

**КОРПОРАЦИЯ ЗА
ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ АД**

**КОНСОЛИДИРАНИ
ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ**

31.12.2021

<u>СЪДЪРЖАНИЕ</u>	<u>СТРАНИЦА</u>
КЛЮЧОВИ ДАННИ	2
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД	3
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	4
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК	6
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	7
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ	8

Ключови данни на Групата Корпорация за технологии и иновации АД

<u>ОСНОВНИ ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ</u>	<u>31.12.2021</u> BGN'000	<u>31.12.2020</u> BGN'000
Приходи на Групата	6,534	3,779
Имоти, машини и съоръжения на Групата	1,575	1,609
Инвестиционни имоти на Групата	5,026	7,698
Активи на Групата	12,915	14,996
Акционерен капитал	6,000	24,000
Финансов резултат за периода	(3,595)	(21,137)
в т.ч. Финансов резултат на Групата	(2,762)	(19,004)
Миноритарен дял в печалбата	(833)	(2,133)

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

към 31.12.2021

	Бележки	31.12.2021	31.12.2020
		BGN'000	BGN'000
Приходи от дейността	2	6,451	3,461
Разходи за обичайната дейност	3	(8,598)	(3,567)
Печалба от оперативна дейност		(2,147)	(106)
Приходи от финансираня		48	134
Финансови приходи		35	184
Финансови разходи		(1,531)	(21,349)
Финансови приходи/(разходи), нетно		(1,496)	(21,165)
Печалба /(загуба) преди данъци		(3,595)	(21,137)
Разход за данъци върху доходите		-	-
Нетна печалба /(загуба) за годината		(3,595)	(21,137)
Миноритарно участие		(833)	(2,133)
Нетна печалба/(загуба) на Групата		(2,762)	(19,004)
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		-	-
Общ всеобхватен доход за годината		(2,762)	(19,004)
Печалба, отнасяща се към:			
Собствениците на дружеството-майка		(2,762)	(19,004)
Неконтролиращо участие		(833)	(2,133)
Общ всеобхватен доход, отнасящ се към:		(3,595)	(21,137)
Собствениците на дружеството-майка		(2,762)	(19,004)
Неконтролиращо участие		(833)	(2,133)
		(3,595)	(21,137)

Дата на съставяне: 18.04.2022г.

Бележките на страници от 8 до 44 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:
/МДН Финанс ЕООД:
-Мирослава Николова/

МИРОСЛАВА
ПЕТРОВА
НИКОЛОВА
(993015)

Digitally signed by
МИРОСЛАВА ПЕТРОВА
НИКОЛОВА (993015)
Date: 2022.04.21
18:38:28 +03'00'

Ръководители:

/Асен Конарев/

Asen
Ivanov
Konarev

Digitally signed by Asen Ivanov
Konarev
DN: email=offic@asienkonarev.com,
o=Konarev, ou=Konarev, cn=Asen Ivanov
Konarev, c=BG
Date: 2022.04.21 18:38:28 +03'00'

PETAR
NANYOV
TROPLEV

Digitally signed by PETAR NANYOV
TROPLEV
DN: email=petar@troplev.com,
ou=TROPLEV, o=Konarev, cn=Petar
Nanyov Troplev, c=BG
Date: 2022.04.21 19:05:31 +03'00'

/Петър Троплев/

Регистриран одитор:

MARGARITA
GEORGIEVA
TOSHKINA

Digitally signed by
MARGARITA
GEORGIEVA
TOSHKINA
Date: 2022.04.22
10:41:46 +03'00'

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31.12.2021

	Бележки	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4	1,575	1,609
Инвестиционни имоти	5	5,026	7,698
Нематериални активи	6	511	577
Финансови активи	7	47	23
Дългосрочни вземания и други активи	8	433	502
		7,592	10,409
Текущи активи			
Материални запаси	9	117	112
Вземания и други активи	10	3,924	3,736
Финансови активи	11	9	109
Парични средства	12	1,273	630
		5,323	4,587
Всичко активи		12,915	14,996

Дата на съставяне: 18.04.2022г.

Бележките на страници от 8 до 44 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:
/МДН Финанс ЕООД:
-Мирослава Николова/

МИРОСЛАВА
ПЕТРОВА
НИКОЛОВА
(993015)

Digitally signed by
МИРОСЛАВА ПЕТРОВА
(993015)
Date: 2022.04.21
18:39:00 +03'00'

Ръководители:
/Асен Конарев/

Asen Ivanov
Konarev

Digitally signed by Asen Ivanov Konarev
DN: email=AsenKonarev@krti.com,
c=Bulgaria, o=KRTI, ou=KRTI, cn=Asen Ivanov Konarev
Date: 2022.04.21 18:39:00 +03'00'

PETAR
NANYOV
TROPLEV
/Петър Троплев/

Digitally signed by PETAR NANYOV
TROPLEV
DN: email=petar.troplev@gmail.com,
c=Bulgaria, o=KRTI, ou=KRTI, cn=PETAR NANYOV
TROPLEV, cn=BG
Date: 2022.04.21 19:06:12 +03'00'

Регистриран одитор:

MARGARITA
GEORGIEVA
TOSHKINA
Date: 2022.04.22
10:42:34 +03'00'

Digitally signed by
MARGARITA
GEORGIEVA
TOSHKINA
Date: 2022.04.22
10:42:34 +03'00'

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**- продължение**

	Бележки	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Капитал и Пасиви			
Капитал			
Акционерен капитал	13	6,000	24,000
Резерви	14	5,746	5,746
Финансов резултат от минали години	15	(3,339)	(3,825)
Финансов резултат за текущия период	15	(2,762)	(19,004)
		5,645	6,917
Малцинствено участие			
	16	6,088	6,921
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни задължения	17	239	239
		239	239
Текущи пасиви			
Краткосрочни задължения	18	943	919
		943	919
Всичко капитал и пасиви			
		12,915	14,996

Дата на съставяне: 18.04.2022г.

Бележките на страници от 8 до 44 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:
/МДН Финанс ЕООД:
-Мирослава Николова/

МИРОСЛАВА
ПЕТРОВА
НИКОЛОВА
(993015)

Digitally signed by
МИРОСЛАВА ПЕТРОВА
НИКОЛОВА (993015)
Date: 2022.04.21
18:39:23 +03'00'

Ръководители:
/Асен Конарев/

Asen Ivanov
Konarev

Digitally signed by Asen Ivanov Konarev
DN: email=officetroplev@ktibg.com, o=Корпорация
за управление и контрол на капитал
„КТИ” АД, c=BG
Date: 2022.04.21 18:39:23 +03'00'

PETAR
NANYOV
TROPLEV
/Петър Троплев/

Digitally signed by PETAR NANYOV
TROPLEV
DN: email=pt.troplev54@gmail.com,
sn=TROPLEV, givenName=PETAR,
serialNumber=PKCSG-5403314483,
cn=PETAR NANYOV TROPLEV, c=BG
Date: 2022.04.21 19:06:55 +03'00'

Регистриран одитор:

MARGARITA
GEORGIEVA
TOSHKINA

Digitally signed by
MARGARITA
GEORGIEVA
TOSHKINA
Date: 2022.04.22
10:43:19 +03'00'

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

към 31.12.2021

	<u>31.12.2021</u> BGN'000	<u>31.12.2020</u> BGN'000
А.Парични потоци от оперативна дейност		
Парични постъпления от клиенти	1,678	1,564
Парични плащания на доставчици и персонал	(3,156)	(1,780)
Други постъпления и плащания от оперативната дейност	(1,613)	(165)
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ДЕЙНОСТТА	(3,091)	(381)
Парични потоци от инвестиционна дейност	3,734	777
Парични потоци от финансова дейност	-	-
Нетни парични потоци	643	396
Парични средства в началото на годината	630	234
Парични средства в края на периода	1,273	630

Дата на съставяне: 18.04.2022г.

Бележките на страници от 8 до 44 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:
/МДН Финанс ЕООД:
-Мирослава Николова/

МИРОСЛАВА
ПЕТРОВА
НИКОЛОВА
(993015)

Digitally signed by
МИРОСЛАВА ПЕТРОВА
НИКОЛОВА (993015)
Date: 2022.04.21
18:39:42 +03'00'

Ръководители:
/Асен Конарев/

Asen Ivanov
Konarev

Digitally signed by Asen Ivanov Konarev
DN: email=ifv@asvachrenea.com,
o=Korporatsia as vachrenea, ou=asvachrenea,
serialNumber=115086942,
cn=Asen Ivanov Konarev, c=BG
Date: 2022.04.21 18:59:58 +03'00'

PETAR NANYOV
TROPLEV

Digitally signed by PETAR NANYOV
TROPLEV
DN: email=p.troplev54@gmail.com,
sn=TROPLEV, givenName=PETAR,
serialNumber=PNOBG-5403314483,
cn=PETAR NANYOV TROPLEV, c=BG
Date: 2022.04.21 19:07:22 +03'00'

/Петър Троплев/

Регистриран одитор:

MARGARITA
GEORGIEVA
TOSHKINA

Digitally signed by
MARGARITA
GEORGIEVA
TOSHKINA
Date: 2022.04.22
10:43:53 +03'00'

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31.12.2021

	АКЦИОНЕ РЕН КАПИТАЛ	ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ	ОБЩИ РЕЗЕРВИ	ДРУГИ РЕЗЕРВИ	ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	МАЛЦИН СТВЕНО УЧАСТИЕ
Салдо на 31.12.2019	24,000	107	3,325	2,314	(24,804)	4,942	9,054
Корекция на грешка	-	-	-	-	-	-	-
Коригирано салдо на 01.01.2020	24,000	107	3,325	2,314	(24,804)	4,942	9,054
Резултат за периода	-	-	-	-	(19,004)	(19,004)	-
Други изменения	-	-	-	-	20,979	20,979	(2,133)
Салдо на 31.12.2020	24,000	107	3,325	2,314	(22,829)	6,917	6,921
Резултат за периода	-	-	-	-	(2,762)	(2,762)	-
Други изменения	(18,000)	-	-	-	19,490	1,490	(833)
Салдо на 31.12.2021	6,000	107	3,325	2,314	(6,101)	5,645	6,088

Дата на съставяне: 18.04.2022г.

Бележките на страници от 8 до 44 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:
/МДН Финанс ЕООД;
-Мирослава Николова/

МИРОСЛАВА
ПЕТРОВА
НИКОЛОВА
(993015)
Digitally signed by
МИРОСЛАВА ПЕТРОВА
НИКОЛОВА (993015)
Date: 2022.04.21
18:40:52 +03'00'

Ръководители:
/Асен Конарев/

Asen Ivanov
Konarev
Digitally signed by Asen Ivanov Konarev
DN: email=offic@asendev.com, cn=Konarev
2.5.4.97=OFFICE@asendev.com, cn=Konarev,
serialNumber=115989562, c=Bulgaria,
cn=Asen
Ivanov Konarev, c=BG
Date: 2022.04.21 19:00:29 +03'00'

PETAR NANYOV
TROPLEV
Digitally signed by PETAR NANYOV
TROPLEV
DN: email=pt.troplev54@gmail.com,
sn=TROPLEV, givenName=PETAR,
serialNumber=PNGBCG-5403314483,
cn=PETAR NANYOV TROPLEV, c=BG
Date: 2022.04.21 19:07:52 +03'00'

Регистриран одитор:

MARGARITA
GEORGIEVA
TOSHKINA
Digitally signed by
MARGARITA
GEORGIEVA
TOSHKINA
Date: 2022.04.22
10:44:38 +03'00'

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

1.1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Консолидираните финансови отчети към 31.12.2021г., представени на регулативните органи, са изготвени на базата на счетоводните салда, напълно в съответствие със Закона за счетоводството. Финансовите отчети на дружеството майка се изготвят в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, а на дружествата от групата както в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, така и според изискванията на Националните счетоводни стандарти.

БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

На територията на Република България действат Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз. Международните стандарти за финансови отчети са приети със Закона за счетоводството. За България през 2021г. е приложима рамката на МСС.

Финансовите отчети са представени в български лева (BGN), валутата на дружеството.

ПРИЛАГАНЕ НА МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

Ръководството представя своя годишен одитиран консолидиран финансов отчет към 31 декември 2021г., изготвен в съответствие с Международните счетоводни стандарти, което е и в съответствие с Националното счетоводно законодателство.

Основа за изготвяне на финансовите отчети

Настоящите консолидирани финансови отчети са изготвени за периода от 1 януари 2021г. до 31 декември 2021г. в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2009 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година групата е приела всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО към БМСС и приети от Европейската комисия, в сила от 01.01.2021г., които са били уместни и приложими за нейната дейност.

Те се състоят от:

Стандарти за финансови отчети и от:

Тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и от Международните счетоводни стандарти и Тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2021 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение - счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти” (МСС).

МСС се произдават всяка година и са валидни само за годината на издаването си, като в тях се включват всички промени, както и новите стандарти и разяснения.

Голяма част от тях не са приложими за дейността на Групата, поради специфичните въпроси, които се третира в тях.

Ръководството на Групата се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на съставянето на консолидираният финансов отчет.

Освен това ръководството на Групата е направило преглед на влезлите в сила от 1 януари 2021 г. промени в съществуващите счетоводните стандарти.

Групата не е приела стандарти, разяснения или изменения, които са публикувани, но все още не са влезли в сила.

Ръководството на Групата счита, че не е необходимо да оповестява тези стандарти и разяснения към тях, в които са направени промени но те не се отнасят до дейността му, тъй като това би могло да доведе до неразбиране и подвеждане на потребителите на информация от годишния му финансов отчет.

Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, влезли в сила от 1 януари 2019 г.

Групата е приложила следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2019 г., но нямат съществен ефект от прилагането им върху финансовия резултат и финансовото състояние на Групата:

- МСФО 16 „Лизинг“, в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

МСФО 16 „Лизинг“ заменя МСС 17 „Лизинги“, както и три разяснения:

КРМСФО 4 „Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг“,

ПКР 15 „Оперативен лизинг – стимули“ и

ПКР 27 „Оценяване на съдържанието на операции, включващи правната форма на лизинг“.

Приемането на този нов стандарт води до признаване от Групата на актив с право на ползване и на свързаните с него лизингови задължения във връзка с всички предишни

оперативни лизингови договори, с изключение на онези, които са идентифицирани като договори за активи с ниска стойност или с оставащ срок на лизинг по-малко от 12 месеца от датата на първоначалното прилагане.

За договори, сключени преди датата на първоначалното прилагане, Групата е избрала:

- да приложи определението за лизинг съгласно МСС 17 и КРМСФО 4 и
- не е приложило МСФО 16

за договори, които преди това не са били идентифицирани като лизинг съгласно МСС 17 и КРМСФО 4.

На датата на преминаване към новия стандарт Групата е възприела:

- за лизингови договори, които преди са били отчитани като оперативен лизинг и са с остатъчен срок на лизинговия договор по-малък от 12 месеца или са за наем на активи с ниска стойност, да се ползва облекченото преминаване към новия стандарт, съгласно което не се признават активи с право на ползване, а се отчита разход за лизинг по линейния метод за оставащия срок на договора.

На датата на преминаване към новия стандарт Групата е страна по договори с остатъчен срок по-малък от 12 месеца или за наем на активи с ниска стойност.

Не се признават активи с право на ползване, а се отчита разход по линейния метод за оставащия срок на договора.

За тези договори за лизинг, които преди са били класифицирани като финансов лизинг, активът с правото на ползване и лизинговото задължение са оценени със същите суми към датата на първоначалното прилагане на стандарта, с които са били съгласно МСС 17 непосредствено преди датата на първоначалното прилагане.

- МСФО 9 „Финансови инструменти” (изменен) - Предплащания с отрицателна компенсация, в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

Измененията дават възможност на дружествата да оценяват определени финансови активи, които могат да бъдат изплатени предсрочно с отрицателно компенсиране, по амортизирана стойност или по справедлива стойност в другия всеобхватен доход, вместо като финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата.

За да се отчита финансовият актив по амортизирана стойност, отрицателната компенсация трябва да е „разумна компенсация за предсрочно прекратяване на договора“ и активът следва да е „държан за събиране на договорните парични потоци“.

- МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Промяна в плана, съкращаване или уреждане - в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

Тези изменения изясняват счетоводното отчитане на конкретни промени в плана за дефинирани доходи, съкращаване или уреждане.

Те потвърждават, че предприятията следва:

- да изчисляват разходите за текущ стаж и разходите за лихви, така че пенсионното задължение да се представи за оставащия период след датата на изменението, съкращаването или уреждането на плана, като се използват актуализирани допускания след датата на промяната;
- да признават в печалбата или загубата като част от разходите за минал трудов стаж или като печалба / загуба от уреждането на задължението всяко намаление на излишъка, дори ако този излишък не е бил признат преди поради използването на „таван“ на актива.

- МСС 28 “Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” (изменен) – Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия – в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

Промените изясняват, че:

- МСФО 9 следва да се прилага само за тези дългосрочни участия в асоциирани или съвместни предприятия, които не се отчитат по метода на собствен капитал;
- при прилагането на МСФО 9 предприятието не взема предвид загубите на асоциираното или съвместното предприятие, или загубите от обезценка на нетната инвестиция, признати като корекции на нетната инвестиция в асоциираното или съвместното предприятие, възникнали от прилагането на МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия.

- КРМСФО 23 „Несигурност относно отчитането на данък върху дохода“ – в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

Разяснението дава следните насоки за прилагане на изискванията на МСС 12 относно признаване и оценяване, когато има несигурност относно отчитането на данък върху дохода:

- предприятието следва да отрази ефекта от несигурността при отчитането на данъка върху дохода, когато не е вероятно данъчните власти да приемат извършеното счетоводно и данъчно третиране от страна на предприятието;
- за остойностяване на несигурността следва да се използва или най-вероятният размер на задължението, или методът на очакваната стойност, в зависимост от това кой метод по-добре предвижда разрешаването на несигурността и;
- направените оценки и допускания трябва да бъдат преразглеждани, когато обстоятелствата са се променили или има нова информация, която засяга направените оценки.

- Годишни подобрения на МСФО 2015-2017 г., в сила от 1 януари 2019 г., приети от ЕС

Тези изменения включват несъществени промени в:

- МСФО 3 „Бизнес комбинации“ – дружеството преоценява предишния си дял в съвместно контролирана дейност, когато придобие контрол над нея;
- МСФО 11 „Съвместни предприятия“ – дружеството не преоценява предишния си дял в съвместно контролирана дейност, когато придобие съвместен контрол върху дейността.
- МСС 12 „Данъци върху дохода“ – дружеството отчита всички ефекти върху данъка върху дохода в резултат от дивиденди (включително плащания по финансови инструменти, класифицирани като собствен капитал), в съответствие с транзакциите, генериращи разпределимата печалба – т.е. в печалбата или загубата, другия всеобхватен доход или собствения капитал;
- МСС 23 „Разходи по заеми“ – дружеството третира като част от общите заеми всеки заем първоначално взет за разработване на актив, когато активът е готов за планираната употреба или продажба.

**Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО,
влезли в сила от 1 януари 2020 г.**

Промените са свързани със следните стандарти:

- МСС 1 и МСС 8 (изменен) - Дефиниция на същественост, в сила от 1 януари 2020 г., приети от ЕС;
- Изменения на референциите към Концептуална рамка за финансово отчитане в сила от 1 януари 2020 г, приети от ЕС;

Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2020 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Групата.

Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Групата. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Групата през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

1.2. ОТЧЕТНА ВАЛУТА

Финансовите отчети са изготвени в Български лева (BGN), валутата на групата. Курсът на българският лев е фиксиран към евро в съотношение 1 EUR = 1.95583 лева. Финансовите отчети са изготвени в хиляди лева.

1.3. ЕФЕКТИ ОТ ПРОМЯНА В ОБМЕННИТЕ КУРСОВЕ

Паричните средства в чужда валута са посочени при обменен курс, валиден за датата на Баланса. Печалбите и загубите от преоценка са включени в отчета за приходите и разходите.

Фиксингът на някои валути към българския лев е:

	31.12.2021	31.12.2020
1 EUR	1.95583 лева	1.95583 лева
1 USD	1.72685 лева	1.59386 лева

Сделките в чуждестранна валута се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централният курс на БНБ към датата на сделката.

В годишния финансов отчет и в междинните финансови отчети паричните и непаричните позиции в чуждестранна валута се отразяват, както следва:

- паричните позиции в чуждестранна валута се оценяват по заключителен курс, а текущо през годината - по централния курс на Българската народна банка към датата на съставяне на отчета.
- непаричните позиции, които се отчитат по справедлива стойност, изразена в чуждестранна валута, се оценяват, като се използва валутният курс към датата, към която е определена справедливата стойност.

Курсовите разлики възникнали при промяна на обменните курсове се отразяват в Отчета за приходи и разходи.

1.4. ПРИЗНАВАНЕ И ОТЧИТАНЕ НА ПРИХОДИТЕ

Приходите се формират от действително извършените продажби, лихви, валутни преоценки и други.

Оценка на приходите - Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане под формата на парични средства или парични еквиваленти.

ПРИЗНАВАНЕ И ОТЧИТАНЕ НА РАЗХОДИТЕ

Разходите се отразяват в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход през периода, през който са възникнали.

Разходите, извършени през текущия отчетен период, които са свързани с получаване на приходи и изгоди през следващ отчетен период се отчитат като разходи за бъдещи периоди.

Приходи от договори с клиенти от корпоративни емитенти (МСФО 15)

Дружеството е приело МСФО 15 при използването на модифицирано ретроспективно прилагане на датата на първоначалното прилагане - 1 януари 2018 г.

Съгласно този метод стандартът може да се прилага:

- само към договорите, които не са изпълнени към тази дата.

Конкретните ангажименти за изпълнение се регламентират с отделни анекси към всеки рамков договор, като към 01.01.2018г. няма неизпълнени ангажименти с падеж 31.12.2017г.

Съответно няма неизпълнени ангажименти по анекси към рамкови договори с падеж 31.12.2018г.

Кумулативният ефект (доколкото такъв е установен) от първоначалното прилагане на МСФО 15 се признава към датата на първоначалното прилагане като корекция на началното салдо на натрупаната печалба.

Тоест, сравнителната информация не се преизчислява и продължава да се отчита съгласно МСС 11, МСС 18 и свързаните с тях Разяснения.

Приемането на МСФО 15 не оказва влияние върху финансовото състояние, другия всеобхватен доход или паричните потоци на групата от оперативна, инвестиционна и финансова дейност.

След датата на начално прилагане за да определи дали и как да признае приходи, Дружеството използва следните 5 стъпки:

- 1) Идентифициране на договора с клиент;
- 2) Идентифициране на задълженията за изпълнение;
- 3) Определяне на цената на сделката;
- 4) Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение;
- 5) Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето, когато или докато групата удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните услуги на своите клиенти.

Групата признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние.

По същия начин, ако групата удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

1.5. Данъци

Според българското данъчно законодателство дружествата от групата са задължени за данък печалба корпоративен данък/.

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък.

Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата при ставка 10% за 2019 и 2020 г.

Данъчната ставка не е променена за 2021 г.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към края на отчетния период.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията (балансовия пасивен метод), който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към края на отчетния период.

Отсрочени данъчни активи, произтичащи от пренасяне на неизползвани данъчни загуби;
Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи, срещу които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъчни активи се намаляват до размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана. Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга позиция в отчета за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или позиция.

Прилагане на КРМСФО 23 - ползва се при:

- определяне на облагаемата печалба (данъчна загуба),
 - данъчни основи,
 - неизползвани данъчни загуби,
 - неизползвани данъчни кредити и данъчни ставки,
- когато съществува несигурно данъчно третиране.

Оповестяване на направените предположения и оценки.

Доколкото определянето на наличието на несигурност относно третирането на данъка върху дохода може да бъде обект на значителна преценка, Дружеството трябва да осигури достатъчна прозрачност по отношение на решенията, взети в съответствие с параграф 122 от МСС 1, и относно счетоводните политики, използвани за признаване и измерване на несигурното данъчно третиране.

Тези оповестявания включват дали:

- са отчетени несигурните данъчни третираня колективно или поотделно,
- дали е използвана най-вероятната сума или очакваната стойност при определяне на ефекта на несигурността за несигурните данъчни обработки,
- както и всички промени в преценките, методите и предположенията от предходния период.

Освен това, ако несигурното данъчно третиране се счита за основен източник на несигурност при изчисляването, засегнатата балансова стойност следва да бъде оповестена в съответствие с параграфи 125-129 от МСС 1.

Един от основните принципи на КРМСФО 23 е приемането, че данъчният орган ще изследва всички суми, които има право да изследва, и ще разполага с цялата относима информация, когато прави това.

Следователно това предположение следва да бъде отразено в признатите данъчни салда.

1.6. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

Имотите, машините, съоръженията и оборудването представляват активи, които имат цена на придобиване над 500 лева и самостоятелно определяем полезен срок на ползване.

Представените в баланса имоти, машини, съоръжения и оборудване представляват земя, сгради, машини, съоръжения и оборудване, транспортни средства, стопански инвентар и разходи за придобиване на дълготрайни активи.

Първоначално активите се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

Последващи разходи – с последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно групата да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Оценка след първоначалното признаване - След първоначалното признаване като актив имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации. През предходен период имотите, машините, съоръженията и оборудването са се отчитали по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и коригирана с направените преоценки. Данните за предходен отчетен период са приведени в съответствие с измененията в счетоводната политика.

Възстановимост на балансовата стойност – групата не определя възстановима стойност. При наличие на достатъчно надеждни условия се преразглежда балансовата стойност на дълготрайните материални активи и определя тяхната възстановима стойност.

Отписването на активите от баланса е при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се амортизират по линейния метод през техния полезен срок на експлоатация, като отчетната или преоценъчната им стойност се намалява до размера на остатъчната им стойност със следните годишни амортизационни норми:

	2021	2020
Сгради	1 - 4 %	1 - 4 %
Съоръжения	4 %	4 %
Машини и оборудване	30 %	30 %
Компютри	50 %	50 %
Автомобили	25 %	25 %
Транспортни средства, без автомобили	10 %	10 %
Други	15 %	15 %

Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит или въведен в употреба.

1.7. Инвестиционни имоти (МСС 40)

Класифициране на активи като инвестиционни имоти.

Инвестиционен имот е имотът (земята или сградата или части от сграда, или и двете), държан (от собственика или лизингополучателя по финансов лизинг) по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, или и за двете, отколкото за:

- използване при производството или доставката на стоки или услуги или за

- административни цели; или
- продажба в рамките на обичайната икономическа дейност.

Като инвестиционни имоти в съответствие с изискванията на МСС 40 “Инвестиционни имоти” в групата се класифицират:

- земя, притежавана с цел дългосрочно увеличаване на стойността на капитала, а не с цел краткосрочна продажба в хода на обичайната дейност;
- земя, притежавана за неопределено понастоящем бъдещо използване;
- сграда, притежавана от отчитащото се предприятие (или държана от отчитащото се предприятие на финансов лизинг) и е отдадена по един или повече оперативни лизинга; и
- сграда, която не се ползва, но се притежава, за да бъде отдадена по един или повече оперативни лизинга.

Признаване на инвестиционен имот - Инвестиционният имот се признава, когато:

- има вероятност дружеството от групата да получава икономически изгоди от инвестиционния имот, на основата на наличните данни в момента на първоначалното признаване;
- цената на придобиване на инвестиционния имот може да бъде оценена достоверно.

Първоначално оценяване на инвестиционен имот - Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка.

Цената на придобиване на закупен инвестиционен имот включва неговата покупна цена и всички преки разходи, като:

- професионалните хонорари за правни и други услуги;
- данъци по прехвърлянето на имота;
- други преки разходи по сделката.

Цената на придобиване на инвестиционен имот, построен по стопански начин, е неговата цена на придобиване на датата, когато е завършено строителството или разработването на имота.

При прехвърляне на друг имот в инвестиционен имот той се завежда със стойност, равна на балансовата стойност на имота, по която се е отчитал до момента.

Инвестиционни имоти, получени в резултат на безвъзмездна сделка се оценяват по справедлива стойност.

Инвестиционни имоти, получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон първоначално се оценяват по оценката, приета от съда и всички преки разходи.

В първоначалната оценка на инвестиционния имот в съответствие с изискванията на МСС 40 се включват всички трайно прикрепени дълготрайни активи, без които инвестиционния имот не би могъл да се ползва по предназначение.

Последващо оценяване на инвестиционните имоти след първоначалното придобиване - След първоначалното признаване като актив, всеки инвестиционен имот, собственост на предприятия от групата, се отчитат по „Модел на справедливата стойност” - предприятията от групата, оценяват всички свои инвестиционни имоти по

тяхната справедлива стойност.

Освобождаване от инвестиционни имоти - Инвестиционен имот трябва да бъде отписан (изваден от баланса) при освобождаването или когато инвестиционният имот е трайно изваден от употреба и никакви бъдещи икономически изгоди не се очакват от неговото освобождаване.

1.8. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Нематериалните активи представляват установими непарични активи без физическа субстанция, които се използват при производството или доставката на стоки и услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели.

Представените в баланса нематериални активи представляват права върху собственост, програмни продукти и продукти от развойна дейност.

Първоначалната оценка на нематериални активи при придобиването им се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Оценката след първоначалното признаване - нематериалният актив се отчита по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и евентуални натрупани загуби от обезценка.

Възстановимост на балансовата стойност – Групата не определя възстановима стойност. При наличие на достатъчно надеждни условия предприятието преразглежда балансовата стойност на дълготрайните нематериални активи и определя тяхната възстановима стойност.

Отписването на дълготрайни нематериални активи от баланса е при продажба или когато не се очакват бъдещи икономически ползи от неговото използване или от последваща продажба.

Нематериалните активи се амортизират по линейния метод със следните амортизационни норми:

	2021	2020
Софтуер	50%-15%	50%-15%
Други нематериални активи	50%-15%	50%-15%
Права върху интелектуална собственост	15%-33.33%	15%-33.33%

Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит или въведен в употреба.

1.9. Лизинг (МСФО 16)

На датата на преминаване към МСФО 16 Лизинг, групата е възприела за лизингови договори, които преди са били отчитани като оперативен лизинг и са с остатъчен срок на лизинговия договор по-малък от 12 месеца или са за наем на активи с ниска стойност, да се ползва облекченото преминаване към новия стандарт, съгласно което не се признават активи с право на ползване, а се отчита разход за лизинг по линейния метод за оставащия срок на договора.

На датата на преминаване към новия стандарт групата е страна по договори с остатъчен срок по-малък от 12 месеца или за наем на активи с ниска стойност.

Не се признават активи с право на ползване, а се отчита разход по линейния метод за оставащия срок на договора.

а) Счетоводна политика, приложима след 1 януари 2019 г.

Групата като лизингополучател

За новите договори, сключени на или след 1 януари 2019 г. групата преценява дали даден договор е или съдържа лизинг.

Лизингът се определя като „договор или част от договор, който предоставя правото да се използва актив (базовият актив) за определен период от време в замяна на възнаграждение.“

За да приложи това определение, групата извършва три основни преценки:

- дали договорът съдържа идентифициран актив, който или е изрично посочен в договора, или е посочен по подразбиране в момента, когато активът бъде предоставен за ползване;
- дали Дружеството има правото да получава по същество всички икономически ползи от използването на актива през целия период на ползване, в рамките на определения обхват на правото му да използва актива съгласно договора;
- дали групата има право да ръководи използването на идентифицирания актив през целия период на ползване.

Групата ценява дали има правото да ръководи „как и с каква цел“ ще се използва активът през целия период на ползване.

Оценяване и признаване на лизинг от дружеството като лизингополучател

На началната дата на лизинговия договор групата признава актива с право на ползване и пасива по лизинга в отчета за финансовото състояние.

Активът с право на ползване се оценява по цена на придобиване, която се състои от размера на първоначалната оценка на пасива по лизинга, първоначалните преки разходи, извършени от Групата, оценка на разходите, които лизингополучателят ще направи за демонтаж и преместване на основния актив в края на лизинговия договор и всякакви лизингови плащания, направени преди датата на започване на лизинговия договор (минус получените стимули по лизинга).

Групата амортизира актива с право на ползване по линейния метод от датата на започване на лизинга до по-ранната от двете дати: края на полезния живот на актива с право на ползване или изтичане на срока на лизинговия договор.

Групата също така преглежда активите с право на ползване за обезценка, когато такива индикатори съществуват.

На началната дата на лизинговия договор групата оценява пасива по лизинга по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен или диференциалния лихвен процент на групата.

За да определи диференциалния лихвен процент, групата приема детайлна политика. Лизинговите плащания, включени в оценката на лизинговото задължение, се състоят от:

- фиксирани плащания (включително по същество фиксирани),
- променливи плащания въз основа на индекс или процент,
- суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност и
- плащания, произтичащи от опции, ако е достатъчно сигурно, че групата ще упражни тези опции.

Групата прилага МСС 36 (§ 33) „Обезценка на активи“, за да определи дали активът с право на ползване е обезценен и да отчете всички установени загуби от обезценка.

След началната дата пасивът по лизинга се намалява с размера на извършените плащания и се увеличава с размера на лихвата.

Пасивът по лизинга се преоценява, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Когато задължението за лизинг се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или се признава в печалбата или загубата, ако балансовата стойност на актива с право на ползване вече е намалена до нула.

Групата е избрала да отчита краткосрочните лизингови договори и лизинга на активи с ниска стойност, като използва практическите облекчения, предвидени в стандарта.

Вместо признаване на активи с право на ползване и задължения по лизингови договори, плащанията във връзка с тях се признават като разход в печалбата или загубата по линейния метод за срока на лизинговия договор.

В отчета за финансовото състояние, при наличие на активите с право на ползване ще се включват в имоти, машини и съоръжения, а задълженията по лизингови договори в търговски и други задължения.

Опциите за удължаване и прекратяване се включват в договори за наеми на имоти и оборудване в групата, които се използват за увеличаване на оперативната гъвкавост по отношение на управлението на активите, използвани в операциите на групата се анализират при оценките на всеки наемен договор.

Групата като лизингодател

Счетоводната политика на групата, съгласно МСФО 16, не се е променила спрямо сравнителния период.

Като лизингодател, групата класифицира своите лизингови договори като

- оперативен или
- финансов лизинг.

Лизинговият договор се класифицира като:

- договор за финансов лизинг, ако с него се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив, и като
- договор за оперативен лизинг, ако с него не се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив.

б) Счетоводна политика, приложима до 31 декември 2018 г.

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към групата съществената част от всички рискове и стопански изгоди, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и съоръжения под лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по ниска – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезен живот на съответния актив.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихва) и приспадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение.

Определените на такава база лихвени разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, се представят нетно със задължението към лизингодателя и се включват в печалбата или загубата през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими.

Оперативен лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив, се класифицира като оперативен лизинг.

Плащанията/постъпленията по оперативния лизинг се признават като разходи/приходи в печалбата или загубата на база линеен метод за периода на лизинга.

Групата прилага МСФО 16 Лизинг от 1 януари 2019 г., като за преминаването е избрало модифицирания ретроспективен подход, при който сравнителната информация за 2018 г. остава непроменена.

Групата е избрала да приложи практическото облекчение да не преоценява дали даден договор е или съдържа компонент лизинг към 1 януари 2019 г., като е приело да приложи стандарт МСФО 16 само към тези договори, които преди това са били идентифицирани за лизингови съгласно МСС17 и КРМСФО 4 на датата на прилагането за първи път.

Групата е избрала да не прилага МСФО 16 за договори, които преди това не са били определени като съдържащи елементи на лизинг съгласно МСС 17 Лизинг и КРМСФО 4 Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг.

1.10. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Стоково-материалните запаси са краткотрайни активи под формата на стоки, предназначени за продажба.

Стоково-материалните запаси се записват в баланса на групата по историческа цена (доставна цена), в която се включват цената на закупуване и всички преки разходи, извършени във връзка с доставянето им до сегашното им местоположение и състояние.

При отписването на стоково-материалните запаси се използва метода на средно претеглената стойност.

В края на отчетния период се прави оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси.

Нетна реализируема стойност

Оценката на нетната реализируема стойност се базира на най-сигурните съществуващи данни по време на съставянето на тази оценка, като се отчитат колебанията в цените и себестойността.

1.11. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

За отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия за целите на консолидацията същите се преизчисляват съгласно метода на собствения капитал.

Първоначално активите се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи по придобиването им.

Оценка след първоначалното признаване - След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен финансов актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната евентуална загуба от обезценка.

Отписването на дълготрайни финансови активи от баланса е при продажба и когато са отдадени правата на собствеността.

1.12. ВЗЕМАНИЯ

Вземанията от клиентите са оповестени по номинал, намалени с извършената обезценка.

1.13. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Като разходи за бъдещи периоди се отчитат предплатените разходи, които се отнасят за следващи отчетни периоди.

1.14. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Задълженията са дългосрочни и краткосрочни.

Дългосрочните са по получени заеми, със срок на погасяване над 1 година.

Краткосрочните задължения са към доставчици, бюджета, персонала, осигурителни предприятия и други кредитори.

Задълженията се отчитат по тяхната номинална стойност.

1.15. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Финансовите инструменти, посочени в баланса, включват парични средства в брой и по банкови сметки, вземания, задължения към доставчици и заеми. Методите за тяхното отчитане са оповестени в счетоводната политика изготвена за всеки отделен елемент.

Финансови инструменти (МСФО 9)

Признаване, оценяване и отписване

Групата признава финансов актив или финансов пасив във финансовия си отчет, само когато то става страна по договорните клаузи на съответния финансов инструмент.

При първоначалното признаване, предприятието оценява финансовите активи (с изключение на търговските вземания, които нямат съществен компонент на финансиране, определен в съответствие с МСФО 15) и финансовите пасиви по тяхната справедлива стойност.

Справедливата стойност на даден финансов актив/пасив при първоначалното му признаване обикновено е договорната цена.

Договорната цена за финансови активи/пасиви освен финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, включва разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването/издаването на финансовия инструмент.

Разходите по сделката направени при придобиването на финансов актив и издаването на финансов пасив, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата се отчитат незабавно като разход.

Ако справедливата стойност при първоначалното признаване се различава от цената на сделката, групата отчита счетоводно този инструмент към тази дата по следния начин:

а) по справедлива стойност на база доказана котирана цена на активен пазар за идентичен актив или пасив (т.е. входяща информация на ниво 1), или на базата на техника за оценяване, която използва само данни от наблюдаеми пазари.

Групата признава разликата между справедливата стойност при първоначалното признаване и цената на сделката като печалба или загуба;

б) във всички останали случаи — по справедлива стойност, коригирана, за да се отсрочи разликата между справедливата стойност при първоначалното признаване и цената на сделката.

След първоначалното признаване групата признава тази отсрочена разлика като печалба или загуба само до степента, в която тя произтича от промяната в даден фактор (включително времето), който пазарните участници биха взели под внимание при определянето на цената на актива или пасива.

При първоначалното признаване групата оценява търговските вземания, които нямат съществен компонент на финансиране (определен в съответствие с МСФО 15), по съответната им цена на сделката (както е определено в МСФО 15).

Покупка или продажба на финансови активи се признава чрез използването на счетоводно отчитане на база датата на сделката - датата, на която дружеството е поело ангажимент да закупи съответните финансови активи.

Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние на групата, когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и групата е прехвърлила съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице).

Ако групата продължава да държи съществената част от рисковете и ползите, асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в отчета за финансовото си състояние, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

При отписването на финансов актив в неговата цялост разликата между балансовата стойност към датата на отписването и полученото възнаграждение се признава в печалбата или загубата. Финансовите пасиви (или част от финансовия пасив) се отписват от отчета за финансовото състояние, когато те са погасени — т.е. когато задължението, е изпълнено, е анулирано или срокът му е изтекъл.

Класификация и последваща оценка

Финансови активи

Класификацията на финансовите активи се извършва към датата на първоначалното им признаване в отчета за финансовото състояние.

В зависимост от начина на последващото отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- финансови активи, оценявани по амортизирана стойност;
- финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.

Групата класифицира финансовите активи като оценявани впоследствие по амортизирана стойност на базата на следните две условия:

- а) бизнес модела за управление на финансовите активи на предприятието; и
- б) характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност

Тази категория включва:

- търговски и други вземания;
- предоставени заеми,
- парични средства и срочни депозити и
- други дългови инструменти, за които са изпълнени следните две условия:

- а) финансовият актив се държи в рамките на бизнес модел, чиято цел е активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци; и
- б) съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи, които не се котират на активен пазар.

След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва.

Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

Търговски вземания

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки и услуги, извършени в обичайния ход на стопанската дейност.

Обикновено те се дължат за уреждане в кратък срок и са класифицирани като текущи.

Търговските вземания се признават първоначално в размер на безусловното възнаграждение, освен ако съдържат значителни компоненти на финансиране.

Дружеството държи търговските си вземания с цел събиране договорените парични потоци и следователно ги оценява по амортизируема стойност, като използва метода на ефективната лихва.

Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

Обезценка

На всяка отчетна дата групата оценява и определя очакваните кредитни загуби за всеки вид финансов актив или експозиция.

Целта на възприетите подходи за обезценка е да бъдат признати очакваните кредитни загуби за целия срок на всички финансови инструменти, чийто кредитен риск се е увеличил значително след първоначалното признаване — независимо дали са оценени индивидуално или колективно — като се взема предвид цялата разумна и аргументирана информация, включително и за бъдещи периоди.

При оценката си групата отчита промяната в риска от настъпване на неизпълнение през очаквания срок на финансовия инструмент, а не промяната в размера на очакваните кредитни загуби.

За да направи тази оценка, групата сравнява риска от настъпване на неизпълнение по финансовия инструмент към отчетната дата и към датата на първоначалното признаване.

Модифицирани финансови активи

Ако договорните парични потоци на финансов актив са били предоговорени или модифицирани и финансовият актив не е отписан, групата оценява дали е настъпило значително увеличение на кредитния риск на финансовия инструмент като съпоставя:

- а) риска от настъпване на неизпълнение към отчетната дата (въз основа на модифицираните договорни условия); и
- б) риска от настъпване на неизпълнение към датата на първоначалното признаване (въз основа на първоначалните, немодифицирани договорни условия).

За оценка и измерване на очакваните кредитни загуби групата прилага общ(тристепенен) подход, базиран на метода „вероятност от неизпълнение“, като на всяка отчетна дата след първоначалното признаване групата оценява към кой етап се отнася финансовият актив, които е предмет на проверка за обезценка в зависимост от степента на влошаване на кредитното качество на финансовия инструмент.

Етапът и заложените в него критерии, количествени и качествени показатели определят съответните изисквания за обезценка.

Етап 1

Включва финансово стабилни финансови активи, които се очаква да бъдат обслужвани съгласно техните договорни условия и за които няма признаци за увеличен кредитен риск. Обезценка се формира на базата на очакваните загуби за следващите 12 месеца, а не за целия срок на заема.

Етап 2

Включва финансови активи, чиито кредитен риск се е увеличил значително след първоначалното им признаване, но няма обективно доказателство за обезценка.

Преминаването към Етап 2 е предизвикано от относителната промяна в кредитния риск, а не от абсолютния кредитен риск към датата на отчитане.

Обезценка се формира на базата на очакваните загуби за целия срок на заема.

Етап 3

Включва финансови активи, чиито кредитен риск се е увеличил значително след първоначалното им признаване и има обективно доказателство за обезценка.

Обезценка се формира на базата на очакваните загуби за целия срок на заема.

Оценяване на очаквани кредитни загуби

Групата оценява очакваните кредитни загуби по финансов инструмент така, че да бъде взета предвид: а) сумата, определена безпристрастно и претеглена на базата на вероятността чрез оценяване на обхвата на възможните резултати;

- б) стойността на парите във времето; и
- в) разумната и аргументирана информация, достъпна без извършване на излишни разходи или усилия към отчетната дата, за минали събития, текущи условия и прогнозираните бъдещи икономически условия.

Опростен подход за търговски вземания, активи по договори с клиенти

За вземания по продажби и активи по договори с клиенти групата прилага опростен подход, базиран на „очакван процент на неизпълнение“ за целия срок на инструмента, чрез използване на матрица на провизиите за приблизително определяне на очакваните кредитни загуби на финансовите активи.

Моделът за матрично провизиране включва:

- а) групиране на клиентите и контрагентите на дружеството по сходни бизнес и други характеристики и кредитен риск;
- б) провизионна матрица, основана на исторически наблюдавани проценти на неизпълнение и неплащане по времеви диапазони на просрочие, коригирани с допълнителни предположения и приблизителни оценки, ориентирани към възможни промени в тези проценти, базирани на макроикономически или специфични фактори.

Коректив за загуби

Балансовата стойност на актива се намалява чрез използването на корективна сметка за отчитане на очакваните кредитни загуби, а стойността на загубата се отразява в текущите разходи.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват лихвоносни заеми и други привлечени ресурси:

- заеми (кредити);
- задължения по лизингови договори;
- задължения към доставчици и други контрагенти.

Първоначално те се признават в баланса по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, включително дисконт или премия, асоциирани с тези заеми.

Печалбите и загубите се признават в отчета печалбата и загубата и другия всеобхватен доход като “финансови разходи”, нетно, през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

Банковите заеми първоначално се отчитат по стойност на възникване, намалена със съответните разходи по отпускане на заемите.

При последваща оценка след първоначално признаване, се отчитат по амортизирана стойност като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падежа се отчита в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на заема на база на ефективния лихвен процент.

Частта от банковите заеми, която е платима дванайсет месеца след края на отчетния период се представя като нетекущи пасиви.

Частта, платима до дванайсет месеца, след края на отчетния период се класифицира като текущи пасиви.

Търговските и другите сходни задължения в лева се оценяват по стойността на възникването им, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31 декември на съответната година. Текущи са тези от тях, които са дължими до 12 месеца след края на отчетния период.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Когато задълженията към доставчици са разсрочени извън нормалните кредитни срокове, те се отчитат по сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от групата кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение, а разликата между сегашната стойност и общата сума на плащанията се отчита като финансов разход (лихва).

Елементите, класифицирани като търговски и други задължения обикновено не се оценяват отново, тъй като задълженията са известени с висока степен на сигурност и уреждането е краткосрочно.

1.16. Лихви, дивиденди, загуби и печалби свързани с финансов инструмент или компонент, който е финансов пасив

Лихви, дивиденди, загуби и печалби, свързани с финансов инструмент или компонент, който е финансов пасив, се признават като приходи или разходи в печалбата или загубата. Разпределенията за притежателите на инструменти на собствения капитал се признават директно в собствения капитал.

Разходите по операцията за капиталова сделка се отразяват счетоводно като намаление на собствения капитал.

Класификацията на финансов инструмент като финансов пасив или инструмент на собствения капитал определя дали лихвите, дивидентите, загубите и печалбите, свързани с

този инструмент, се признават като приходи или разходи в печалбата или загубата или като промени в собствения капитал.

Разходите при издаването или придобиването на свои инструменти на собствения капитал се отчитат в капитал, например при капиталова сделка разходите по сделката се отчитат счетоводно като намаление на собствения капитал.

Новият параграф 57А от МСС 12 изисква от групата да признае последствията от данъка върху дохода върху дивидентите, както са дефинирани в МСФО 9, когато признава задължение за изплащане на дивидент.

Според това произнасяне последствията от данъка върху дохода върху дивидентите са по-пряко свързани с минали сделки или събития, които са генерирали разпределими печалби, а не с разпределения на собствениците.

Все пак съществуващият принцип, че емитентът признава последствията от данъка върху дохода върху дивидентите, когато предприятието първоначално е признало тези минали сделки или събития остава непроменен.

Групата признава дивидентите в печалбата или загубата само когато:

- а) правото на предприятието да получи плащане на дивидент е установено;
- б) има вероятност предприятието да получи икономически ползи, свързани с дивидента; и в) размерът на дивидента може да бъде надеждно оценен.

1.17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ

За целите на отчета за паричния поток паричните средства и паричните еквиваленти включват наличните парични средства в брой и по банкови сметки, инвестиции в монетарни пазарни инструменти.

Паричните средства и еквиваленти в лева са оценени по номинална стойност, а паричните средства и еквиваленти в чуждестранна валута по заключителния курс на Българска Народна Банка към 31.12.2021 г.

1.18. СОБСТВЕН КАПИТАЛ И МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ

Основният капитал се представя по неговата номинална стойност съгласно съдебните решения за регистрацията му.

Собственият капитал, който не принадлежи на икономическата група /малцинствено участие/ представлява част от нетните активи / в т. ч. от нетния резултат за годината/ на дъщерните предприятия, което може да се припише на участия, които не са пряко или косвенно притежавани от предприятието-майка.

1.19. КРЕДИТЕН РИСК

Кредитният риск за групата е свързан преди всичко с неговите вземания от предоставените средства на дружества от групата и други контрагенти.

1.20. ПАЗАРЕН РИСК

Пазарният риск е резултат от изменението в пазарните условия – промяна на пазарни цени на финансовите инструменти, на валутните курсове и на лихвените проценти.

1.21. ПРИНЦИП НА КОНСОЛИДИРАНЕ НА СЧЕТОВОДНИТЕ ОТЧЕТИ

Консолидираните счетоводни отчети съдържат консолидиран отчет за финансовото състояние, консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, консолидиран отчет за паричните потоци и консолидиран отчет за измененията на собствения капитал. Тези отчети включват дружеството – майка и всички дъщерни дружества. Дъщерно дружество е дружеството, което е консолидирано от Дружеството-майка чрез притежаване, пряко или непряко на повече от 50 % от акциите с право на глас от капитала или чрез възможността за управление на финансовата и оперативната му политика с цел получаване на икономически изгоди от дейността му.

При придобиване на дъщерно дружество, активите и пасивите му се отчитат по справедлива стойност към датата на придобиване.

Всички съществени вътрешногрупови салда и вътрешногрупови сделки и произтичащите печалби и загуби са елиминирани в резултата на консолидационните процедури.

Малцинственото участие в нетните активи на дъщерните дружества се определя според акционерната структура на дъщерните дружества към датата на баланса. Малцинственото участие в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход се определя като се вземат под внимание промените в състава на Холдинга по време на отчетния период.

“Корпорация за технологии и иновации” АД притежава контролно участие пряко и непряко в 11 на брой дъщерни дружества към 31.12.2021 год. – „Орфей Клуб Уелнес” АД (45.96%), „Популярна каса – 95” АД (90.67%), Съединение Мениджмънт АД в ликвидация (50%), „Пловдив Тех парк” АД (57.86%), „ИТ Академия” АД (63.44%), „Етик Финанс” АД (66%), „Атлас Юнион” ЕООД в ликвидация (100%), Професионален частен европейски колеж по Иновативни технологии ООД - ПЧЕКИТ ООД (100%), ИТ Университет ЕООД (100%), Професионален частен европейски колеж по Иновативни технологии Пловдив ООД - ПЧЕКИТ Пловдив ООД (100%), СМАРТ ЕНЕРЖДИ 21 ООД (58%). По решение на съвета на директорите на дружеството майка, „Атлас Юнион” ЕООД в ликвидация, Съединение Мениджмънт АД в ликвидация, ПЧЕКИТ ООД, ИТ Университет ЕООД, ПЧЕКИТ Пловдив ООД, СМАРТ ЕНЕРЖДИ 21 ООД не участват в консолидирания отчет поради несъщественост на финансовият отчет.

2. ПРИХОДИ

	<u>31.12.2021</u> BGN'000	<u>31.12.2020</u> BGN'000
Приходи от продажба на продукция	23	23
Приходи от продажба на стоки	21	2
Приходи от продажба на услуги	292	494
Други приходи от продажби	6,115	2,942
Общо	6,451	3,461

3. РАЗХОДИ

	<u>31.12.2021</u> BGN'000	<u>31.12.2020</u> BGN'000
Разходи за материали	466	244
Разходи за външни услуги	516	326
Разходи за заплати	632	346
Разходи за социални осигуровки	123	75
Други разходи за дейността	598	950
<i>в т.ч. обезценка на активи</i>	<i>395</i>	<i>199</i>
Разходи за амортизация	153	106
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
Балансова стойност на продадените активи	6,110	1,520
Общо	8,598	3,567

ПРИХОДИ И РАЗХОДИ ПО СЕКТОРИ**ОБРАЗОВАТЕЛНИ УСЛУГИ**

	<u>Пловдив Тех парк АД</u>	
	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Приходи от дейността	6,222	2,817
Разходи за обичайната дейност	(7,715)	(2,277)
Нетен резултат от дейността	(1,493)	540
Приходи от финансираня	-	22
Финансови приходи	4	4
Финансови разходи	(9)	(2)
Нетен резултат от финансови операции	(5)	2
Печалба / (загуба) преди данъци	(1,498)	564
Данъци	-	-
Печалба / (загуба)	(1,498)	564

ТУРИЗЪМ

	<u>ОКУ АД</u>	
	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Приходи от дейността	89	255
Разходи за обичайната дейност	(497)	(736)
Нетен резултат от дейността	(408)	(481)
Приходи от финансираня	24	84
Финансови приходи	12	74
Финансови разходи	(1)	(1)
Нетен резултат от финансови операции	11	73
Печалба / (загуба) преди данъци	(373)	(324)
Данъци	-	-
Печалба / (загуба)	(373)	(324)

КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ

Етик Финанс АД

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Приходи от дейността	9	5
Разходи за обичайната дейност	(114)	(140)
Нетен резултат от дейността	(105)	(135)
Приходи от финансиране	24	28
Финансови приходи	3	2
Финансови разходи	(1)	(6,344)
Нетен резултат от финансови операции	2	(6,342)
Печалба / (загуба) преди данъци	(79)	(6,449)
Данъци	-	-
Печалба / (загуба)	(79)	(6,449)

Популярна каса - 95 АД

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Приходи от дейността	-	-
Разходи за обичайната дейност	(1)	(24)
Нетен резултат от дейността	(1)	(24)
Финансови приходи	3	3
Финансови разходи	-	-
Нетен резултат от финансови операции	3	3
Печалба / (загуба) преди данъци	2	(21)
Данъци	-	-
Печалба / (загуба)	2	(21)

Дейности в областта на ИТ

ИТ Академия АД

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Приходи от дейността	129	268
Разходи за обичайната дейност	(157)	(293)
Нетен резултат от дейността	(28)	(25)
Финансови приходи	13	83
Финансови разходи	(26)	(26)
Нетен резултат от финансови операции	(13)	57
Печалба / (загуба) преди данъци	(41)	32
Данъци	-	-
Печалба / (загуба)	(41)	32

ПРИХОДИ И РАЗХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО МАЙКА

	<u>КТИ АД</u>	
	31.12.2021	31.12.2020
	BGN'000	BGN'000
Приходи от дейността	2	116
Разходи за обичайната дейност	(114)	(97)
Нетен резултат от дейността	(112)	19
Финансови приходи	-	18
Финансови разходи	(1,494)	(14,976)
Нетен резултат от финансови операции	(1,494)	(14,958)
Печалба / (загуба) преди данъци	(1,606)	(14,939)
Данъци	-	-
Печалба / (загуба)	(1,606)	(14,939)

ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА ПО СЕКТОРИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN'000	BGN'000
<i>Отчетни сектори Печалба/Загуба</i>		
Образователни услуги	(1,498)	564
Туризм	(373)	(324)
Консултантски услуги	(77)	(6,470)
Дейности в областта на ИТ	(41)	32
Дружество - майка	(1,606)	(14,939)
Нетна печалба/загуба	(3,595)	(21,137)
Миноритарно участие	(833)	(2,133)
Нетна печалба/загуба на Групата	(2,762)	(19,004)

4. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN'000	BGN'000
Дълготрайни материални активи (ДМА)		
Земи	875	885
Сгради и конструкции	215	244
Машины и оборудване	1	3
Съоръжения	32	197
Транспортни средства	6	31
Други ДМА	134	110
Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА	312	139
	1,575	1,609

ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ ПО СЕКТОРИ**ОБРАЗОВАТЕЛНИ УСЛУГИ**

	<u>Пловдив Тех парк АД</u>	
	31.12.2021	31.12.2020
	BGN'000	BGN'000
Земи и сгради	1	28
Машины, съоръжения и оборудване	6	165
Други ДМА	123	131
Разходи за придобиване на ДМА	294	121
	424	445

ТУРИЗЪМ

	<u>ОКУ АД</u>	
	31.12.2021	31.12.2020
	BGN'000	BGN'000
Земи и сгради	1,053	1,063
Машины, съоръжения и оборудване	24	25
Други ДМА	8	5
Разходи за придобиване на ДМА	-	-
	1,085	1,093

КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ**Етик Финанс АД**

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN'000	BGN'000
Земи и сгради	-	-
Машини, съоръжения и оборудване	-	-
Други ДМА	-	1
Разходи за придобиване на ДМА	-	-
	<u>-</u>	<u>1</u>

Популярна каса - 95 АД

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN'000	BGN'000
Земи и сгради	-	-
Машини, съоръжения и оборудване	-	-
Други ДМА	-	-
Разходи за придобиване на ДМА	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Дейности в областта на ИТ**ИТ Академия АД**

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN'000	BGN'000
Земи и сгради	3	3
Машини, съоръжения и оборудване	9	10
Други ДМА	1	1
Разходи за придобиване на ДМА	18	18
	<u>31</u>	<u>32</u>

ДРУЖЕСТВО МАЙКА**КТИ АД**

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN'000	BGN'000
Земи и сгради	33	35
Машини, съоръжения и оборудване	-	-
Други ДМА	2	3
Разходи за придобиване на ДМА	-	-
	<u>35</u>	<u>38</u>

5. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Инвестиционни имоти	5,026	7,698
	5,026	7,698

ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ ПО СЕКТОРИ**ОБРАЗОВАТЕЛНИ УСЛУГИ**

	<u>Пловдив Тех парк АД</u>	
	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Инвестиционни имоти	3,241	5,910
	3,241	5,910

ДРУЖЕСТВО МАЙКА

	<u>КТИ АД</u>	
	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Инвестиционни имоти	1,785	1,788
	1,785	1,788

6. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Права върху собственост	1	1
Софтуер, сайтове и платформи, проекти	389	455
Други нематериални активи	105	105
Разходи за придобиване на ДНА	16	16
	511	577

7. НЕТЕКУЩИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Дялови участия, в т. ч.	47	23
- в дъщерни предприятия	44	16
- асоциирани предприятия	3	7
- други предприятия	-	-
	47	23

Дяловите участия в дъщерни предприятия, невяключени в консолидацията са разпределени както следва:

В дъщерни предприятия:

	31.12.2021 BGN'000
Атлас Юнион ЕООД	0
Съединение Мениджмънт АД в ликвидация	0
ПЧЕКИТ Пловдив ООД	5
ИТ Университет ЕООД	5
ПЧЕКИТ ООД	
СМАРТ ЕНЕРЖДИ 21 ООД	29
ФИЛИПОПОЛИС ТУР ООД	4
Други	1
	44

8. ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ И ДРУГИ АКТИВИ

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Вземания по предоставени търговски заеми	433	502
	433	502

9. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Материали	62	62
Продукция	14	14
Стоки	41	36
	117	112

МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ по сектори

	<u>31.12.2021</u>
	BGN'000
Образователни услуги	4
Туризм	69
Консултантски услуги	14
Дейности в областта на ИТ	30
	117

10. ТЕКУЩИ ВЗЕМАНИЯ

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Вземания от свързани предприятия	42	17
Вземания по продажби	393	261
Предоставени аванси	225	22
Вземания по предоставени търговски заеми	170	50
Данъци за възстановяване	2	1
Други вземания	3,092	3,385
	3,924	3,736

Вземанията от свързани предприятия включват вземания от свързани предприятия по продажби на стоки и услуги, вземания по предоставени краткосрочни заеми и вземания от

лихви по заеми. Други краткосрочни вземания включват вземания от подочетни лица, лихви по заеми, други дебитори, в т.ч. по договори за цесии .

11. ТЕКУЩИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Финансови активи, държани за търгуване	9	109
	9	109

Финансови активи, държани за търгуване:

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Иновационен център Орфей ООД	1	1
Бронз ТМ АД – Долна Оряховица	0	0
Арбанаси АД	-	100
Феникс Юг АД – Пловдив	0	0
Други финансови активи	8	8
	9	109

Краткосрочните финансови активи се оценяват след първоначалното им признаване, по справедлива стойност.

12. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Парични средства в брой	75	106
Парични средства в банкови сметки	1,198	524
	1,273	630

13. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Общият размер на основния капитал към 31.12.2021год. е в размер на 6,000,016 лв. Разпределен е на 6,000,016 броя поименни безналични акции с номинал 1 лв. всяка.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Основен капитал	6,000	24,000
Общо	6,000	24,000

На 04.01.2021г. с номер на вписване 20210104174118 в Търговския регистър е вписано намаляване на капитала на Корпорация за технологии и иновации АД от 24 000 064 лв. на 6 000 016 лв. по реда на чл. 200, т. 1 от Търговския закон, чрез намаляване на номиналната стойност на акциите от 4.00 лв. на 1.00 лв., съгласно решение на Общото събрание на акционерите на дружеството, проведено на 23.12.2020г.

14. РЕЗЕРВИ

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Премии от емисии	107	107
Общи резерви	3,325	3,325
Други резерви	2,314	2,314
	5,746	5,746

15. ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Неразпределена печалба	1,981	3,467
Непокрита загуба	(5,320)	(7,292)
Резултат от текущия период	(2,762)	(19,004)
	(6,101)	(22,829)

16. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ

Собственият капитал, който не принадлежи на икономическата група /малцинственото участие/ представлява частта от нетните активи и от нетния резултат за периода на дъщерните предприятия, което може да се препише на участия, които не са пряко или косвено притежавани от предприятието-майка.

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Малцинствено участие	6,088	6,921
	6,088	6,921

17. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Задължения по търговски заеми	239	239
	239	239

18. ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
Задължения към доставчици и клиенти	236	103
Получени аванси	5	-
Задължения към персонала	50	64
Задължения към осигурителни предприятия	29	18
Данъчни задължения	33	52
Други краткосрочни задължения	590	682
	943	919

Други краткосрочни задължения включват задължения към подочетни лица, лихви по заеми, други кредитори.

19. ВЗЕМАНИЯ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА**Краткосрочни вземания от свързани предприятия – бележка 10**

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	BGN'000	BGN'000
ПЧЕКИТ Пловдив ООД	17	11
ПЧЕКИТ ООД	24	6
Други	1	-
Общо	42	17

През отчетният период няма сключени сделки между свързани лица, които да оказват съществено влияние върху финансовото състояние на групата.

20. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Във връзка с разразилата се в световен мащаб пандемия, свързана с вируса COVID-19, в Република България беше въведено извънредно положение с решение на Народното Събрание от 13.03.2020 г.

Мерките, предприети за ограничаване на въздействието на вирусната инфекция върху населението в България, представляват сериозно предизвикателство пред дейността на всички икономически субекти на територията на страната.

„Корпорация за технологии и иновации“ АД е холдингово дружество и дейността му се извършва основно чрез дъщерните дружества, включени в икономическата група, които са специализирани в няколко организационно-управленски проекта:

- Проект „Пловдив Тех Парк” - Образователни и ИТ услуги
- Проект „Орфей” - туризъм
- Проект „Етик Финанс” - консултантски услуги

Независимо от пандемията, „Корпорация за технологии и иновации“ АД продължава дейността си. Кризата промени съществуващия икономическия модел, и въпреки че не е известно кой ще бъде следващият, той със сигурност ще изисква промяна в културата и по-социален подход на икономиката, за което „Корпорация за технологии и иновации“ АД е подготвена и дружествата в групата ускорено възприемат **платформеното мислене**, което вече е нарушило традициите в много отрасли и ще продължи да променя мисленето на нашите екосистеми в близко бъдеще.

Последствията от този процес на еволюция ще бъдат огромни и затова е от съществено значение процесът на адаптиране към тях да е възможно най-ранен.

Основните измерения, които съпътстват всяка индустриална промяна, а в частност и дейността на холдинга, в резултат на промененото **платформено мислене** са:

- 1) създават се нови мрежови пазари;
- 2) започват да се появяват нови източници на доставки;
- 3) разработват се нови модели на потребление;
- 4) създават се нови и уникални комбинации от компетенции.

Много вероятно е бъдещето да принадлежи именно на онлайн платформите и платформеното мислене и взаимодействие. За целта на интелигентната специализация в това направление, която е въведена „Корпорация за технологии и иновации“ АД, се обединят функционалностите на съществуващите типове платформи и онлайн методи за обучение и образование и взаимодействие, комуникационни и развойни, предоставя се изключителна възможност за бързо внедряване на нови технологии като **изкуствен интелект, блокчейн, интернет на нещата, големи данни** и т.н., залегнали в бизнес плана на групата.

Като положителен ефект от извънредното положение може да се отчете рязкото нарастване в световен и национален мащаб на ползването на онлайн услуги от всякакъв

вид, което ще повлияе положително върху резултатите, очаквани от предстоящото внедряване и пускане в реален режим на платформите „Smart Student”, „Финетика“, БмБС, TripXV, ClubXchain и др. Това показва правилната ориентация на дейността на холдинга през последните години, насочена към максимално бързо преминаване към платформената икономика, нарастването на обема на онлайн-услугите и използване на новите технологии – изкуствен интелект, блокчейн и др.

Ръководството на холдинга е изготвило в рамките на последните две години планове, и е предприело мерки за осъществяване на голяма част от дейността дистанционно чрез обособяване на виртуални екипи, и извънредното положение не влияе тежко върху ежедневната работа по бизнес плана за изминалата и настоящата финансова година. Работата с външни консултанти и партньори по проектите ни няма изгледи да се повлияе отрицателно и да затрудни постигането на поставените за годината цели.

21. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Финансовите отчети са одобрени от Ръководството на групата и са подписани от негово име от:

18.04.2022г.

Asen Ivanov
Konarev
Асен Конарев:
Изпълнителен Директор

Digitally signed by Asen Ivanov Konarev
DN: email=asen.konarev@ktdn.com,
c=Korporatsia za tehnologii i inovatsii
SerialNumber=40, 2.5.4.97=NTBGC-115086942,
sn=Konarev, givenName=Asen,
serialNumber=PNOBG-4008294589, cn=Asen
Ivanov Konarev, c=BG
Date: 2022.04.21 19:01:29 +03'00'

PETAR
NANYOV
TROPLEV
Петър Троплев:
Изпълнителен Директор

Digitally signed by PETAR NANYOV
TROPLEV
DN: email=p.troplev54@gmail.com,
sn=TROPLEV, givenName=PETAR,
serialNumber=PNOBG-5403314483,
cn=PETAR NANYOV TROPLEV, c=BG
Date: 2022.04.21 19:09:11 +03'00'

Съставител:
/МДН Финанс ЕООД
Мирослава Николова/

МИРОСЛАВА
ПЕТРОВА
НИКОЛОВА
(993015)
Digitally signed by
МИРОСЛАВА ПЕТРОВА
/НИКОЛОВА (993015) /
Date: 2022.04.21 18:42:25
+03'00'