

**МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
по чл. 13 от Наредба № 2 на КФН**

**на «КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ» АД,
ЕИК 115086942
за първото шестмесечие на 2023год.**

**I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЪРВОТО
ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2023Г.**

1. През първото шестмесечие на 2023г. икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации“ АД продължи дейността си в условията на тревожната политическа и икономическа ситуация в света около войната в Украйна.

2. На 30.06.2023г. се проведе редовното годишно общо събрание на акционерите на „Корпорация за технологии и иновации“ АД, на което бяха приети годишния финансов отчет, отчета за дейността на дружеството, одиторския доклад, отчета на ДВИ и т.н.

3. На 14.06.2023г. с номер на вписване 20230614105115 в Търговския регистър Петър Наньов Троплев беше заличен като Представител по чл. 234, ал. 1 от Търговския закон на „ИТ Академия“ АД в качеството му на ю.л. Член на Съвета на директорите на „Корпорация за технологии и иновации“ АД и представляващ дружеството пред трети лица.

„Корпорация за технологии и иновации“ АД продължи да се представлява пред трети лица от представителите по чл. 234, ал. 1 от Търговския закон на ИТ Академия АД в качеството му на ю.л. изпълнителен член на СД – Петър Нейчев Нейчев – самостоятелно, а Асен Иванов Конарев и Стефан Гълъбов Стефанов – заедно.

4. По инициатива на „Корпорация за технологии и иновации“ АД и дъщерното дружество „Пловдив Тех Парк“ АД на 06.04.2023г. беше проведено учредително събрание на сдружение в обществена полза „Долина за дълбокотехнологични иновации – Пловдив“. Сдружението беше вписано в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ на 18.04.2023г.

Основната цел на Сдружение ДДТИ – Пловдив е да работи за изграждане, утвърждаване и развитие на регионалната долина за дълбокотехнологични иновации, като ключов компонент от стремежа на Новата европейска програма за иновации в Европейския съюз и да бъде координатор между членовете на екосистемата.

Регионалната екосистема, наречена „Долина за дълбокотехнологични иновации – Пловдив“ ще включва изследователи, висши училища, научноизследователски организации, предприемачи, инвеститори и иновативни старт-ъпи, които да си сътрудничат за осъществяване на целите на Сдружението и да споделят своите знания и опит в областта на дълбоките технологии.

5. Сдружение „ДДТИ-Пловдив“ съвместно с „Корпорация за технологии и иновации“ АД и „Пловдив Тех Парк“ АД организират МЕЖДУНАРОДНА КОНФЕРЕНЦИЯ на тема: „НОВАТА ВЪЛНА ОТ ДЪЛБОКОТЕХНОЛОГИЧНИ ИНОВАЦИИ В ЕС“, която ще се проведе в първия ден на 77-мия Международен Технически Панаир в гр. Пловдив на 14.09.2023г. За участие са поканени

министри; представители на Европейския институт по иновации и технологии; представители на държавни и общински институции в гр. Пловдив и Южен Централен район на Република България; ръководители на висши училища и научноизследователски организации; предприемачи, изследователи, инвеститори и иновативни старт-ъпи.

Желанието на организаторите е да се представи в България НОВАТА ВЪЛНА ОТ ДЪЛБОКОТЕХНОЛОГИЧНИ ИНОВАЦИИ В ЕС, като елемент от Новата Европейска програма за иновации и за изграждане на една процъфтяваща регионална екосистема от предприемачи, изследователи, висши училища, научноизследователски организации, инвеститори и иновативни старт-ъпи в Южен Централен Район на Република България, които да си сътрудничат и да споделят своите знания и опит в областта на дълбоките технологии.

Своето участие в Конференцията са потвърдили министри, представители на местната държавна и общинска власт, ръководители на университети и научно-изследователски организации, изследователи, предприемачи, иновативни предприятия и старт-ъпи.

6. На 25.04.2023 г. от 14:00 часа на територията на „Пловдив Тех Парк“ АД, „Ивент Център „Махатма Ганди“, гр. Пловдив, р-н Тракия, ул. „Вълко Шопов“ №14 се проведе регионална кръгла маса „Иновациите в дневния ред на Европа“. Организатори на събитието са „Пловдив Тех Парк“ АД и „Корпорация За Технологии И Иновации“ АД.

Кръглата маса се проведе присъствено и онлайн в Ивент център „Махатма Ганди“ и в нея взеха участие студенти, представители на бизнеса и на академичните среди.

Почетен гост на форума беше г-жа Соня Дахиа, секретар на Индийското посолство у нас. Г-жа Лийна Томас от Global Business Inroads Pvt. Ltd., Бангалор, сподели опита на страната в развитието на Deep Tech и формиране на регионални екосистеми за иновации. Във втората част на кръглата маса онлайн се включиха и представители на Чандигарх Университет, Индия.

Събитието е пряко свързано със стартиралата в края на 2022 г. програма на Европейския институт за иновации и технологии (EIT) Deep Tech Talent Initiative. Тя е насочена към финансиране на високотехнологични програми в гимназии, университети и компании в цяла Европа. Нейната цел е да бъдат привлечени повече кадри в тази област и да даде иновационен тласък на Европа като цяло. Програмата е отворена за всички европейски граждани от всички образователни нива – от тези в средните училища до студенти, предприемачи и професионалисти в различни области. Амбицията е по тази програма до 2025 г. да бъдат обучени 1 млн. души.

Фирмите и образователният комплекс, които функционират на територията на „Пловдив Тех Парк“ АД работят активно по линия на блокчейн технологиите, изкуствения интелект и роботиката, в тясно сътрудничество с представители на технологичния бранш от Индия.

На Кръглата маса беше представено новоучреденото и вписано сдружение в обществена полза „Долина за дълбокотехнологични иновации – Пловдив“ и неговите цели.

7. Дъщерното дружество „Пловдив Тех Парк“ АД развива регионална продуктова ниша в Образователен научно-технически комплекс, включващ Професионална гимназия, Професионален колеж и проект Висше училище. В избраната продуктова ниша, върху чието развитие и усъвършенстване компанията целенасочено работи през годините, са отразени и в корпоративните ценности: доверие, иновации и грижа за клиентите.

8. Проектът за новото висше училище в Пловдив – Международното Висше Училище по Информатика и Електронно Лидерство „Махатма Ганди“ (МВУИЕЛ – www.mvuiel.eu) има 2 бакалавърски и 2 магистърски специалности пряко ориентирани към изграждане на специалисти по Изкуствен интелект и Е-лидерство. В своята мисия новото ВУ има за цел създаването бъдещи специалисти да се справят с практическите проблеми на индустрията, да решават не само познати, но и непредвидени проблеми и най-вече да бъдат конкурентноспособни на пазара на труда. Продължават усилията по откриване на висшето училище.

9. През първото шестмесечие на 2023г. продължиха усилията за развиване на дейност на дъщерното дружество „Орфей клуб уелнес“ АД по посредничество при наемане на работа на квалифицирани кадри за нуждите на фирми от туристическия бранш.

10. Дъщерното дружество „Орфей клуб уелнес“ АД продължава работата по социалната туристическа платформа www.tripxv.com, създадена от дружеството, която през 2020 година беше „клонирана“ за българския пазар. Идеята е тя да представи на потребителите от България възможност за организиране на трипове с обекти в страната. Българската версия е подкрепена с договор за обекти за настаняване в България с Грабо.БГ и Настани.БГ. Работата по платформата добива още по-голям смисъл, защото пандемията, Covid-19, даде тласък на дигитализацията предлагането на туристическите услуги и буквално „разруши“ съществуващия модел на търговия, търсене и предлагане на стоки и услуги.

11. На 19.04.2023г. в гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 27А се проведе Извънредно Общо събрание на акционерите на дъщерното дружество „Орфей Клуб Уелнес“ АД. Дневният ред включваше вземане на решение относно участието на дружеството в създаване на ново дружество чрез внасяне на непарична вноска, представляваща правото на собственост върху недвижими имоти, собственост на „ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС“ АД на стойност съгласно оценката на непарична вноска по Акт за назначаване на вещи лица № 20221116132532/17.11.2022 г. на ТРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията. Инвестицията е предвидена да се използва за изграждане и поддръжка на фотоволтаични електроцентрали за производство и продажба на електрическа енергия, произведена от възобновяеми енергийни източници и алтернативни енергийни източници.

12. На 09.03.2023г. с номер на вписване 20230309161005 в Търговския регистър беше публикувана Покана за свикване на ново Извънредно Общо събрание на акционерите на „Орфей Клуб Уелнес“ АД от 10:00 часа на 19.04.2023г. в гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 27А. Дневният ред включва вземане на решение относно участието на дружеството в създаване на ново дружество чрез внасяне на непарична вноска, представляваща правото на собственост върху недвижими имоти, собственост на „ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС“ АД. Инвестицията е предвидена да се използва за изграждане и поддръжка на фотоволтаични електроцентрали за производство и продажба на електрическа енергия, произведена от възобновяеми енергийни източници и алтернативни енергийни източници.

13. През м.март 2023г. беше изготвен индивидуалният годишен одитиран финансов отчет на дружеството за дейността му през 2022г. и е представен в Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса – София и Централен депозитар АД. Същият е публикуван на сайта на дружеството.

II. Влияние на по-важните събития върху резултатите във финансовия отчет.

Цитираните събития не са оказали съществено влияние върху резултатите във финансовия отчет на емитента през първото шестмесечие на 2023г.

III. Основни рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът през останалата част от финансовата година.

А. Рискови фактори за сектора в който емитента развива дейност:

1.Кредитен риск

Кредитният риск на държавата е рискът от невъзможност или нежелание за посрещане на предстоящите плащания по дълга. В това отношение България постоянно подобрява позициите си на международните дългови пазари, което улеснява достъпа до средства в подкрепа на общото управление на разходите на държавата. Така например, в края на 2019 г. Международната рейтингова агенция Standard & Poor's Global Ratings повиши дългосрочния и краткосрочния кредитен рейтинг на България в чуждестранна и местна валута до 'BBB-/A-2' от 'BBB-/A-3'.

Повишаването на оценките на кредитния риск на страната е в резултат на постигнатите резултати в сферата на стабилизацията на макроикономическата среда, постигането на устойчив темп на растеж след 1997 година и добре капитализирания валутен борд.

Прогнозите за развитие на България и очакванията на Международния валутен фонд се базират на запазването на системата на валутен борд и след присъединяването на страната към Европейския съюз и бъдещото членство на България в еврозоната.

2.Валутен риск

Валутният риск представлява възможността за негативна промяна на съотношението между курса на лева към чуждите валути и влиянието на тази промяна по отношение на възвръщаемостта от инвестиции в страната.

През 1997 година в България е въведен валутен борд, при което българският лев е фиксиран към еврото. Системата на валутен борд доведе до стабилизиране на българската икономика, намаляване на инфлацията, устойчив растеж, редуциране на големия бюджетен дефицит и положителна оценка от международните рейтингови агенции. Системата на фиксиран курс пренася движението на курса евро/щатски долар в движение на курса щатски долар/лев. В този смисъл валутният риск от една страна е близък до валутния риск при движението на цената на евро/щатски долар, а от друга страна, е еквивалентен на политическия риск на страната.

От 13 юли 2020г. България стана част от валутно-обменния механизъм ERM II, което е условие за бъдещото членство на България в еврозоната, което ще доведе до ново качество и стабилност на финансовата система в страната.

3.Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Това би се отразило върху дейността на Дружеството, доколкото при равни други условия промяната на лихвените равнища води до промяна в цената на финансовия ресурс, използван от Дружеството при осъществяване на различни проекти. В резултат от въведения валутен съвет както и в резултат от въведената методика за изчисляване на основния лихвен процент на базата на първичния

пазар на тримесечни държавни ценни книжа лихвените равнища в България са стабилни. Членството на България в ЕС оказва допълнително положително влияние върху запазване на стабилността в лихвените равнища.

4. Политически риск

Политическият риск се свързва с риска от смяна на Правителството на една държава и промени в законодателната система, в частност данъчната уредба, което да доведе до допълнително облагане на доходите от инвестиции.

Политическата ситуация в страната може да се опише като стабилна.

На 29.03.2004 г. България получи положителен отговор на дългогодишните си усилия за присъединяване към НАТО. От 01.01.2007 г. Р.България е член на ЕС. Ето защо рискът от изменение на нормативната база в по-дългосрочен план е минимален и се свежда до евентуалното цялостно привеждане на българското законодателство в съответствие с европейското.

5. Инфлационен риск

Инфлационният риск е рискът от намаление на покупателната сила на местната валута, което би довело до увеличаване на цените на стоките и услугите. Инфлацията намалява реалните доходи и се отразява в намаление на вътрешното потребление. Системата на валутен борд контролира паричното предлагане, но външни фактори (напр. повишаването на цената на петрола) могат да окажат натиск в посока на увеличение на ценовите нива. Очаква се присъединяването на страната ни към ЕС и стабилното представяне на икономиката ни да окажат натиск към доближаване на ценовите равнища към тези на останалите страни от ЕС, т.е. инфлацията в страната да бъде по-висока от средния темп на инфлация в страните, членки на ЕС. Към настоящият момент и като цяло механизмът на валутен борд осигурява гаранции, че инфлацията в страната ще остане под контрол и няма да има неблагоприятно влияние върху икономиката на страната, и в частност върху сектора, в който дружеството развива дейност.

Б. Рискови Фактори за емитента:

1. Ликвиден риск за дейността на дружеството.

Ликвидният риск, относим към дейността на Корпорация за технологии и иновации" АД, се свързва с възможността за липса на достатъчно налични средства за посрещане на текущите задължения. Това може да се случи както при значително забавяне за заплащане на дължимите суми от страна на клиентите на Дружеството, така и на неправилно управление на паричните потоци, свързани с основната и финансовата дейност. За да се гарантира възможността Дружеството да посреща редовно краткосрочните си задължения, се налага внимателно оценяване на ликвидността и изготвяне на план за действие при ликвидна криза.

2. Управленски риск

Възможно е ръководството на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД да приема и осъществява управленски и инвестиционни решения, които да не доведат до очакваните възвръщаемост и ефективност.

3. Лихвен риск

Нарастване на разходите за лихви, лихвеният риск е свързан с промени в нивата на пазарните лихвени проценти, които биха могли да доведат до

увеличаване на лихвените разходи и съответно намаляване на финансовия резултат на Дружеството.

4. Риск от дейността на икономическата група

Възможно е малка или по-голяма част от дъщерните Дружества на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД да влошат икономическото състояние и финансовите си резултати. Това ще доведе до общо влошаване на резултатите на цялата консолидирана група. Това ще бъде лоши сигнали за инвеститорите, които биха повлияли негативно върху цените на акциите на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД. От друга страна няма да бъдат получени дивиденди от дъщерните дружества, което допълнително би повлияло върху цените на акциите.

5. Други видове риск

Съществува риск от зависимостта от експертни познания, както на управителните органи (посочен като управленски риск), така също и от познанията на другите експерти, които "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД използва системно или инцидентно за планиране, развитие, анализ и оценка на дейността.

Потенциалните инвеститори трябва да имат предвид, че съществува риск от появата на необичайни конкурентни условия, изтичане срок на патент, търговска марка и зависимост от малък брой потребители или доставчици (относими както към "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД, особено към неговите дъщерни дружества). Това ще повлияе негативно върху "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД и цялата консолидирана група, което в крайна сметка ще рефлектира върху ликвидността и цените на акциите на инвеститорите.

Пандемията от коронавирус Ковид-19 също би могла да бъде отнесена към потенциалните рискови фактори по отношение дейността на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД.

В. Рискове за акционерите на дружеството:

1. Основен риск

Основният риск и несигурност за акционерите на "КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ" АД е вероятността тяхната инвестиция в акции на дружеството да не запази своята стойност, както и да не генерира очакваната от тях възвръщаемост. Той се генерира от следните три вида риск.

2. Ценови риск

Ценовият риск за акционерите на Дружеството произтича от промени на цените на неговите акции, в резултат на които акционерите биха могли да реализират загуба от препродажба на притежаваните от тях ценни книжа. Промяната на цената на акциите зависи от въздействието на различни по вид и степен на влияние фактори – нетна стойност на активите на дружеството, постигнати финансови резултати, репутация, търсене и предлагане на публичните пазари, икономическо състояние и перспективи за развитие на страната и др. Дружеството не гарантира, че цената на предлаганите от него ценни книжа ще се запазва и ще повишава своята стойност. То няма да осъществява обратно изкупуване на ценните си книжа с цел запазване на текущи пазарни цени.

3. Липса на гаранция за изплащане на годишни дивиденди.

Финансовият резултат зависи от множество фактори – умението и професионализма на мениджърския екип, развитието на пазара на интернет

реклама и информационни услуги, икономическо развитие на страната и региона и др. Следва да се отбележи, че намерението на съществуващите към датата на този Документ мениджъри е поддържане на дивидентна политика за разпределяне на минимум 20% от реализираната печалба под формата на дивидент. Гаранции за изплащането на дивиденди обаче не съществуват.

4. Ликвиден риск

Ликвидният риск произтича от несигурността за наличието на развито пазарно търсене на ценните книжа на дружеството за определен период от време, което е свързано с трудности по тяхното продаване или закупуване с оглед на предотвратяване на евентуални загуби или реализиране на капиталови печалби.

Този риск е доста съществен за развиващ се капиталов пазар, какъвто е пазарът на ценни книжа в България.

IV. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА.

Съгласно нормативното препращане в чл. 33, ал. 3 от Нар. № 2 към § 1, т. 6 от ДР на Закона за счетоводството, за целите на настоящият документ понятието свързани лица се извежда от Международен счетоводен стандарт № 24 „Оповестяване на свързани лица“.

За дружеството свързани лица са всички лица, участващи в икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации“ АД

Характерът на сделките, сключени със свързани лица, както и фактът, че те не са сключени в отклонение от обичайните търговски условия в бранша, дават основание за заключение, че те не оказват съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството, единствено поради факта на свързаността.

V. ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

1. ЗА ЕМИТЕНТИ И ЛИЦА ПО § 1д ОТ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ РАЗПОРЕДБИ НА ЗПЦК

1.1. ПРОМЯНА НА ЛИЦАТА, УПРАЖНЯВАЩИ КОНТРОЛ ВЪРХУ ДРУЖЕСТВОТО.

През първото шестмесечие на 2023г. не е налице промяна на лицата, упражняващи контрол върху „Корпорация за технологии“ АД.

1.2. ОТКРИВАНЕ НА ПРОИЗВОДСТВО ПО НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ ЗА ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ ЗА НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО И ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ ЕТАПИ, СВЪРЗАНИ С ПРОИЗВОДСТВОТО ДО ОБЯВЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ.

През първото шестмесечие на 2023г. не е откривано производство по несъстоятелност за дружеството или на негово дъщерно дружество.

1.3. СКЛЮЧВАНЕ ИЛИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЪЩЕСТВЕНИ СДЕЛКИ.

На 19.04.2023г. в гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 27А се проведе Извънредно Общо събрание на акционерите на дъщерното дружество „Орфей Клуб Уелнес“ АД. Дневният ред включваше вземане на решение относно участието на дружеството в създаване на ново дружество чрез внасяне на непарична вноска, представляваща правото на собственост върху недвижими имоти, собственост на „ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС“ АД на стойност съгласно оценката на непарична вноска по Акт за назначаване на вещи лица № 20221116132532/17.11.2022 г. на ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията. Инвестицията е предвидена да се използва за изграждане и поддръжка на

фотоволтаични електроцентрали за производство и продажба на електрическа енергия, произведена от възобновяеми енергийни източници и алтернативни енергийни източници.

Новото дружество „Ер Ен Кей Соларити“ ООД, ЕИК 207382348 беше вписано в Търговския регистър на 16.05.2023г. с предмет на дейност: Изграждане и поддръжка на фотоволтаични електроцентрали, производство и продажба на електрическа енергия, произведена от възобновяеми енергийни източници и алтернативни енергийни източници, външна и вътрешна търговия, услуги за населението, посредничество, комисионерство, сделки с недвижими имоти, както и всякакви други дейности, които не са забранени от закона. „Орфей Клуб Уелнес“ АД притежава 92.85 % от капитала на дружеството, което е с уставен капитал 1399500 лева.

1.4. РЕШЕНИЕ ЗА СКЛЮЧВАНЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОР ЗА СЪВМЕСТНО ПРЕДПРИЯТИЕ.

През първото шестмесечие на 2023г. не е взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.5. ПРОМЯНА НА ОДИТОРИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ПРИЧИНИ ЗА ПРОМЯНАТА.

През първото шестмесечие на 2023г. не е взето решение за промяна на одитора на дружеството.

1.6. ОБРАЗУВАНЕ ИЛИ ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪДЕБНО ИЛИ АРБИТРАЖНО ДЕЛО, ОТНАСЯЩО СЕ ДО ЗАДЪЛЖЕНИЯ ИЛИ ВЗЕМАНЯ НА ДРУЖЕСТВОТО ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО, С ЦЕНА НА ИСКА НАЙ-МАЛКО 10 НА СТО ОТ СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

През първото шестмесечие на 2023г. не е образувано или прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

1.7. ПОКУПКА, ПРОДАЖБА ИЛИ УЧРЕДЕН ЗАЛОГ НА ДЯЛОВИ УЧАСТИЯ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА ОТ ЕМИТЕНТА ИЛИ НЕГОВО ДЪЩЕРНО ДРУЖЕСТВО.

През първото шестмесечие на 2023г. не е налице покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

1.8. ЗА ЕМИТЕНТИ - ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, КОИТО ДРУЖЕСТВОТО СЧИТА, ЧЕ БИХА МОГЛИ ДА БЪДАТ ОТ ЗНАЧЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИТОРИТЕ ПРИ ВЗЕМАНЕТО НА РЕШЕНИЕ ДА ПРИДОБИЯТ, ДА ПРОДАДАТ ИЛИ ДА ПРОДЪЛЖАТ ДА ПРИТЕЖАВАТ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНИ ЦЕННИ КНИЖА.

Не са налице други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

VI. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 7 ОТ РЕГЛАМЕНТ (ЕС) № 596/2014 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА ОТ 16 АПРИЛ 2014 Г. ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА (РЕГЛАМЕНТ ОТНОСНО ПАЗАРНАТА ЗЛОУПОТРЕБА) И ЗА ОТМЯНА НА ДИРЕКТИВА 2003/6/ЕО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА И ДИРЕКТИВИ 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО И 2004/72/ЕО НА КОМИСИЯТА (ОВ L 173/1 ОТ 12.06.2014 Г.) (РЕГЛАМЕНТ № 596/2014) ОТНОСНО ОБСТОЯТЕЛСТВАТА, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ИЗТЕКЛОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ;

През отчетния период за „Корпорация за технологии“ АД не е налице вътрешна информация по смисъла чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г., и която да се отнася към Дружеството.

VII. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ, ВКЛЮЧВАЩА:

А) ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД, ПРИЧИНИТЕ ЗА ТЯХНОТО ИЗВЪРШВАНЕ И ПО КАКЪВ НАЧИН СЕ ОТРАЗЯВАТ НА ФИНАНСОВИЯ РЕЗУЛТАТ И СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА ЕМИТЕНТА;

Дружеството няма промяна в приетата счетоводна политика през отчетния период.

Б) ИНФОРМАЦИЯ ЗА НАСТЪПИЛИ ПРОМЕНИ В ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО НА ЕМИТЕНТА, АКО УЧАСТВА В ТАКАВА ГРУПА;

Не са налице промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента през отчетния период

В) ИНФОРМАЦИЯ ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ОРГАНИЗАЦИОННИ ПРОМЕНИ В РАМКИТЕ НА ЕМИТЕНТА, КАТО ПРЕОБРАЗУВАНЕ, ПРОДАЖБА НА ДРУЖЕСТВА ОТ ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, АПОРТНИ ВНОСКИ ОТ ДРУЖЕСТВОТО, ДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМУЩЕСТВО, ДЪЛГОСРОЧНИ ИНВЕСТИЦИИ, ПРЕУСТАНОВЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТ;

На 19.04.2023г. в гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ 27А се проведе Извънредно Общо събрание на акционерите на дъщерното дружество „Орфей Клуб Уелнес“ АД. Дневният ред включваше вземане на решение относно участието на дружеството в създаване на ново дружество чрез внасяне на непарична вноска, представляваща правото на собственост върху недвижими имоти, собственост на „ОРФЕЙ КЛУБ УЕЛНЕС“ АД на стойност съгласно оценката на непарична вноска по Акт за назначаване на вещи лица № 20221116132532/17.11.2022 г. на ТРРЮЛНЦ към Агенцията по вписванията. Инвестицията е предвидена да се използва за изграждане и поддръжка на фотоволтаични електроцентрали за производство и продажба на електрическа енергия, произведена от възобновяеми енергийни източници и алтернативни енергийни източници.

Новото дружество „Ер Ен Кей Соларити“ ООД, ЕИК 207382348 беше вписано в Търговския регистър на 16.05.2023г. с предмет на дейност: Изграждане и поддръжка на фотоволтаични електроцентрали, производство и продажба на електрическа енергия, произведена от възобновяеми енергийни източници и алтернативни енергийни източници, външна и вътрешна търговия, услуги за населението, посредничество, комисионерство, сделки с недвижими имоти, както и всякакви други дейности, които не са забранени от закона. „Орфей Клуб Уелнес“ АД притежава 92.85 % от капитала на дружеството, което е с уставен капитал 1399500 лева.

Г) СТАНОВИЩЕ НА УПРАВИТЕЛНИЯ ОРГАН ОТНОСНО ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ПУБЛИКУВАНИ ПРОГНОЗИ ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА, КАТО СЕ ОТЧИТАТ РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ТЕКУЩОТО ТРИМЕСЕЧИЕ, КАКТО И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФАКТОРИТЕ И ОБСТОЯТЕЛСТВАТА, КОИТО ЩЕ ПОВЛИЯТ НА ПОСТИГАНЕТО НА ПРОГНОЗНИТЕ РЕЗУЛТАТИ НАЙ-МАЛКО ДО КРАЯ НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА;

Дружеството няма публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.

Д) ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА - ДАННИ ЗА ЛИЦАТА, ПРИТЕЖАВАЩИ ПРЯКО И/ИЛИ НЕПРЯКО НАЙ-МАЛКО 5 НА СТО ОТ ГЛАСОВЕТЕ В ОБЩОТО СЪБРАНИЕ КЪМ КРАЯ НА ТРИМЕСЕЧИЕТО, И ПРОМЕНЕТЕ В ПРИТЕЖАВАНИТЕ ОТ ЛИЦАТА ГЛАСОВЕ ЗА ПЕРИОДА ОТ НАЧАЛОТО НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД;

“Фондация Международен Институт за Изследване на Кооперациите”, гр.Пловдив, ул. “Гладстон” 1 (ДНТ), ет.1, офис 2, ЕИК 131461623 притежава 3192500 броя акции, или 53,21% от капитала на „КОРПОРАЦИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИИ И ИНОВАЦИИ“ АД

Другият акционер, който притежава повече от 5% от капитала на дружеството е „Балкан Сис“ АД – Пловдив, който (заедно с влялото сс в него „Обединена финансова компания“ АД) притежава повече от 5% от акционерния капитал на емитента и той е в размер на 311 149 бр. акции или 5,19 %. Дружеството не е публично и е с едностепенна система за управление. Предметът на дейност на дружествата е разработки и търговия в сферата на информационните технологии.

Не са налице промени, като част от капитала на „Корпорация за технологии и иновации“ АД, при притежаваните от горепосочените лица гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период;

Е) ЗА ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА - ДАННИ ЗА АКЦИИТЕ, ПРИТЕЖАВАНИ ОТ УПРАВИТЕЛНИТЕ И КОНТРОЛНИТЕ ОРГАНИ НА ЕМИТЕНТА КЪМ КРАЯ НА ТРИМЕСЕЧИЕТО, КАКТО И ПРОМЕНЕТЕ, НАСТЪПИЛИ ЗА ПЕРИОДА ОТ НАЧАЛОТО НА ТЕКУЩАТА ФИНАНСОВА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД ЗА ВСЯКО ЛИЦЕ ПООТДЕЛНО:

1. «ИТ АКАДЕМИЯ» АД, 115310365, гр.Пловдив, ул. „Вълко Шопов“, №14- Изпълнителен член на СД - 810 бр. акции, 0.01%;
2. ФОНДАЦИЯ „МЕЖДУНАРОДЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ“, ЕИК131461623 – член на СД - 3192500 бр. акции, 53.21%;
3. ПЕТРАНКА ДИМИТРОВА ИЛАРИОНОВА - 1250 бр.акции, 0.02%;
4. Петър Нейчев Нейчев - представител на «ИТ АКАДЕМИЯ» АД в качеството му на Изпълнителен член на СД – 293119 бр. акции, 4.89%;
5. Асен Иванов Конарев - представител на «ИТ АКАДЕМИЯ» АД в качеството му на Изпълнителен член на СД – 41736 бр. акции, 0.70%
6. Стефан Гълъбов Стефанов - представител на «ИТ АКАДЕМИЯ» АД в качеството му на Изпълнителен член на СД – 12558 бр. акции, 0.21%;
7. Димитър Костадинов Гишин - представител на ФОНДАЦИЯ „МЕЖДУНАРОДЕН ИНСТИТУТ ЗА ИЗСЛЕДВАНЕ НА КООПЕРАЦИИТЕ“ в качеството й на член на СД – 2500 бр. акции, 0.04%;

Не са налице промени, като част от капитала на „Корпорация за технологии и иновации“ АД, при броя на акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период.

ж) Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Няма висящи съдебни, административни и арбитражни производства, касаещи вземания или задължения в размер най-малко 10 % от собствения му капитал. Общата стойност на задълженията, респ. вземанията на емитента по всички образувани производства, по които е страна също не надхвърлят 10 % собствения му капитал.

з) Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като целеви.

Кредитодател	Кредитополучател	Размер на заема Хил.лв.	Годишна лихва (%)	Неизплатена главница Хил.лв.	Неизплатена лихва Хил.лв.	Срок за изплащане	Предоставени гаранции и поемане на задължения	Вид на заема
Етик Финанс АД ЕИК 201164403 Дъщерно дружество	КТИ АД	13	5.00	5	3	09.07.2017	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставили допълнителни гаранции и задължения.	Дългосрочен

Пловдив Тех парк АД ЕИК 825397012 Дъщерно дружество	КТИ АД	200	3.00	137	28	16.01.2021	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения.	Дългосрочен
Пловдив Тех парк АД ЕИК 825397012 Дъщерно дружество	КТИ АД	675	3.00	675	99	31.12.2021	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения.	Дългосрочен
Пловдив Тех парк АД ЕИК 825397012 Дъщерно дружество	КТИ АД	60	3.00	31	4	16.06.2022	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения.	Краткосрочен
Орфей Клуб Уелнес АД ЕИК 160098651 Дъщерно дружество	КТИ АД	30	3.00	30	2	17.06.2022	Страните по договора за заем са от една икономическа група на Корпорация за технологии и иновации АД и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения.	Краткосрочен

Атлас Финанс ЕООД	КТИ АД	69	4.00	69	2	19.08.2025	Единоличният собственик на капитала на дружеството е от икономическата група на Корпорация за технологии и иновации и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения. Заемът е за развойна дейност.	Дългосрочен
Евроконсулт инвестмънт ЕООД	КТИ АД	9	4.00	9	-	30.01.2024	Единоличният собственик на капитала на дружеството е от икономическата група на Корпорация за технологии и иновации и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения. Заемът е за развойна дейност.	Дългосрочен
Евроконсулт инвестмънт ЕООД	КТИ АД	9	4.00	9	-	27.02.2024	Единоличният собственик на капитала на дружеството е от икономическата група на Корпорация за технологии и иновации и не са предоставени допълнителни гаранции и задължения. Заемът е за развойна дейност.	Дългосрочен

Получените от «Корпорация за технологии и иновации» АД към 30.06.2022 год. дългосрочни заеми са в размер на 904 хил. лв. и краткосрочни заеми в размер на 61 хил.лв., в т.ч. заеми получени от дружества от икономическата група в размер на 878 хил. лв.

Кредитодател	Кредитополучател	Размер на заема Хил.лв.	Годишна лихва (%)	Неизплатена главница Хил.лв.	Неизплатена лихва Хил.лв.	Срок за изплащане	Целта за отпускане на заема	Вид на заема
КТИ АД	Популярна каса 95 АД	33	4.48	27	1	17.10.2025	Заем за инвестиции и развитие	Дългосрочен
КТИ АД	ОБТК - Орфей АД	6	3	6	1	06.12.2020	Заем за оборотни средства	Краткосрочен

Предоставените от «Корпорация за технологии и иновации» АД заеми са в размер на 33 хил.лв. към края на отчетния период, в т.ч. заеми предоставени на дружества от икономическата група в размер на 27 хил.лв.

28.08.2023 г.

Изпълнителни директори:

(проф. д.ик.н. Асен Иванов Конарев)

(инж. Стефан Гълъбов Стефанов)

