

ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ“ АД ЗА 2021Г.

I. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПО ЧЛ. 45 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 100Н, АЛ. 7 ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА (ЗППЦК) И ЧЛ. 11 ОТ НАРЕДБА № 2 НА КФН:

1. РАЗВИТИЕ И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА „КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ“ АД ПРЕЗ 2021Г. И ГРУПАТА.

1.1. През отчетния период холдинговото дружество „Корпорация за технологии и иновации“ АД и дъщерните компании от групата продължиха дейността си в условията на световната пандемия при спазване на всички епидемиологични мерки на Министерството на здравеопазването срещу разпространението на коронавирус Covid-19.

1.2. През отчетния период беше изграден експертен екип за разработване на трети вариант на национален икономически модел за развитие на икономиката на Република България.

1.3. Дъщерното дружество „Пловдив Тех Парк“ АД, съвместно с други дъщерни дружества от икономическата група разработи и е в процес на изграждане на образователен проект „Грийн Уни Мрежа“.

1.4. Дъщерното дружество „Орфей Клуб Уелнес“ АД съвместно с други дъщерни дружества от икономическата група разработи и е в процес на изграждане на туристически проект „Орфей Мрежа“.

1.5. За трета поредна година дъщерното дружество „Пловдив Тех Парк“ АД и „Института по Информатика и Иновативни технологии“ организираха и проведоха съвместно Международната научна конференция “Изкуствен интелект и Електронно лидерство” (AIEL) - 21.10.2021г.

В третото издание на конференцията AIEL и в програмата взеха участие 18 изтъкнати академични учени, които се включиха на място и онлайн. Докладите от конференцията ще бъдат публикувани в научното онлайн списание www.journal.iit.bg, издание на главния организатор на събитието - Института по информатика и иновативни технологии, структурно звено на Пловдив Тех Парк АД.

Участваха специалисти, учени, преподаватели и докторанти, както и всички, които желаят да научат повече за развитието на изкуствения интелект и принципите на е-лидерството. Конференцията се проведе онлайн – чрез платформата ZOOM и присъствено – в Ивент център “Махатма Ганди” на Пловдив Тех Парк.

Специално присъствено участие в конференцията взе г-жа Лийна Томас от индийската консултантска фирма „Глобал Бизнес Инроудс“ (GBI), която изнесе доклад за трансфера на технологии между Индия и Европа.

1.7. Кулминация на Международната научна конференция AIEL на 21.10.2021г. беше подписването на четиристранен петгодишен Договор за сътрудничество между индийската консултантска фирма „Глобал Бизнес Инроудс“ (GBI) и дъщерните на КТИ АД фирми - Пловдив Тех Парк АД, Орфей Клуб Уелнес АД и ИТ Академия АД. Четирите фирми се споразумяха да изпълняват съвместно значими проекти в областта на дигиталната трансформация с приложение на ИИ и Блокчейн между България и Индия в областите туризъм, образование, информационни технологии, култура и спорт.

GBI е международна консултантска фирма, специализирана в областта на бизнеса, технологиите и иновациите. Фирмата е базирана в Индия, но има клонове и в Европа, Великобритания и САЩ. GBI до момента е подкрепила над 200 институции, корпорации и стартиращи фирми от цял свят в различни направления – за интернационализация на развиващите се пазари чрез представяне и управление на техните услуги и програми, развитие на екосистеми както със световни, така и с регионално заинтересовани страни и др.

Директорът и основател на GBI – Лийна Томас има двадесетгодишен опит в областта на международния бизнес, технологиите и управлението на проекти в сектора за намаляване на изменението на климата, енергетиката, околната среда, транспорта и биотехнологиите, като работи с множество водещи американски, европейски и индийски организации. Лийна основава Global Business Inroads (GBI) през септември 2009 г., за да подпомага и обслужва правителствата, неправителствените организации, финансовите институции и организациите от частния сектор с технологии, устойчива енергия, развитие на екологични проекти, достъп до пазара и международни бизнес нужди.

Г-жа Лийна Томас често участва с доклади и лекции по актуални международни теми в конференции и инициативи, организирани от Организацията на Обединените Нации (ООН) в Женева и Ню Йорк, Европейската Комисия и други световни организации.

1.8. През м.юли дъщерното дружество „Орфей Клуб Уелнес“ АД беше съорганизатор на българо-индийската онлайн конференция „Иновативно образование и туризъм Пловдив – Хадерабад“ (IET Conference). Организаторите от фондация Българо-индийски технологичен форум „Махатма Ганди“, „Орфей Клуб Уелнес“ АД и „Пловдив Тех Парк“ АД събраха възлови държавни, общински и частни представители от двете държави – 10 от България и 16 от Индия. Медиатори на форума бяха г-н Нирдаж Кумар- Председател на Фондация БИТ Форум „Махатма Ганди“ и член на СД на „Пловдив тех парк“ АД, Виделина Гандева – изп. директор на „Орфей Клуб Уелнес“ АД – Пловдив.

1.9. На 29.06.2021г. в гр. Пловдив, бул. «Христо Ботев», №27А се проведе Редовното годишно общо събрание на акционерите на «Корпорация за технологии и иновации» АД, на което бяха приети Отчета за дейността на дружеството през 2020г., Доклада на директора за връзка с инвеститорите, Одиторските доклади – индивидуален и консолидиран, Годишните финансови отчети за 2020г. – индивидуален и консолидиран, беше избран одитор за 2021г. и нов одитен комитет на дружеството.

Протоколът от ОСА беше надлежно представен в Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса, инвеститорите и обществеността.

1.10.. През м. март 2021г. е изготвен годишния одитиран индивидуален финансов отчет на дружеството за дейността му през 2020г. и е представен в Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса – София. Същият е публикуван на сайта на дружеството.

1.11. Дъщерното дружество **„Етик Финанс“ АД** работи по Плана за подготовка и действие на дружеството като **консултантско-счетоводна кантора**, в който е записано, че визията на КСК „Етик Финанс“ АД е да се развива като иновативна консултантско-счетоводната кантора, предлагаща съвременни финансови продукти и услуги на високотехнологично ниво с висока добавена стойност и висококонкурентна компетентност на фирми-клиенти от целия спектър на икономиката и електронния бизнес.

„Етик Финанс“ АД разработва **дигитална платформа** за финансови услуги **„ФинЕтика“** - banking-as-a-service платформа, базирана на блокчейн технология, която осигурява инструменти, необходими за стартиране и мащабиране на финансови услуги. Платформата се изгражда от независими API микроуслуги (секции) , които могат да се използват подобно на леги-блокове, например: Модул „Счетоводство“, Модул „Кредитиране, Модул „Консултантски услуги“, Модул „Застраховки“ и др.

Основната структура на онлайн **блокчейн платформа** за финансови услуги „ФинЕтика“ и всички модули към нея се изготвят на база на блокчейн SHA-256 криптиране.

1.12. Дъщерното дружество **„Пловдив Тех Парк“ АД** развива регионална продуктова ниша в **Образователен научно технически комплекс**, включващ Професионална гимназия, Професионален колеж и Висше училище. В избраната продуктова ниша, върху чието развитие и усъвършенстване компанията целенасочено работи през годините, са отразени и в корпоративните ценности: доверие, иновации и грижа за клиентите.

Проектът за новото висше училище в Пловдив – **Международното Висше Училище по Информатика и Електронно Лидерство „Махатма Ганди“** (МВУИЕЛ – www.mvuiel.eu) има 2 бакалавърски и 2 магистърски специалности пряко ориентирани към изграждане на специалисти по Изкуствен интелект и Е-лидерство. В своята мисия новото ВУ има за цел създаването бъдещи специалисти да се справят с практическите проблеми на индустрията, да решават не само познати, но и непредвидени проблеми и най-вече да бъдат конкурентноспособни на пазара на труда.

Идеята за учредяване на „Международно Висше Училище по Информатика и Електронно Лидерство „Махатма Ганди“ (МВУИЕЛ) в гр. Пловдив е пряко свързана с дългогодишните отношения и сътрудничество на учредителите на проекта – „Пловдив Тех Парк“ АД с индийски образователни институции, като „Индийски институт по хардуерни технологии“ от гр. Бангалор, Индия; Mewar University от Газиабад, Делхи мегаполис; Силикон Сити Колидж от гр. Бангалор и други фирми и организации в сферата на технологиите и бизнеса, като Глобал Бизнес Инроудс от Бангалор, Електроникс енд Компютър Софтуеър Експорт Промоушън Каунсъл от Ню Делхи, Международният Експоцентър от Нойда, Индия, Indian Economic Trade Organisation, Global Business Inroads, Karnataka Pradesh Congress Committee и мн. др.

Проектът МВУИЕЛ предвижда обмен на преподаватели и студенти, участие в общи проекти и програми, сътрудничество в научната област и други дейности от общ интерес с описаните по-горе образователни институции, а предвид отличното сътрудничество с Индийското посолство в Република България, се очаква увеличаване на кръга от партньорства с други организации и висши училища от Република Индия.

Важна особеност на **новото Висше учебно заведение** е неговата огромна ангажираност със своите възпитаници, превъплъщавайки девиза „Учение през целия живот“.

Новото училище не започва своя път от нулата. В момента към „Пловдив тех парк“, който е учредител на висшето училище, работят, като лицензирани от МОН и НАПОО, професионален колеж и професионална гимназия с насоченост именно към информатиката, компютърните науки и иновационните технологии.

„Професионалният частен европейски колеж по иновационни технологии“ ЕООД (<http://collegeomega.com/>) е наследник на „Частен професионален колеж Омега“, създаден през 2007 г.

Епидемията от коронавирус доведе до спешно въвеждане на дистанционното обучение в колежа. Както преподавателите, така и колежаните приеха много добре тази форма на обучение. Предстои и внедряване на закупена платформа за дистанционно обучение.

Професионална гимназия по информатика и компютърни науки (<http://gikn.eu/>) образова ученици, като ги обучава професионално за специалностите „Програмиране“ и „Електронна търговия“. Почти всички специалности, по които се обучават колежаните и учениците са включени в „Дигиталния преход на Европа“ от 2018г.

1.13. Дъщерното дружество **„Орфей Клуб Уелнес“ АД** продължава работата по създаването на собствена база данни за хотели и места за настаняване в социалната туристическа **платформа www.tripxv.com**, създадена от дружеството, която предходната година беше „клонирана“ за българския пазар. Идеята е тя да представи на потребителите от България възможност за организиране на трипове с обекти в страната. Българската версия е подкрепена с договор за обекти за настаняване в България с Грабо.БГ и Настани.БГ. Работата по платформата добива още по-голям смисъл, защото пандемията, Covid-19, даде тласък на дигитализацията предлагането на туристическите услуги и буквално „разруши“ съществуващия модел на търговия, търсене и предлагане на стоки и услуги.

Разработено беше задание за усъвършенстване на **туристическата платформа „ClubXchain“** с модули за събиране на информация за базата данни с използването на изкуствен интелект, което ще промени досегашния начин на работа и ще осигури предоставянето на по-добра и по-пълна информация на потребителите. Работата по туристическите платформи на дружеството е насочена към времето след пандемията, когато животът се върне към нормалното си състояние преди нея.

1.14. На 04.01.2021г. с номер на вписване 20210104174118 в Търговския регистър беше вписано намаляването на капитала на Корпорация за технологии и иновации АД от 24 000 064 лв. на 6 000 016 лв. по реда на чл. 200, т. 1 от Търговския закон, чрез намаляване на номиналната стойност на акциите от 4.00

лв. на 1.00 лв., съгласно решението на Общото събрание на акционерите на дружеството, проведено на 23.12.2020г. Със същия номер на вписване беше вписан в ТР и измененият устав на Корпорация за технологии и иновации АД. Информацията е публично оповестена по правилата и в нормативните срокове, определени със Закона за публично предлагане на ценни книжа и подзаконовите нормативни актове.

2. Основни рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът:

1. Ликвиден риск за дейността на дружеството и групата.

Ликвидният риск, относим към дейността на Корпорация за технологии и иновации" АД, се свързва с възможността за липса на достатъчно налични средства за посрещане на текущите задължения. Това може да се случи както при значително забавяне за заплащане на дължимите суми от страна на клиентите на Дружеството, така и на неправилно управление на паричните потоци, свързани с основната и финансовата дейност. За да се гарантира възможността Дружеството да посреща редовно краткосрочните си задължения, се налага внимателно оценяване на ликвидността и изготвяне на план за действие при ликвидна криза.

2. Управленски риск

Възможно е ръководството на КТИ АД да приема и осъществява управленски и инвестиционни решения, които да не доведат до очакваните възвръщаемост и ефективност.

3. Лихвен риск.

Нарастване на разходите за лихви, лихвеният риск е свързан с промени в нивата на пазарните лихвени проценти, които биха могли да доведат до увеличаване на лихвените разходи и съответно намаляване на финансовия резултат на Дружеството.

4. Риск от дейността на икономическата група

Възможно е малка или по-голяма част от дъщерните Дружества на КТИ АД да влошат икономическото състояние и финансовите си резултати. Това ще доведе до общо влошаване на резултатите на цялата консолидирана група. Това ще бъдат лоши сигнали за инвеститорите, които биха повлияли негативно върху цените на акциите на КТИ АД. От друга страна няма да бъдат получени дивиденди от дъщерните дружества, което допълнително би повлияло върху цените на акциите.

5. Други видове риск

Съществува риск от зависимостта от експертни познания, както на управителните органи (посочен като управленски риск), така също и от познанията на другите експерти, които КТИ АД използва системно или инцидентно за планиране, развитие, анализ и оценка на дейността.

Потенциалните инвеститори трябва да имат предвид, че съществува риск от появата на необичайни конкурентни условия, изтичане срок на патент, търговска марка и зависимост от малък брой потребители или доставчици (относими както към КТИ АД, особено към неговите дъщерни дружества). Това ще повлияе негативно върху КТИ АД и цялата консолидирана група, което в крайна сметка ще рефлектира върху ликвидността и цените на акциите на инвеститорите.

II. АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИ И НЕФИНАНСОВИ ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕЗУЛТАТА ОТ ДЕЙНОСТТА, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ИНФОРМАЦИЯ ПО ВЪПРОСИ, СВЪРЗАНИ С ЕКОЛОГИЯТА И СЛУЖИТЕЛИТЕ; ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА АНАЛИЗА В ДОКЛАДА ЗА ДЕЙНОСТТА МОГАТ ДА СЕ ВКЛЮЧАТ ПРЕПРАТКИ КЪМ СУМИТЕ НА РАЗХОДИТЕ, ОТЧЕТЕНИ В ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОБЯСНЕНИЯ ВЪВ ВРЪЗКА С ТЯХ;

През 2021 година „Корпорация за технологии и иновации“ АД реализира нетни приходи от обичайна дейност в размер на 99 хил.лв., в т.ч. приходи от услуги - 97 хил. лв., други приходи - 2 хил.лв.

През текущата година групата реализира нетни приходи от обичайна дейност в размер на 6451 хил.лв., в т.ч. приходи от услуги 292 хил. лв., продажба на стоки 21 хил.лв., продажба на продукцията 23 хил.лв., други 6115 хил.лв.; приходи от финансираня в размер на 48 хил.лв. и финансови приходи в размер на 35 хил. лв., в т.ч. приходи от лихви – 35 хил. лв. Финансовият резултат на групата е загуба в размер на 2762 хил.лв.

През 2021 год. дружеството има промяна в размера на своите дългосрочни финансови активи в дъщерни предприятия, към 31.12.2021 год. в размер на 5026 хил.лв.

Дългосрочните вземания по търговски заеми и дългосрочните вземания от свързани предприятия на групата намаляват с 69 хил.лв., спрямо 2020г.

Структурата на разходите на групата за 2021 год. по икономически елементи е променена в сравнение с предходната година. Регистрира се увеличение на общите разходи за дейността спрямо предходната година с 5031 хил.лв.

Управлението на групата определя изготвянето на финансовите отчети за 2021г. на базата на принципа за „действащо предприятие“ като обосновано.

Групата няма активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута. Това изключва валутен риск.

Групата има дългосрочни задължения в размер на 239 хил. лв., дългосрочни финансови активи в размер на 47 хил. лв., дългосрочни търговски и други вземания в размер на 433 хил. лв.

Текущите пасиви на групата към 31.12.2021г. са в размер на 943 хил. лв., в това число данъчни и осигурителни задължения 62 хил.лв. Данъчните и осигурителните задължения намаляват с 8 хил.лв. спрямо 2020год.

Текущите активи на групата са в размер на 5323 хил.лв., в това число материални запаси 117 хил.лв., търговски и други вземания 3924 хил. лв., финансови активи, държани за търгуване 9 хил.лв., парични средства 1273 хил.лв.

III. Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовият отчет.

След датата, към която е съставен финансовият отчет не са настъпили съществени събития в дейността на дружеството и групата.

IV. Вероятното бъдещо развитие на предприятието;

„Корпорация за технологии и иновации“ АД, като дружество от холдингов тип, осъществява своята дейност в управление и участие в други търговски дружества. Основните тенденции за последната финансова година в дейността на Корпорация за технологии и иновации“ АД се отнасят към дейности за подобряване ефективността и конкурентоспособността на дъщерните дружества.

Управлението на дружеството предвижда развитието на няколко организационно-управленски проекта:

1. „Образователен Научно-Технически Комплекс“ „Пловдив Тех Парк“
2. „Орфей“ – туризъм и уелнес
3. Консултантско счетоводна кантора (КСК) „Етик Финанс“

В термина проект влагаме следното съдържание: проектът е работа, която има начало и край. Тя се планира и контролира, може да бъде сведена до успешен край и създава промяна. Независимо от голямото разнообразие по обем и сложност всички проекти ще планираме и осъществяваме в следните 4 фази:

- Предварително планиране;
- Детайлно планиране;
- Реализация, мониторинг и контрол;
- Преглед на завършения проект;

Управлението на проектите е процес, в който ръководителя на проекта планира и контролира включените в проекта задачи и използваните от организацията ресурси (хора, пари, съоръжения, време), за да го осъществи. По същество в управлението на проекти влагаме следното съдържание: умело прилагане на техники за постигане на желаните резултати по зададен критерий в рамките на определен период от време.

Плановото реализиране на посочените проекти изисква:

- Да се повиши ефективността на корпоративното управление;
- Да се стимулира иновационното фирмено развитие;
- Да се подобри контролната функция;

Разходите се осигуряват по пътя на самофинансиране на основата на приходите от дейността на емитента.

Вследствие на осъществяването на проектите се подобряват финансово-икономическите показатели на дъщерните дружества и на консолидираната група, като цяло.

Предвижда се дружеството и „икономическата група“ да се развива в следните перспективни направления:

- Високотехнологични и образователни услуги.
- Финансови продукти и услуги.
- Туристически продукти и услуги.
- Конгломерати от бизнес платформи с търговска, маркетингова, информационна и образователна насоченост към всеки от проектите в икономическата група: «Пловдив Тех Парк» www.optela.com, «Орфей»

www.orphesusclub.com, «Етик Финанс» www.atlasfinance.bg, www.finetika.eu, обучение и образование www.mvuiel.bg, www.omegacollege.org, <http://gikn.eu>, www.itakademia.bg, www.iiht.bg

Конкретните инвестиционни намерения се изразяват в следното:

В ОБЛАСТТА НА ФИНАНСОВИТЕ ПРОДУКТИ И УСЛУГИ:

Дейността на дъщерното дружество „Етик Финанс“ АД е насочена към съвременните дигитални технологии в консултантско-счетоводната дейност, формираща дружеството като модерна интернет компания, свързана с корпоративни, обществени и социални каузи.

Консултантско-счетоводната кантора (КСК) „Етик Финанс“ АД разработва дигитална платформа за финансови услуги „ФинЕтика“ - banking-as-a-service платформа, базирана на блокчейн технология, която осигурява инструменти, необходими за стартиране и мащабиране на финансови услуги. Платформата се изгражда от независими API микроуслуги (секции) , които могат да се използват подобно на лево-блокове, например: Модул „Счетоводство“, Модул „Кредитиране, Модул „Консултантски услуги“, Модул „Застраховки“ и др.

Основната структура на онлайн блокчейн платформа за финансови услуги „ФинЕтика“ и всички модули към нея се изготвят на база на блокчейн SHA-256 криптиране.

Базирайки се върху един от основните принципи на счетоводната дейност – „предпазливост“, в КСК „Етик Финанс“ АД детайлно се планира дейността във връзка със счетоводното обслужване на клиентите и кантората има ефективна система за комуникация с институциите. Естеството на счетоводната работа предполага ежедневна комуникация с държавните институции (НАП, НОИ, НСИ, Агенция по вписванията и т.н.). За да се спести време, да се намали риска от грешки и неспазване на срокове, КСК „Етик Финанс“ се възползва максимално от предимствата на онлайн услугите и електронен обмен на информация, които предлагат.

„Етик Финанс“ АД разполага с фронт офис в центъра на град Пловдив в Дома на науката и техниката на ул. „Гладстон“, № 1 и извършва традиционно и онлайн счетоводно и ТРЗ обслужване на клиенти от цялата страна.

КСК ЕФ си партнира активно с мрежата на „Българска Асоциация на Кредитните Кооперации и Организациите за Микрофинансиране (БАККОМ)

В ОБЛАСТТА НА ТУРИСТИЧЕСКИТЕ ПРОДУКТИ И УСЛУГИ.

„ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС“ АД продължава работата по създаването на собствена база данни за хотели и места за настаняване в социалната туристическа платформа www.tripxv.com, създадена от дружеството, която предходната година беше „клонирана“ за българския пазар. Идеята е тя да представи на потребителите от България възможност за организиране на трипове с обекти в страната. Българската версия е подкрепена с договор за обекти за настаняване в България с Грабо.БГ и Настани.БГ. Работата по платформата добива още по-голям смисъл, защото пандемията, Covid-19, даде тласък на дигитализацията предлагането на туристическите услуги и буквално „разруши“ съществуващия модел на търговия, търсене и предлагане на стоки и услуги.

Разработено беше задание за усъвършенстване на туристическата платформа “ClubXchain” с модули за събиране на информация за базата данни с

използването на изкуствен интелект, което ще промени досегашния начин на работа и ще осигури предоставянето на по-добра и по-пълна информация на потребителите. Работата по туристическите платформи на дружеството е насочена към времето след пандемията, когато животът се върне към нормалното си състояние преди нея.

В ОБЛАСТТА НА ОБУЧЕНИЕТО И ОБРАЗОВАНИЕТО.

„ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК“ АД разви регионална продуктова ниша в **Образователен комплекс**, включващ Професионална гимназия, Професионален колеж и Висше училище. В избраната продуктова ниша, върху чието развитие и усъвършенстване компанията целенасочено работи през годините, са отразени и в корпоративните ценности: доверие, иновации и грижа за клиентите.

Проектът за новото 9-то висше училище в Пловдив – **Международното Висше Училище по Информатика и Електронно Лидерство „Махатма Ганди“** (МВУИЕЛ – www.mvuiel.eu) има 2 бакалавърски и 2 магистърски специалности пряко ориентирани към изграждане на специалисти по Изкуствен интелект и Е-лидерство. В своята мисия новото ВУ има за цел създаването бъдещи специалисти да се справят с практическите проблеми на индустрията, да решават не само познати, но и непредвидени проблеми и най-вече да бъдат конкурентноспособни на пазара на труда.

Специализацията на МВУИЕЛ е в пряка връзка с особено интензивното развитие през последните 10 години на технологиите, най-вече в няколко отрасли, като безспорния лидер е **IT-секторът**. Автоматиката и компютрите станаха повсеместно интегрирани във всичко – от медицинската апаратура до роботите. Този процес е започнал. Съвременният свят се *„дигитализира“*. Това ще рече, че всички аналогови процеси – от фотографията, видеото, комуникациите, текстообработката, системите за управление и т.н. се преобразуват в цифрова форма и по такъв начин могат по-лесно и по-точно да се моделират, обработват и препращат във всяка точка на света с помощта на компютри и интернет. Технологиите станаха *виртуални*, т.е. правят възможно процесите на моделиране, обработване и изпращане на цифровото съдържание на всякакви образи (реални, симулирани, анимирани и т.н.) да става с голяма скорост на основата на установени стандарти, канали и протоколи. Достъпът до технологиите и тяхното използване стана *мобилен* и *персонален*, т.е. благодарение на безжичните комуникация, всичко това може да се прави отвсякъде с всекиго чрез персоналния айфон, лаптоп и компютър в дома, в колата или на работното място. Всички тези иновации в значителна част от тях са реализирани благодарение на вложените в компютърните алгоритми знания и технологии на изкуствения интелект. Новата доминираща парадигма в иновациите се нарича **ИЗКУСТВЕН ИНТЕЛЕКТ (ИИ)**.

Идеята за учредяване на „Международно Висше Училище по Информатика и Електронно Лидерство „Махатма Ганди“ (МВУИЕЛ) в гр. Пловдив е пряко свързана с дългогодишните отношения и сътрудничество на учредителите на проекта – „Пловдив Тех Парк“ АД с индийски образователни институции, като „Индийски институт по хардуерни технологии“ от гр. Бангалор, Индия; Mewar University от Газиабад, Делхи мегаполис; Силикон Сити Колидж от гр. Бангалор и други фирми и организации в сферата на технологиите и бизнеса, като Глобал Бизнес Инроудс от Бангалор, Електроникс енд Компютър Софтуеър Експорт Промоушън Каунсъл от Ню Делхи, Международният Експоцентър от Нойда, Индия, Indian Economic Trade

Organisation, Global Business Inroads, Karnataka Pradesh Congress Committee и мн. др.

Проектът МВУИЕЛ предвижда обмен на преподаватели и студенти, участие в общи проекти и програми, сътрудничество в научната област и други дейности от общ интерес с описаните по-горе образователни институции, а предвид отличното сътрудничество с Индийското посолство в Република България, се очаква увеличаване на кръга от партньорства с други организации и висши училища от Република Индия.

Важна особеност на **новото Висше учебно заведение** е неговата огромна ангажираност със своите възпитаници, превъплъщавайки девиза „Учение през целия живот“.

Говорейки за новото висше училище, трябва да се отбележи, че новото училище не започва своя път от нулата. В момента към „Пловдив тех парк“, който е учредител на висшето училище, работят, като лицензирани от МОН и НАПОО, професионален колеж и професионална гимназия с насоченост именно към информатиката, компютърните науки и иновационните технологии.

„Професионалният частен европейски колеж по иновационни технологии“ ЕООД (<http://collegeomega.com/>) е наследник на „Частен професионален колеж Омега“, създаден през 2007 г.

Епидемията от коронавирус доведе до спешно въвеждане на дистанционното обучение в колежа. Както преподавателите, така и колежаните приеха много добре тази форма на обучение. Предстои и внедряване на закупена платформа за дистанционно обучение.

Професионална гимназия по информатика и компютърни науки (<http://gikn.eu/>) образова ученици, като ги обучава професионално за специалностите „Програмиране“ и „Електронна търговия“. Почти всички специалности, по които се обучават колежаните и учениците са включени в „Дигиталния преход на Европа“ от 2018г.

Ръководството на МВУИЕЛ „Махатма Ганди“, което получи акредитация от НАОА, води много разговори с престижни западни университети и големи технологични компютърни гиганти за издаване на сертификати и дипломи, при изпълнение на техните изисквания за учебен процес.

V. ДЕЙСТВИЯТА В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ;

Действия сродни с областта на научноизследователската и развойна дейност могат да бъдат посочени като развитието на платформеното мислене **платформената икономика** чрез конгломерат от бизнес уебсайтове и бизнес платформи на фирмите от икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации“ АД за постигане на конкурентоспособност и подпомагане дейността на холдинга и дъщерните дружества: www.saedinenie.com, www.optela.com, www.efinance.bg, www.orphesusclub.com, www.financebg.com, www.finetika.eu, www.atlasnet.bg, www.tripXV.com, www.mvuiel.bg, www.clubXchain.com, www.fintv.eu, www.bg-wiki.org, www.wellnesszona.com, www.biozona-bg.com, www.cluborfei.com, www.3dparty.eu, www.anonsi.bg, <http://jobshop.optela.com>, <http://avtoservice.optela.com>, <http://gtp.optela.com>, www.saturaad.com, <http://itakademia.bg>, www.iiht.bg, www.omegacollege.org, и др.

VI. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА СОБСТВЕНИ АКЦИИ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН;

През 2021г. Дружеството не е придобивало и не е прехвърляло собствени акции по реда на чл. 187д от Търговския закон изисквана по реда на чл. 187д от Търговския закон.

VII. НАЛИЧИЕТО НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО;

Към 31.12.2021г. „Корпорация за технологии и иновации“ АД няма регистрирани клонове.

VIII. ИЗПОЛЗВАНИТЕ ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ, А КОГАТО Е СЪЩЕСТВЕНО ЗА ОЦЕНЯВАНЕ НА АКТИВИТЕ, ПАСИВИТЕ, ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ И ФИНАНСОВИЯ РЕЗУЛТАТ, СЕ ОПОВЕСТЯВАТ И:

а) Целите и политиката на предприятието по управление на финансовия риск, включително политиката му на хеджиране на всеки основен тип хеджирана позиция, за която се прилага отчитане на хеджирането:

Не се провеждат политики по хеджиране в КТИ АД.

б) Експозицията на предприятието по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток.

➤ **Ценови риск**

Всички цени на акциите, търгувани на фондовата борса са изложени на колебания, които са в резултат на публично оповестена информация за резултати, събития и т.н., касаещи конкретно дружество, или пък в резултат на общо движение на цените на голяма част от акциите. Колебанията в цените могат да бъдат както в посока на увеличение, така и в посока на намаление, като при това тези движения могат да бъдат сравнително резки и за продължителен период от време. Колебанията на цените могат да доведат до обезценка на акциите, спрямо друг, предходен момент и да бъдат причина за реализиране на загуби от страна на инвеститорите. Възможно е, поради различни причини, свързани с нестабилност на политическата обстановка в страната и в региона, с резки и неблагоприятни изменения в законодателството и в инвестиционната среда, както и вследствие на мащабни природни катаклизми или терористични актове да бъдат повлияни в отрицателна посока цените на търгуваните на борсата акции.

➤ **Кредитен риск**

Кредитния риск за „Корпорация за технологии и иновации“ АД е свързан със загуба поради неплащане на задълженията на длъжник на заем или друг вид дълг, и коя да е част от него - главница, лихва, купони или всичко.

➤ **Ликвиден риск за дейността на дружеството.**

Ликвидният риск, относим към дейността на Корпорация за технологии и иновации“ АД, се свързва с възможността за липса на достатъчно налични средства за посрещане на текущите задължения. Това може да се случи както при значително забавяне за заплащане на дължимите суми от страна на клиентите на Дружеството, така и на неправилно управление на паричните потоци, свързани с основната и финансовата дейност. За да се гарантира възможността Дружеството

да посреща редовно краткосрочните си задължения, се налага внимателно оценяване на ликвидността и изготвяне на план за действие при ликвидна криза.

➤ Риск на паричния поток

Възможно е малка или по-голяма част от дъщерните Дружества на КТИ АД да влошат икономическото състояние и финансовите си резултати. Това ще доведе до общо влошаване на резултатите на цялата консолидирана група. Това ще бъдат лоши сигнали за инвеститорите, които биха повлияли негативно върху цените на акциите на КТИ АД. От друга страна няма да бъдат получени дивиденди от дъщерните дружества, което допълнително би повлияло върху цените на акциите.

IX. Информация по чл. 100н, ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК):

"КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД е приела да спазва принципите на Националния кодекс за корпоративно управление, одобрен от Комисия за финансов надзор и не са налице промени в тази насока през отчетния период.

Приложение № 1 - Декларацията за корпоративно управление на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД през 2021 г.

X. Допълнителна информация по Приложение № 2 към Наредба № 2 от 09.11.2021 година

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

През 2021 година групата реализира нетни приходи от обичайна дейност в размер на 6451 хил.лв., в т.ч. приходи от услуги 292 хил. лв., продажба на стоки 21 хил.лв., продажба на продукция 23 хил.лв., други 6115 хил.лв.; приходи от финансираня в размер на 48 хил.лв. и финансови приходи в размер на 35 хил. лв., в т.ч. приходи от лихви – 35 хил. лв. Финансовият резултат на групата е загуба в размер на 2762 хил.лв.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Приходите на дъщерните дружества се формират основно от продажби на услуги. Приходите на групата са от вътрешния и външния пазар, а по категории дейността се разпределят както следва:

№ по ред	Приходи по категория дейност	Приходи (х.лв.)	Отн. дял
1	Приходи от услуги	292	4 %
2	Приходи от продажба на стоки и продукция	44	1 %
3	Други приходи	6115	95 %
	Общо	6451	100 %

„КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ“ АД като дружество от холдинг тип извършва основно консултански услуги. Приходите на консолидирана база се формират основно от приходите от продажби на услуги на дъщерните дружества. В сравнение с 2020 година те са се намалили с 202 хил.лв.

3. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ СЪЩЕСТВЕНИ СДЕЛКИ.

През отчетния период не са сключвани съществени сделки

4. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СДЕЛКИТЕ, СКЛЮЧЕНИ МЕЖДУ ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК И СВЪРЗАНИ ЛИЦА, ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД, ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ТАКИВА СДЕЛКИ, КАКТО И СДЕЛКИ, КОИТО СА ИЗВЪН ОБИЧАЙНАТА МУ ДЕЙНОСТ ИЛИ СЪЩЕСТВЕНО СЕ ОТКЛОНЯВАТ ОТ ПАЗАРНИТЕ УСЛОВИЯ, ПО КОИТО ЕМИТЕНТЪТ, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО Е СТРАНА С ПОСОЧВАНЕ НА СТОЙНОСТТА НА СДЕЛКИТЕ, ХАРАКТЕРА НА СВЪРЗАНОСТТА И ВСЯКА ИНФОРМАЦИЯ, НЕОБХОДИМА ЗА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК.

За целите на настоящият документ понятието свързани лица се извежда от Международен счетоводен стандарт № 24 „Оповестяване на свързани лица“.

За дружеството свързани лица са всички лица, участващи в икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации “ АД

Характерът на сделките, сключени със свързани лица, както и фактът че те не са сключени в отклонение от обичайните търговски условия в бранша, дават основание за заключение, че те не оказват съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството, единствено поради факта на свързаността.

5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СЪБИТИЯ И ПОКАЗАТЕЛИ С НЕОБИЧАЕН ЗА ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК ХАРАКТЕР, ИМАЩИ СЪЩЕСТВЕНО ВЛИЯНИЕ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА МУ, И РЕАЛИЗИРАНИТЕ ОТ НЕГО ПРИХОДИ И ИЗВЪРШЕНИ РАЗХОДИ; ОЦЕНКА НА ВЛИЯНИЕТО ИМ ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ПРЕЗ ТЕКУЩАТА ГОДИНА.

През 2021г. не са настъпвали събития и показатели с необичаен за емитента характер, които да имат съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи.

6. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СДЕЛКИ, ВОДЕНИ ИЗВЪНБАЛАНСОВО-ХАРАКТЕР И БИЗНЕС ЦЕЛ, ПОСОЧВАНЕ ФИНАНСОВОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА СДЕЛКИТЕ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА, АКО РИСКЪТ И ПОЛЗИТЕ ОТ ТЕЗИ СДЕЛКИ СА СЪЩЕСТВЕНИ ЗА ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК И АКО РАЗКРИВАНЕТО НА ТАЗИ ИНФОРМАЦИЯ Е СЪЩЕСТВЕНО ЗА ОЦЕНКАТА НА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК.

Дружеството няма сделки, водени извънбалансово.

7. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ НА ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ЗА ОСНОВНИТЕ МУ ИНВЕСТИЦИИ В СТРАНАТА И В ЧУЖБИНА (В ЦЕННИ КНИЖА, ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ, НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ И НЕДВИЖИМИ ИМОТИ), КАКТО И ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЯЛОВИ ЦЕННИ КНИЖА ИЗВЪН НЕГОВАТА ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗТОЧНИЦИТЕ/НАЧИНИТЕ НА ФИНАНСИРАНЕ.

ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ.

№ по ред	Наименование	Мерна единица	Количество	Балансова стойност (лв.)
1	ЕТИК ФИНАНС АД	бр.	3,166,385	1,678,184.05
2	ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК АД	бр.	2,669,945	2,669,945.00
3	ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС АД	бр.	848,010	848,010.00
4	ПОПУЛЯРНА КАСА - 95 АД	бр.	1,360,000	1,237,192.00
5	АТЛАС ЮНИОН ЕООД	бр.	50	0.00
6	ИТ АКАДЕМИЯ АД	бр.	109,626	30,919.44
7	СЪЕДИНЕНИЕ МЕНИДЖМЪНТ АД	бр.	150,000	0.00
8.	ПЧЕКИТ Пловдив ООД	бр.	200	2,000
9.	ИТ Университет ЕООД	бр.	500	5,000
10.	ПЧЕКИТ ООД	бр.	120	120
11.	СМАРТ ЕНЕРДЖИ 21 ООД	бр.	14500	28420
Общо:			8 319 336	6 499 790.49

Инвестиции в други предприятия.

№ по ред	Наименование	Мерна единица	Количество	Балансова стойност (лв.)
1	ТРАНССТРОЙ – ВАРНА АД	бр.	86.00	36.46
2	ДЕБЕЛТ ИНЖЕНЕРИНГ АД	бр.	10.00	3.52
3	ВЪЗХОД АД	бр.	5.00	4.89
Общо:			101.00	44.87

Инвестиции в краткосрочни финансови активи.

№ по ред	Наименование	Мерна единица	Количество	Балансова стойност (лв.)
1	БРОНЗ - ТМ АД ДОЛНА ОРЯХОВИЦА	бр.	18,349.00	0.00
2	АУГУСТА 91 АД ХИСАР	бр.	159.00	144.77
3	ПАЗАРДЖИК - БТМ АД	бр.	10.00	5.23
4	ИНОВАЦИОНЕН ЦЕНТЪР ОРФЕЙ ООД	бр.	1.00	1,000.00
5	АГРОЕЛМОНТАЖСТРОЙ АД	бр.	82.00	0.00
6	АВТОТРАНСНАБ АД	бр.	1.00	1.00
Общо:			18 602.00	1 151.00

Инвестиционни имоти.

№ по ред	Наименование	Мерна единица	Количество	Стойност в лв. на актива по баланса
1	„Тракийски стан“ – гр.Пловдив	бр.	1.00	498,000.00
2	Офис - бул. „Хр. Ботев“ 27А – гр.Пловдив	бр.	1.00	1,287,000.00
Общо:			2.00	1,785,000.00

8. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СКЛЮЧЕНИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ИЛИ ДРУЖЕСТВО МАЙКА, В КАЧЕСТВОТО ИМ НА ЗАЕМОПОЛУЧАТЕЛИ, ДОГОВОРИ ЗА ЗАЕМ С ПОСОЧВАНЕ НА УСЛОВИЯТА ПО ТЯХ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА КРАЙНИТЕ СРОКОВЕ ЗА ИЗПЛАЩАНЕ, КАКТО И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЕНИ ГАРАНЦИИ И ПОЕМАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ.

Кредитодател	Кредитополучател	Размер на заема Хил.лв.	Годишна лихва (%)	Неизплатена главница Хил.лв.	Неизплатена лихва Хил.лв.	Срок за изплащане	Предоставен и гаранции и поемане на задължения	Вид на заема
Популярна каса 95 АД	КТИ АД	17	5.00	17	6	26.02.2019 – 21.03.2019	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставен и допълнителни гаранции и задължения.	Дългосрочен

Етик Финанс АД	КТИ АД	13	5.00	8	2	09.07.2017	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставен и допълнителни гаранции и задължения.	Дългосрочен
Пловдив Тех парк АД	КТИ АД	200	3.00	137	22	16.01.2021	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставен и допълнителни гаранции и задължения.	Дългосрочен
Пловдив Тех парк АД	КТИ АД	675	3.00	675	69	31.12.2021	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставен и допълнителни гаранции и задължения.	Дългосрочен
Пловдив Тех парк АД	КТИ АД	60	3.00	60	1	16.06.2022	Страните по договора за заем са от една икономическа	Краткосрочен

							а група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставен и допълнителни гаранции и задължения.	
Орфей Клуб Уелнес АД	КТИ АД	30	3.00	30	-	17.06.2022	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставен и допълнителни гаранции и задължения.	Краткосрочен

Получените от «Корпорация за технологии и иновации» АД към 31.12.2021 год. дългосрочни заеми са в размер на 837 хил. лв. и краткосрочни заеми в размер на 90 хил.лв., в т.ч. заеми получени от дружества от икономическата група в размер на 927 хил. лв.

9. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО СКЛЮЧЕНИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК, ОТ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО ИЛИ ДРУЖЕСТВО МАЙКА, В КАЧЕСТВОТО ИМ НА ЗАЕМОДАТЕЛИ, ДОГОВОРИ ЗА ЗАЕМ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ГАРАНЦИИ ОТ ВСЯКАКЪВ ВИД, В ТОВА ЧИСЛО НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА, С ПОСОЧВАНЕ НА КОНКРЕТНИТЕ УСЛОВИЯ ПО ТЯХ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА КРАЙНИТЕ СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ, И ЦЕЛТА, ЗА КОЯТО СА БИЛИ ОТПУСНАТИ.

Кредитодател	Кредитополучател	Размер на заема Хил.лв.	Годиш на лихва (%)	Неизплатена главница Хил.лв.	Неизплатена лихва Хил.лв.	Срок за изплащане	Целта за отпускане на заема	Вид на заема
КТИ АД	ОБТК - Орфей АД	6	3	6	-	06.12.2020	Заем за оборотни средства	краткосрочен

Предоставените от «Корпорация за технологии и иновации» АД заеми са в размер на 6 хил.лв. към края на отчетния период, в т.ч. заеми предоставени на дружества от икономическата група в размер на 0 хил.лв.

10. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕТО НА СРЕДСТВАТА ОТ ИЗВЪРШЕНА НОВА ЕМИСИЯ ЦЕННИ КНИЖА ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД.

През отчетния период КТИ АД не е увеличавало капитала си и не е емитирана нова емисия ценни книжа.

11. АНАЛИЗ НА СЪОТНОШЕНИЕТО МЕЖДУ ПОСТИГНАТИТЕ ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ, ОТРАЗЕНИ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА, И ПО-РАНО ПУБЛИКУВАНИ ПРОГНОЗИ ЗА ТЕЗИ РЕЗУЛТАТИ.

Не са извършвани и не са налице по-рано публикувани прогнози от страна на КТИ АД.

12. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА НА ПОЛИТИКАТА ОТНОСНО УПРАВЛЕНИЕТО НА ФИНАНСОВИТЕ РЕСУРСИ С ПОСОЧВАНЕ НА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА ОБСЛУЖВАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, ЕВЕНТУАЛНИТЕ ЗАПЛАХИ И МЕРКИ, КОИТО ЕМИТЕНТЪТ, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК Е ПРЕДПРИЕЛ ИЛИ ПРЕДСТОИ ДА ПРЕДПРИЕМЕ С ОГЛЕД ОТСТРАНЯВАНЕТО ИМ.

Политиката на КТИ АД е насочена основно към ефективно управление на финансовите ресурси, така че да бъде обезпечена инвестиционната програма на дружеството и да се поддържа оптимален обем на оборотните средства. Свободните парични ресурси, получени чрез използването на финансови инструменти извън обичайната дейност, са разпределени заеми, при договорени най-добри условия за получаване на доход. КТИ АД обслужва всичките си задължения съгласно договореностите, така че няма евентуални заплахи, за които да се предвиждат мерки за отстраняването им.

13. ОЦЕНКА НА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ НАМЕРЕНИЯ С ПОСОЧВАНЕ НА РАЗМЕРА НА РАЗПОЛАГАЕМИТЕ СРЕДСТВА И ОТРАЗЯВАНЕ НА ВЪЗМОЖНИТЕ ПРОМЕНИ В СТРУКТУРАТА НА ФИНАНСИРАНЕ НА ТАЗИ ДЕЙНОСТ.

Управлението счита, че следва да се даде положителна оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения на дружеството, както и че е малко вероятно да се промени структурата на финансиране на тази дейност.

14. ИНФОРМАЦИЯ ЗА НАСТЪПИЛИ ПРОМЕНИ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД В ОСНОВНИТЕ ПРИНЦИПИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК И НА НЕГОВАТА ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО.

Дружеството е приело да спазва принципите на Националния кодекс за корпоративно управление, одобрен от Комисия за финансов надзор и не са налице промени в тази насока през отчетния период.

15. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ОСНОВНИТЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПРИЛАГАНИТЕ ОТ ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК В ПРОЦЕСА

НА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ СИСТЕМА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ И СИСТЕМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКОВЕ.

Финансовите отчети на дружеството са съобразени с принципите на текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство.

Компанията има изградена система за вътрешен контрол, която включително идентифицира рисковете, съпътстващи дейността на дружеството и подпомага тяхното ефективно управление. Системата за вътрешен контрол гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Корпоративното ръководство е подпомагано за дейността си от одитен комитет. Прилага се принципа за ротация при предложенията и избора на външен одитор.

16. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В УПРАВИТЕЛНИТЕ И НАДЗОРНИТЕ ОРГАНИ ПРЕЗ ОТЧЕТНАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА.

През отчетната финансова 2021г. не са извършвани промени в управителните и надзорните органи на емитента.

17. ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗМЕРА НА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯТА, НАГРАДИТЕ И/ИЛИ ПОЛЗИТЕ НА ВСЕКИ ОТ ЧЛЕНОВЕТЕ НА УПРАВИТЕЛНИТЕ И НА КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ ЗА ОТЧЕТНАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА, ИЗПЛАТЕНИ ОТ ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК И НЕГОВИ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА, НЕЗАВИСИМО ОТ ТОВА, ДАЛИ СА БИЛИ ВКЛЮЧЕНИ В РАЗХОДИТЕ НА ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК ИЛИ ПРОИЗТИЧАТ ОТ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО:

а) ПОЛУЧЕНИ СУМИ И НЕПАРИЧНИ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ:

В размер на 0 хил. лв.

б) УСЛОВНИ ИЛИ РАЗСРОЧЕНИ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЪЗНИКНАЛИ ПРЕЗ ГОДИНАТА, ДОРИ И АКО ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕТО СЕ ДЪЛЖИ КЪМ ПО-КЪСЕН МОМЕНТ;

Няма такива.

в) СУМА, ДЪЛЖИМА ОТ ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК ИЛИ НЕГОВИ ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА ЗА ИЗПЛАЩАНЕ НА ПЕНСИИ, ОБЕЗЩЕТЕНИЯ ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ ИЛИ ДРУГИ ПОДОБНИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ.

Няма такива.

Емитентът не е разпределял тантиеми.

18. ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА-ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИТЕЖАВАНИ ОТ ЧЛЕНОВЕТЕ НА УПРАВИТЕЛНИТЕ И НА КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ, ПРОКУРИСТИТЕ И ВИСШИЯ РЪКОВОДЕН СЪСТАВ АКЦИИ НА ЕМИТЕНТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО АКЦИИТЕ, ПРИТЕЖАВАНИ ОТ ВСЕКИ ОТ ТЯХ ПООТДЕЛНО И КАТО ПРОЦЕНТ ОТ АКЦИИТЕ ОТ ВСЕКИ КЛАС, КАКТО И ПРЕДОСТАВЕНИ ИМ ОТ ЕМИТЕНТА ОПЦИИ ВЪРХУ НЕГОВИ ЦЕННИ КНИЖА-ВИД И РАЗМЕР НА ЦЕННИТЕ КНИЖА, ВЪРХУ КОИТО СА УЧРЕДЕНИ ОПЦИИТЕ, ЦЕНА НА УПРАЖНЯВАНЕ НА ОПЦИИТЕ, ПОКУПНА ЦЕНА, АКО ИМА ТАКАВА, И СРОК НА ОПЦИИТЕ.

№ по ред	Членове на Съвета на директорите	Брой акции	%
1.	ИТ АКАДЕМИЯ АД, представлявано от:	810	0,01
	1. Петър Нейчев Нейчев	293119	4,89
	2. Асен Иванов Конарев	41736	0,7
	3. Стефан Гълъбов Стефанов	12558	0,2
	4. Петър Нанъов Троплев	50	0,0
2.	ФОНДАЦИЯ «МЕЖДУНАРОДЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ» представлявана от:	3192500	53,2
	Димитър Костадинов Гишин	2500	0.04
3.	ПЕТРАНКА ДИМИТРОВА ИЛАРИОНОВА	1250	0,02

19. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИЗВЕСТНИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ДОГОВОРНОСТИ (ВКЛЮЧИТЕЛНО И СЛЕД ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА), В РЕЗУЛТАТ НА КОИТО В БЪДЕЩ ПЕРИОД МОГАТ ДА НАСТЪПЯТ ПРОМЕНИ В ПРИТЕЖАВАНИЯ ОТНОСИТЕЛЕН ДЯЛ АКЦИИ ИЛИ ОБЛИГАЦИИ ОТ НАСТОЯЩИ АКЦИОНЕРИ ИЛИ ОБЛИГАЦИОНЕРИ.

На дружеството не са известни каквито и да било договорности, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

Дружеството не е емитирало облигации.

20. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВИСЯЩИ СЪДЕБНИ, АДМИНИСТРАТИВНИ ИЛИ АРБИТРАЖНИ ПРОИЗВОДСТВА, КАСАЕЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЛИ ВЗЕМАНИЯ НА ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК В РАЗМЕР НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ МУ КАПИТАЛ; АКО ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ИЛИ ВЗЕМАНИЯТА НА ЕМИТЕНТА, СЪОТВЕТНО ЛИЦЕТО ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗППЦК ПО ВСИЧКИ ОБРАЗОВАНИ ПРОИЗВОДСТВА НАДХВЪРЛЯ 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ МУ КАПИТАЛ, СЕ ПРЕДСТАВЯ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСЯКО ПРОИЗВОДСТВО ПООТДЕЛНО.

Дружеството няма висящи съдебни, административни и арбитражни производства, касаещи вземания или задължения в размер най-малко 10 % от собствения му капитал. Общата стойност на задълженията, респ. вземанията на емитента по всички образувани производства, по които е страна също не надхвърлят 10 % собствения му капитал.

21. ДАННИ ЗА ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКИ С ИНВЕСТИТОРИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТЕЛЕФОН И АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ.

Директор за връзки с инвеститорите е Огнян Гатев Дечев с адрес за кореспонденция: гр.Пловдив, бул. Христо Ботев 27А, тел. 0882933525

22. ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕЦЕНКА НА ДРУЖЕСТВОТО.

Промени в цената на акциите на дружеството:

Дата	Отваряне	Мин.	Макс.	Затваряне	Δ	Δ%	Обем (лота)	Обем (лева)
04/2022	0.054	0.054	0.054	0.054	▼0.306	▼85.00 %	75	4
03/2022	0.150	0.150	0.360	0.360	▲0.210	▲140.00 %	360	56
02/2022	0.100	0.100	0.150	0.150	▼0.050	▼25.00 %	840	96
01/2022	0.200	0.130	0.200	0.200	▲0.079	▲65.29 %	2 100	350
12/2021	0.320	0.121	0.320	0.121	▼0.019	▼13.57 %	850	173
11/2021	0.140	0.140	0.140	0.140	▲0.030	▲27.27 %	1 000	140
10/2021	0.120	0.110	0.120	0.110	▼0.585	▼84.17 %	13 634	1 504
09/2021	0.695	0.695	0.695	0.695	▲0.197	▲39.56 %	10	7

ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ДИРЕКТОРИ:

21.04.2022г.

**Asen Ivanov
Konarev**

Digitally signed by Asen Ivanov Konarev
DN: email=office@saedinenie.com,
o=Korporatsia za tehnologii i inovatsii
Saedinenie AD, 2.5.4.97=NTRBG-115086942,
sn=Konarev, givenName=Asen,
serialNumber=PNOBG-4008294589, cn=Asen
Ivanov Konarev, c=BG
Date: 2022.04.21 19:02:21 +03'00'

1. Проф. Асен Конарев

**PETAR
NANYOV
TROPLEV**

Digitally signed by PETAR NANYOV
TROPLEV
DN: email=p.troplev54@gmail.com,
sn=TROPLEV, givenName=PETAR,
serialNumber=PNOBG-5403314483,
cn=PETAR NANYOV TROPLEV, c=BG
Date: 2022.04.21 19:09:54 +03'00'

2. Петър Троплев