' от 'BBB-/A-3'.

Повишаването на оценките на кредитния риск на страната е в резултат на постигнатите резултати в сферата на стабилизацията на макроикономическата среда, постигането на устойчив темп на растеж след 1997 година и добре капитализирания валутен борд.

Прогнозите за развитие на България и очакванията на Международния валутен фонд се базират на запазването на системата на валутен борд и след присъединяването на страната към Европейския съюз и бъдещото членство на България в еврозоната.

2.Валутен риск

Валутният риск представлява възможността за негативна промяна на съотношението между курса на лева към чуждите валути и влиянието на тази промяна по отношение на възвръщаемостта от инвестиции в страната.

През 1997 година в България е въведен валутен борд, при което българският лев е фиксиран към еврото. Системата на валутен борд доведе до стабилизиране на българската икономика, намаляване на инфлацията, устойчив растеж, редуциране на големия бюджетен дефицит и положителна оценка от международните рейтингови агенции. Системата на фиксиран курс пренася движението на курса евро/щатски долар в движение на курса щатски долар/лев. В този смисъл валутният риск от една страна е близък до валутния риск при движението на цената на евро/щатски долар, а от друга страна, е еквивалентен на политическия риск на страната.

От 13 юли 2020г. България стана част от валутно-обменния механизъм ERM II, което е условие за бъдещото членство на България в еврозоната, което ще доведе до ново качество и стабилност на финансовата система в страната.

3.Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Това би се отразило върху

дейността на Дружеството, доколкото при равни други условия промяната на лихвените равнища води до промяна в цената на финансовия ресурс, използван от Дружеството при осъществяване на различни проекти. В резултат от въведения валутен съвет както и в резултат от въведената методика за изчисляване на основния лихвен процент на базата на първичния пазар на тримесечни държавни ценни книжа лихвените равнища в България са стабилни. Членството на България в ЕС оказва допълнително положително влияние върху запазване на стабилността в лихвените равнища.

4. Политически риск

Политическият риск се свързва с риска от смяна на Правителството на една държава и промени в законодателната система, в частност данъчната уредба, което да доведе до допълнително облагане на доходите от инвестиции.

Политическата ситуация в страната може да се опише като стабилна. На 29.03.2004 г. България получи положителен отговор на дългогодишните си усилия за присъединяване към НАТО. От 01.01.2007 г. Р.България е член на ЕС. Ето защо рискът от изменение на нормативната база в по-дългосрочен план е минимален и се свежда до евентуалното цялостно привеждане на българското законодателство в съответствие с европейското.

5. Инфлационен риск

Инфлационният риск е рискът от намаление на покупателната сила на местната валута, което би довело до увеличаване на цените на стоките и услугите. Инфлацията намалява реалните доходи и се отразява в намаление на вътрешното потребление. Системата на валутен борд контролира паричното предлагане, но външни фактори (напр. повишаването на цената на петрола) могат да окажат натиск в посока на увеличение на ценовите нива. Очаква се присъединяването на страната ни към ЕС и стабилното представяне на икономиката ни да окажат натиск към доближаване на ценовите равнища към тези на останалите страни от ЕС, т.е. инфлацията в страната да бъде по-висока от средния темп на инфлация в страните, членки на ЕС. Към настоящият момент и като цяло механизмът на валутен борд осигурява гаранции, че инфлацията в страната ще остане под контрол и няма да има неблагоприятно влияние върху икономиката на страната, и в частност върху сектора, в който дружеството развива дейност.

Б. Рискови Фактори за емитента:

1. Ликвиден риск за дейността на дружеството.

Ликвидният риск, относим към дейността на Корпорация за технологии и иновации" АД, се свързва с възможността за липса на достатъчно налични средства за посрещане на текущите задължения. Това може да се случи както при значително забавяне за заплащане на дължимите суми от страна на клиентите на Дружеството, така и на неправилно управление на паричните потоци, свързани с основната и финансовата дейност. За да се гарантира възможността Дружеството да посреща редовно краткосрочните си задължения, се налага внимателно оценяване на ликвидността и изготвяне на план за действие при ликвидна криза.

2. Управленски риск

Възможно е ръководството на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД да приема и осъществява управленски и инвестиционни решения, които да не доведат до очакваните възвръщаемост и ефективност.

3. Лихвен риск

Нарастване на разходите за лихви, лихвеният риск е свързан с промени в нивата на пазарните лихвени проценти, които биха могли да доведат до увеличаване на лихвените разходи и съответно намаляване на финансовия резултат на Дружеството.

4. Риск от дейността на икономическата група

Възможно е малка или по-голяма част от дъщерните Дружества на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД да влошат икономическото състояние и финансовите си резултати. Това ще доведе до общо влошаване на резултатите на цялата консолидирана група. Това ще бъде лоши сигнали за инвеститорите, които биха повлияли негативно върху цените на акциите на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД. От друга страна няма да бъдат получени дивиденди от дъщерните дружества, което допълнително би повлияло върху цените на акциите.

5. Други видове риск

Съществува риск от зависимостта от експертни познания, както на управителните органи (посочен като управленски риск), така също и от познанията на другите експерти, които "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД използва системно или инцидентно за планиране, развитие, анализ и оценка на дейността.

Потенциалните инвеститори трябва да имат предвид, че съществува риск от появата на необичайни конкурентни условия, изтичане срок на патент, търговска марка и зависимост от малък брой потребители или доставчици (относими както към "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД, особено към неговите дъщерни дружества). Това ще повлияе негативно върху "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД и цялата консолидирана група, което в крайна сметка ще рефлектира върху ликвидността и цените на акциите на инвеститорите.

Пандемията от коронавирус Ковид-19 също би могла да бъде отнесена към потенциалните рискови фактори по отношение дейността на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД.

В. Рискове за акционерите на дружеството:

1. Основен риск

Основният риск и несигурност за акционерите на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД е вероятността тяхната инвестиция в акции на дружеството да не запази своята стойност, както и да не генерира очакваната от тях възвръщаемост. Той се генерира от следните три вида риск.

2. Ценови риск

Ценовият риск за акционерите на Дружеството произтича от промени на цените на неговите акции, в резултат на които акционерите биха могли да

реализират загуба от препродажба на притежаваните от тях ценни книжа. Промяната на цената на акциите зависи от въздействието на различни по вид и степен на влияние фактори – нетна стойност на активите на дружеството, постигнати финансови резултати, репутация, търсене и предлагане на публичните пазари, икономическо състояние и перспективи за развитие на страната и др. Дружеството не гарантира, че цената на предлаганите от него ценни книжа ще се запазва и ще повишава своята стойност. То няма да осъществява обратно изкупуване на ценните си книжа с цел запазване на текущи пазарни цени.

3. Липса на гаранция за изплащане на годишни дивиденди.

Финансовият резултат зависи от множество фактори – умението и професионализма на мениджърския екип, развитието на пазара на интернет реклама и информационни услуги, икономическо развитие на страната и региона и др. Следва да се отбележи, че намерението на съществуващите към датата на този Документ мениджъри е поддържане на дивидентна политика за разпределяне на минимум 20% от реализираната печалба под формата на дивидент. Гаранции за изплащането на дивиденди обаче не съществуват.

4. Ликвиден риск

Ликвидният риск произтича от несигурността за наличието на развито пазарно търсене на ценните книжа на дружеството за определен период от време, което е свързано с трудности по тяхното продаване или закупуване с оглед на предотвратяване на евентуални загуби или реализиране на капиталови печалби.

Този риск е доста съществен за развиващ се капиталов пазар, какъвто е пазарът на ценни книжа в България.

IV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА.

Съгласно нормативното препращане в чл. 33, ал. 3 от Нар. № 2 към § 1, т. 6 от ДР на Закона за счетоводството, за целите на настоящият документ понятието свързани лица се извежда от Международен счетоводен стандарт № 24 „Оповестяване на свързани лица“.

За дружеството свързани лица са всички лица, участващи в икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации“ АД

Характерът на сделките, сключени със свързани лица, както и фактът, че те не са сключени в отклонение от обичайните търговски условия в бранша, дават основание за заключение, че те не оказват съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството, единствено поради факта на свързаността.

V. ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

1. За емитенти и лица по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗИЩК

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

През първото шестмесечие на 2020г. не е налице промяна на лицата, упражняващи контрол върху „Корпорация за технологии“ АД.

1.6. ОТКРИВАНЕ НА ПРОИЗВОДСТВО ПО НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ ЗА ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ ЗА НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО И ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ ЕТАПИ, СВЪРЗАНИ С ПРОИЗВОДСТВОТО.

През първото шестмесечие на 2020г. не е откривано производство по несъстоятелност за дружеството.

1.7. СКЛЮЧВАНЕ ИЛИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЪЩЕСТВЕНИ СДЕЛКИ.

През първото шестмесечие на 2020г. не са сключвани или изпълнявани съществени сделки.

1.8. РЕШЕНИЕ ЗА СКЛЮЧВАНЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОР ЗА СЪВМЕСТНО ПРЕДПРИЯТИЕ.

През първото шестмесечие на 2020г. не е взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.10. ПРОМЯНА НА ОДИТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ПРИЧИНИ ЗА ПРОМЯНАТА.

През първото шестмесечие на 2020г. не е взето решение за промяна на одитора на дружеството.

1.30. ОБРАЗУВАНЕ ИЛИ ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪДЕБНО ИЛИ АРБИТРАЖНО ДЕЛО, ОТНАСЯЩО СЕ ДО ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЛИ ВЗЕМАНЯ НА ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, С ЦЕНА НА ИСКА НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

През първото шестмесечие на 2020г. не е образувано или прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

1.31. ПОКУПКА, ПРОДАЖБА ИЛИ УЧРЕДЕН ЗАЛОГ НА ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА ОТ ЕМИТЕНТА ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО.

През първото шестмесечие на 2020г. не са налице покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента.

1.34. ЗА ЕМИТЕНТИ - ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, КОИТО ДРУЖЕСТВОТО СЧИТА, ЧЕ БИХА МОГЛИ ДА БЪДАТ ОТ ЗНАЧЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИТОРИТЕ ПРИ ВЗЕМАНЕТО НА РЕШЕНИЕ ДА ПРИДОБИЯТ, ДА ПРОДАДАТ ИЛИ ДА ПРОДЪЛЖАТ ДА ПРИТЕЖАВАТ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНИ ЦЕННИ КНИЖА.

Не са налице други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

VI. Представяне на вътрешна информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ L 173/1 от 12.06.2014 г.) (Регламент № 596/2014) относно обстоятелствата, настъпили през изтеклото шестмесечие;

През отчетния период за „Корпорация за технологии“ АД не е налице вътрешна информация по смисъла чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г., и която да се отнася към Дружеството.

VII. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ, ВКЛЮЧВАЩА:

а) ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД, ПРИЧИНИТЕ ЗА ТЯХНОТО ИЗВЪРШВАНЕ И ПО КАКЪВ НАЧИН СЕ ОТРАЗЯВАТ НА ФИНАНСОВИЯ РЕЗУЛТАТ И СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ЕМИТЕНТА;

Дружеството няма промяна в приетата счетоводна политика през отчетния период.

б) ИНФОРМАЦИЯ ЗА НАСТЪПИЛИ ПРОМЕНИ В ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО НА ЕМИТЕНТА, АКО УЧАСТВА В ТАКАВА ГРУПА;

Не са налице промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента през отчетния период

в) ИНФОРМАЦИЯ ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ОРГАНИЗАЦИОННИ ПРОМЕНИ В РАМКИТЕ НА ЕМИТЕНТА, КАТО ПРЕОБРАЗУВАНЕ, ПРОДАЖБА НА ДРУЖЕСТВА ОТ ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, АПОРТНИ ВНОСКИ ОТ ДРУЖЕСТВОТО, ДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМУЩЕСТВО, ДЪЛГОСРОЧНИ ИНВЕСТИЦИИ, ПРЕУСТАНОВЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТ;

През отчетния период не са налице организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

г) СТАНОВИЩЕ НА УПРАВИТЕЛНИЯ ОРГАН ОТНОСНО ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ПУБЛИКУВАНИ ПРОГНОЗИ ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА, КАТО СЕ ОТЧИТАТ РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ТЕКУЩОТО ТРИМЕСЕЧИЕ, КАКТО И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФАКТОРИТЕ И ОБСТОЯТЕЛСТВАТА, КОИТО ЩЕ ПОВЛИЯТ НА ПОСТИГАНЕТО НА ПРОГНОЗНИТЕ РЕЗУЛТАТИ НАЙ-МАЛКО ДО КРАЯ НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА;

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.

д) ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА - ДАННИ ЗА ЛИЦАТА, ПРИТЕЖАВАЩИ ПРЯКО И/ИЛИ НЕПРЯКО НАЙ-МАЛКО 5 НА СТО ОТ ГЛАСОВЕТЕ В ОБЩОТО СЪБРАНИЕ КЪМ КРАЯ НА ТРИМЕСЕЧИЕТО, И ПРОМЕНЕТЕ В ПРИТЕЖАВАНИТЕ ОТ ЛИЦАТА ГЛАСОВЕ ЗА ПЕРИОДА ОТ НАЧАЛОТО НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД;

“Фондация Международен Институт за Изследване на Кооперациите”, гр.Пловдив, ул. “Гладстон” 1 (ДНТ), ет.1, офис 2, ЕИК 131461623 притежава 3192500 броя акции, или 53,20% от капитала на „КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ“ АД

Другият акционер, който притежава повече от 5% от капитала на дружеството е „Балкан Сис“ АД – Пловдив, който (заедно с влялото се в него „Обединена финансова компания“ АД) притежава повече от 5% от

акционерния капитал на емитента и той е в размер на 311 149 бр. акции или 5,19 %. Дружеството не е публично и е с едностепенна система за управление. Предметът на дейност на дружествата е разработки и търговия в сферата на информационните технологии.

Не са налице промени, като част от капитала на „Корпорация за технологии и иновации“ АД, при притежаваните от горепосочените лица гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период;

Е) ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА - ДАННИ ЗА АКЦИИТЕ, ПРИТЕЖАВАНИ ОТ УПРАВИТЕЛНИТЕ И КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ НА ЕМИТЕНТА КЪМ КРАЯ НА ТРИМЕСЕЧИЕТО, КАКТО И ПРОМЕНИТЕ, НАСТЪПИЛИ ЗА ПЕРИОДА ОТ НАЧАЛОТО НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД ЗА ВСЯКО ЛИЦЕ ПООТДЕЛНО:

1. «ИТ АКАДЕМИЯ» АД, 115310365, гр.Пловдив, ул. „Вълко Шопов“ 14- Изпълнителен член на СД - 810 бр. акции, 0.01%;

2. ФОНДАЦИЯ „МЕЖДУНАРОДЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ“, ЕИК131461623 – член на СД - 3192500 бр. акции, 53.21%;

3. Петранка Димитрова Иларионова - 1250 бр.акции, 0.02%;

4. Петър Нейчев Нейчев - представител на «ИТ АКАДЕМИЯ» АД в качеството му на Изпълнителен член на СД – 293119 бр. акции, 4.89%;

5. Асен Иванов Конарев - представител на «ИТ АКАДЕМИЯ» АД в качеството му на Изпълнителен член на СД – 41736 бр. акции, 0.70%

6. Стефан Гълъбов Стефанов - представител на «ИТ АКАДЕМИЯ» АД в качеството му на Изпълнителен член на СД – 12558 бр. акции, 0.21%;

7. Петър Нанъов Троплев - представител на «ИТ АКАДЕМИЯ» АД в качеството му на Изпълнителен член на СД – 50 бр. акции, 0.0%;

8. Димитър Костадинов Гишин - представител на ФОНДАЦИЯ „МЕЖДУНАРОДЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ“ в качеството ѝ на член на СД – 2500 бр. акции, 0.04%;

Не са налице промени, като част от капитала на „Корпорация за технологии и иновации“ АД, при броя на акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

ж) Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Няма висящи съдебни, административни и арбитражни производства, касаещи вземания или задължения в размер най-малко 10 % от собствения му капитал. Общата стойност на задълженията, респ. вземанията на емитента по всички образувани производства, по които е страна също не надхвърлят 10 % собствения му капитал.

з) ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОТПУСНАТИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА ИЛИ ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ЗАЕМИ, ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ГАРАНЦИИ ИЛИ ПОЕМАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ОБЩО КЪМ ЕДНО ЛИЦЕ ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, В Т. Ч. И НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА С ПОСОЧВАНЕ НА ХАРАКТЕРА НА ВЗАИМООТНОШЕНИЯТА МЕЖДУ ЕМИТЕНТА И ЛИЦЕТО, РАЗМЕРА НА НЕИЗПЛАТЕНАТА ГЛАВНИЦА, ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ, КРАЕН СРОК НА ПОГАСЯВАНЕ, РАЗМЕР НА ПОЕТО ЗАДЪЛЖЕНИЕ, УСЛОВИЯ И СРОК.

| Кредитодател | Кредитополучател | Размер на заема Хил.лв. | Годишна лихва (%) | Неизплатена главница Хил.лв. | Неизплатена лихва Хил.лв. | Срок за изплащане | Предоставени гаранции и поемане на задължения | Вид на заема |
|----------------------|------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------------|---|--------------|
| Популярна каса 95 АД | КТИ АД | 17 | 5.00 | 17 | 5 | 26.02.2019 – 21.03.2019 | Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения. | Дългосрочен |
| Етик Финанс АД | КТИ АД | 13 | 5.00 | 8 | 1 | 09.07.2017 | Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения. | Дългосрочен |
| Тех парк Оггела АД | КТИ АД | 200 | 3.00 | 188 | 15 | 11.01.2021 | Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения. | Дългосрочен |
| Тех парк Оггела АД | КТИ АД | 675 | 3.00 | 675 | 38 | 31.12.2021 | Страните по договора за | Дългосрочен |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | | | засм са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения. |
|--|--|--|--|--|--|--|---|

Получените от «Корпорация за технологии и иновации» АД към 30.06.2019 год. дългосрочни заеми са в размер на 888 хил. лв., в т.ч. заеми получени от дружества от икономическата група в размер на 888 хил. лв.

| Кредитодател | Кредитополучател | Размер на заема Хил.лв. | Годишна лихва (%) | Неизплатена главница Хил.лв. | Неизплатена лихва Хил.лв. | Срок за изплащане | Целта за отпускане на заема | Вид на засма |
|--------------|------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------|--------------|
| КТИ АД | Етик Финанс АД | 12 | 4 | 12 | - | 23.07.2020 | Засм за оборотни средства | краткосрочен |
| КТИ АД | Етик Финанс АД | 14 | 4 | 14 | - | 02.04.2021 | Заем за оборотни средства | краткосрочен |
| КТИ АД | ОБТК - Орфей АД | 6 | 3 | 6 | - | 06.12.2020 | Засм за оборотни средства | краткосрочен |
| КТИ АД | Сдружение БАККОМ | 4 | 3 | 4 | - | 24.12.2020 | Заем за оборотни средства | краткосрочен |

Предоставените от «Корпорация за технологии и иновации» АД заеми са в размер на 36 хил.лв. към края на отчетния период, в т.ч. заеми предоставени на дружества от икономическата група в размер на 26 хил.лв.

26.08.2020 г.

Изпълнителни директори:


 (Асен Конарев)


 (Стефан Гълъбов)

